

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pępowo.

§ 2

Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w zgodzie w szczególności z przepisami:

- ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21),
- ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 r. z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2005 r. Nr 180 poz. 1495 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145).

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i terenach użytku publicznego

§ 3

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) papier i tektura (makulatura) oraz opakowania wielomateriałowe,
- 2) tworzywa sztuczne i metale,
- 3) szkło bezbarwne,
- 4) szkło kolorowe,
- 5) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone,
- 6) przeterminowane leki,
- 7) chemikalia,
- 8) zużyte baterie i akumulatory,
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 11) zużyte opony,
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe.

Pozostałe odpady, po wysegregowaniu wskazanych w pkt. 1-12 stanowią odpady komunalne zmieszane i umieszcza się je w pojemnikach do tego przeznaczonych.

§ 4

1. Obowiązek uprzątnięcia śniegu, lodu, błota z chodnika położonego wzdłuż nieruchomości winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

2. Inne zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w pojemnikach na odpady.

§ 5

Na utwardzonych powierzchniach nieruchomości, nie będących miejscami publicznymi, dopuszcza się (poza myjniami i warsztatami naprawczymi):

1. mycie samochodów pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do sieci kanalizacyjnej albo gromadzone w zbiorniku bezodpływowym; zabrania się odprowadzania powstających ścieków do ziemi lub cieków i zbiorników wodnych.

2. doraźne naprawy i regulacje samochodów, pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych; zabrania się prowadzenia napraw blacharskich, lakierniczych oraz wymiany płynów eksploatacyjnych.

Rozdział III

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników, w tym worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 6

1. W celu realizacji obowiązku utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości stosować należy:
 - 1) worki o pojemności od 60 litrów do 120 litrów wykonane z folii polietylenowych o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, uniemożliwiającej rozerwanie się worka,
 - 2) pojemniki (kontenery) o pojemności od 60 litrów do 30 000 litrów.
2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się następujące oznakowanie kolorystyczne worków:
 - 1) kolor niebieski – worki przeznaczone do zbierania papieru i tektury (makulatury) oraz opakowań wielomateriałowych,
 - 2) kolor biały – worki przeznaczone do zbierania szkła bezbarwnego,
 - 3) kolor zielony – worki przeznaczone do zbierania szkła kolorowego,
 - 4) kolor żółty - worki przeznaczone do zbierania tworzyw sztucznych i metalu.
3. Na workach, o których mowa w ust. 2, umieszcza się w widocznym miejscu odpowiadającym kolorom dla danego rodzaju odpadu napis:
 - 1) „PAPIER” - w przypadku worka na odpady określonego w ust. 2 pkt 1,
 - 2) „SZKŁO BEZBARWNE” - w przypadku worka na odpady określonego w ust. 2 pkt 2,
 - 3) „SZKŁO KOLOROWE” - w przypadku worka na odpady określonego w ust. 2 pkt 3,
 - 4) „TWORZYWA SZTUCZNE, METAL” – w przypadku worka na odpady określonego w ust. 2 pkt 4.
4. Zbieranie komunalnych odpadów zmieszanych następuje w pojemnikach, o których mowa w ust. 1 pkt. 2, z uwzględnieniem ust.6.
5. W zabudowie wielorodzinnej dopuszcza się możliwość zbierania odpadów selektywnych w pojemnikach (kontenerach) przeznaczonych do selektywnej zbiórki w kolorystyce określonej w ust. 2.
6. Zbieranie komunalnych odpadów zmieszanych w workach, o których mowa w ust. 1 pkt 1, dopuszcza się na terenach domków letniskowych, przy organizowaniu imprez

masowych oraz w przypadkach indywidualnych, uzgodnionych z Komunalnym Związkiem Gmin Regionu Leszczyńskiego.

§ 7

1. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie nieruchomości w pojemniki (w tym worki) do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej, odpowiadające obowiązującym normom, w ilości zapewniającej ich nieprzepełnienie przy uwzględnieniu częstotliwości odbierania odpadów określonej w rozdziale IV i o pojemności wynoszącej dla zmieszanych odpadów komunalnych minimum:
 - 1) 30 litrów (0,030 m³) na jednego mieszkańca, jednak nie mniej niż pojemnik, o pojemności 60 litrów ;
 - 2) 10 litrów (0,010 m³) na 1 ucznia/dziecko/studenta/pracownika w budynkach użyteczności publicznej i placówkach oświatowych, przedszkolach, żłobkach;
 - 3) 10 litrów (0,010 m³) na 1 łóżko oraz na każdego pracownika w szpitalach, koszarach, hotelach, motelach, pensjonatach, internatach, domach akademickich, bursach, noclegowniach, schroniskach dla osób bezdomnych, domach pomocy społecznej;
 - 4) 120 litrów (0,120 m³) na każdych 10 pracowników w zakładach rzemieślniczych, usługowych, produkcyjnych, magazynach, hurtowniach, placach budowy, biurach, urzędach, przychodniach, gabinetach lekarskich, lecznicach, aptekach, pomieszczeniach biurowych związanych z wykonywaniem wolnych zawodów;
 - 5) 10 litrów (0,010 m³) na 1 miejsce konsumpcyjne w lokalach gastronomicznych;
 - 6) 120 litrów (0,120 m³) w lokalach gastronomicznych nie posiadających miejsc konsumpcyjnych;
 - 7) 10 litrów (0,010 m³) na 1 pracownika w stacjonarnych punktach handlowych zlokalizowanych poza budynkami typu kiosk, uliczne punkty szybkiej konsumpcji, kwiaciarnie;
 - 8) 10 litrów (0,010 m³) na 1 pracownika w punktach handlowych i usługowych innych niż wskazane w pkt. 7;
 - 9) 10 litrów (0,010 m³) na 1 punkt targowy w urządzonych targowiskach, halach targowych, giełdach;
 - 10) 10 litrów (0,010 m³) na 1 działkę w ogrodach działkowych w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku;

