

Zarządzenie nr 63/2020
Wójta Gminy Pępowo
z dnia 11.09.2020 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r.,poz.65 z późn.zm.)

Wójt Gminy Pępowo zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym
stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń
w budynku Urzędu Gminy Pępowo, ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo oraz zamieszczenie na
stronie internetowej Gminy Pępowo na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1,
oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w gazecie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pępowo
/-/Grzegorz Matuszak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i ich aktualizacja	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Według Katastru Nieruchomości	Według Księgi Wieczystej						
1.	Część działki ew. nr 264/2 obręb Czełużcin	PO1Y/00001008/3	0,8400 ha	Grunt rolny RV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	822,36 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat.
2.	Część działki ew. nr 178/10 obręb Pasierby	PO1Y/00024541/8	0.1000 ha	Grunt rolny RV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	150,00 zł rocznie	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku
3.	Działka ew. nr 129/6 obręb Czełużcin	PO1Y/00001008/3	0.1700 ha	Łąka ŁIV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	131,41 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
4.	Działka ew. nr 132/23 obręb Czełużcin	PO1Y/00001008/3	0.1900 ha	Łąka ŁIV		146,87 zł rocznie		
5.	Działka ew. nr 132/22 obręb Czełużcin	PO1Y/00001008/3	0.2200 ha	Łąka ŁIV		170,06 zł rocznie		
6.	Działka ew. nr 129/5 obręb	PO1Y/00001008/3	0.1800 ha	Łąka ŁIV		139,14 zł rocznie		

	Czeluścín						Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji	
7.	Działka ew. nr 264/11 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.5000 ha	Grunt rolny RIVa (0.1700ha) RV(0.2900 ha) RVI (0.0400 ha)		564,09 zł rocznie		
8.	Działka ew. nr 264/12 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2300 ha	Grunt rolny RIVa (0.0800ha) RV(0.1300 ha) RVI (0.0200 ha)		260,15 zł rocznie		
9.	Działka ew. nr 264/13 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.6900 ha	Grunt rolny RIVa (0.2800ha) RV(0.3600 ha) RVI (0.0500 ha)		800,00 zł rocznie		
10.	Działka ew. nr 260/1 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	1.9500 ha	Grunt rolny RIVa (0.0100ha) RV(0.5100 ha) RVI (1.4300 ha)	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1766,39 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
11.	Działka ew. nr 260/2 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.3800 ha	Grunt rolny RIIIb (0.1200 ha) RIVa (0.0500ha) RVI (0.2100 ha)		441,46 zł rocznie		
12.	Działka ew. nr 260/4 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.7000 ha	Grunt rolny RIIIb (0.1200 ha) RIVa (0.5500 ha) RVI (0.0300 ha)		1004,78 zł rocznie		
13.	Działka ew. nr 260/5 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.4500 ha	Grunt rolny RIIIb		695,25 zł rocznie		
14.	Działka ew. nr 264/8 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.9700 ha	Grunt rolny RIIIb (0.2600 ha) RIVa (0.2000 ha)		1182,18 zł rocznie		

				RV(0.4400 ha) RVI (0.0700 ha)				
15.	Działka ew. nr 264/9 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4400 ha	Grunt rolny RIIIb (0.0300 ha) RIVa (0.1200ha) RV(0.2600 ha) RVI (0.0300 ha)	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	500,21 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
16.	Działka ew. nr 262/5 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Grunt rolny RIIIb		386,25 zł rocznie		
17.	Działka ew. nr 262/6 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.3900 ha	Grunt rolny RIIIb		602,55 zł rocznie		
18.	Działka ew. nr 121/1 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2400 ha	Łąka ŁIV		185,52 zł rocznie		
19.	Działka