11) 60 litrów (0,060 m³) na 1 domek letniskowy w okresie od 1 kwietnia do 30 września każdego roku;

12) 5 litrów (0,005 m³) na 1 miejsce postojowe w zespołach garaży.

2. Do ustalenia liczby siedzących miejsc konsumpcyjnych, o których mowa w ust. 1 pkt 5), dolicza się miejsca konsumpcyjne usytuowane w ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu.
3. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie nieruchomości w worki lub pojemniki do selektywnego zbierania odpadów komunalnych o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej, odpowiadające obowiązującym normom, o objętości odpowiadającej ilości powstających odpadów selektywnie zbieranych.

§ 8

1. Pojemniki (w tym worki) do gromadzenia odpadów komunalnych należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki (w tym worki) do gromadzenia odpadów komunalnych winny być ustawiane w granicach nieruchomości na równej, utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ich usytuowania właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymywania miejsca ustawienia pojemników (w tym worków) do gromadzenia odpadów komunalnych ponosi właściciel nieruchomości.
4. Przepisy § 8 ust. 1 - ust. 3 stosuje się odpowiednio do usytuowania koszy na odpady ustawionych przy drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.
5. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego, dostęp do pojemników (w tym worków) do gromadzenia odpadów w czasie określonym w harmonogramie odbioru odpadów, w sposób umożliwiający ich opróżnianie bez narażania na szkodę ludzi i mienia.

6. Dla domków letniskowych dopuszcza się zbieranie worków w kontenerze zbiorczym w lokalizacji wskazanej przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego.
7. W przypadku, gdy niemożliwe jest ustawienie pojemników na własnej nieruchomości dopuszcza się ich ustawienie na innej nieruchomości, położonej w niedalekim sąsiedztwie, wyłącznie za pisemną zgodą jej właściciela.

§ 9

Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki (w tym worki) na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i nie powodować zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymywać ich w czystości poprzez mycie i dezynfekowanie, z częstotliwością zapewniającą ich odpowiedni stan sanitarny. Zabrania się wrzucania do pojemników gorącego popiołu.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10

1. Odbieranie odpadów komunalnych musi następować z częstotliwością zapewniającą właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
2. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy:
 - 1) Bezpośrednio z nieruchomości:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - b) papier i tektura (makulatura) oraz opakowania wielomateriałowe, tworzywa sztuczne i metale, szkło bezbarwne, szkło kolorowe – nie rzadziej niż raz w miesiącu,
 - c) meble i inne odpady wielkogabarytowe – nie rzadziej niż dwa razy w roku,
 - d) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – nie rzadziej niż dwa razy w roku.
 - 2) Pozostałe odpady zebrane selektywnie winny być przekazywane sukcesywnie do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych z częstotliwością zapewniającą utrzymanie standardów czystości nieruchomości, o jakich mowa w ust. 1.

1. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy:
 - 1) Bezpośrednio z nieruchomości – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - 2) Odpady zebrane selektywnie winny być przekazywane sukcesywnie do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych z częstotliwością zapewniającą utrzymanie standardów czystości nieruchomości, o jakich mowa w ust. 1.
2. Informacja o częstotliwości, o której mowa w ust. 2 i ust. 3 pkt. 1 przedstawiona będzie przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego w formie harmonogramu, dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Związku oraz Gminy Pępowo.

§ 11

1. Ustala się następujący sposób pozbywania się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
 - 1) Bezpośrednio z nieruchomości
 - a) odpadów komunalnych zmieszanych poprzez przekazanie ich przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanemu do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego, zwanego dalej przedsiębiorcą, po uprzednim zebraniu ich w pojemnikach.
 - b) odpadów selektywnie zebranych, typu: papier i tektura (makulatura) oraz opakowania wielomateriałowe, tworzywa sztuczne i metale, szkło białe, szkło kolorowe poprzez przekazanie ich przedsiębiorcy, po uprzednim zebraniu ich w workach. Na terenie zabudowy zwartej wielorodzinnej dopuszcza się gromadzenie odpadów zebranych selektywnie w pojemnikach przeznaczonych do selektywnej zbiórki w kolorystyce określonej w § 6 ust. 2.
 - c) mebli i odpadów wielkogabarytowych poprzez przekazanie ich w trakcie zbiórki objazdowej przedsiębiorcy. W przypadku zabudowy wielorodzinnej odpady wielkogabarytowe należy zbierać na terenie nieruchomości w miejscu służącym do zbierania odpadów komunalnych. Odpady te winny być zgromadzone w miejscu ich odbioru nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem ich odbioru.
 - d) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego poprzez przekazanie ich w trakcie zbiórki objazdowej przedsiębiorcy. W przypadku zabudowy wielorodzinnej

odpady te należy zbierać na terenie nieruchomości w miejscu służącym do zbierania odpadów komunalnych. Odpady te winny być zgromadzone w miejscu ich odbioru nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem ich odbioru.

e) wszystkie odpady zebrane selektywnie, wymienione w § 11 ust. 1 pkt 1 lit. b-d mogą być również przekazywane przez właścicieli nieruchomości (mieszkańców) do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2) Za pośrednictwem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych

a) odpadów biodegradowalnych, w tym zielonych poprzez gromadzenie w workach i przekazywanie ich do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

b) przeterminowanych i nie wykorzystanych leków poprzez przekazywanie ich do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Odpady te można również wrzucać do odpowiednio oznaczonych pojemników zlokalizowanych w aptekach, wskazanych przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego.

c) odpadów budowlanych i rozbiórkowych z prac prowadzonych przez właściciela (użytkownika) nieruchomości we własnym zakresie, gromadzonych w workach i pojemnikach i przekazywanie ich do punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ilości do 100 kg na 1 mieszkańca nieruchomości rocznie.

d) chemikaliów poprzez przekazywanie ich do punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

e) zużytych baterii i akumulatorów poprzez przekazywanie ich do punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Odpady te mogą być również wrzucane do pojemników zlokalizowanych w obiektach użyteczności publicznej.

f) zużytych opon poprzez przekazywanie ich do punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

2. Ustala się następujący sposób pozbywania się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy:

1) Bezpośrednio z nieruchomości - odpadów komunalnych zmieszanych poprzez przekazanie ich przedsiębiorcy uprawnionemu do odbioru odpadów komunalnych po uprzednim zebraniu ich w pojemnikach;

2) Za pośrednictwem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych - selektywnie zebrane odpady komunalne, o których mowa w § 3 powstałe w wyniku przebywania na nieruchomości ludzi.

§ 12

Informacje dotyczące punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w tym adresów i godzin otwarcia podane są w Biuletynie Informacji Publicznej Komunalnego Związku Gmin Regionu Leszczyńskiego oraz Gminy Pępowo.

§ 13

Właściciele nieruchomości posiadający tereny zielone w granicach nieruchomości mogą kompostować odpady zielone oraz inne odpady biodegradowalne we własnym zakresie i na własne potrzeby.

Rozdział V

Częstotliwość i sposób usuwania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości

§ 14

Ścieki bytowe i przemysłowe powstające na terenie nieruchomości winny być odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej. Wyłącznie w przypadku braku takich sieci, nieczystości ciekłe winny być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (niewyposażonych w przelewy do innych urządzeń infrastruktury technicznej) wybudowanych zgodnie z przepisami prawa budowlanego bądź oczyszczane w przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 15

Wielkość zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie nieruchomości, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia.

§ 16

1. Wywóz nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych dokonują przedsiębiorcy posiadający zezwolenie Wójta Gminy na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
2. Do wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych wyznacza się punkt zlewny na terenie oczyszczalni ścieków w Pępowie.

Rozdział VI

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.

§ 17

Właściciele nieruchomości winni zapobiegać powstawaniu odpadów i ograniczać ich ilość, a także podjąć działania mające na celu ułatwienie poddania procesom odzysku wytworzonych odpadów, w tym poprzez selektywne zbieranie odpadów na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

Rozdział VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 18

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 19

1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

a) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne w kaganiec,

b) na terenie użytku publicznego prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu

- w nałożonym kagańcu,

c) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa.

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk na terenie gminy Pępowo
- b) usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, terenach zielonych, itp.
- c) przeciwdziałanie zakłócaniu ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe

Rozdział VIII

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 20

1. Dopuszcza się utrzymywanie trzody chlewnej, drobiu, królików oraz innych zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej tylko i wyłącznie na potrzeby własne.
2. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej dopuszcza się tylko pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona
3. Odstępstwo od zapisu wymienionego w ust. 1 dopuszczalne jest tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny.
4. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie są zobowiązani zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem i nie powodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 21

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości.
2. Wyznacza się termin deratyzacji do dnia 31.03 każdego roku.
3. Obowiązek deratyzacji w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

Rozdział X

Przepisy przejściowe

§ 22

W okresie do 30.06.2013r. częstotliwość określoną w § 10 ust. 2 pkt 1 lit. a Regulaminu, odbierania odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych), bezpośrednio z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, określa się na:

- nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.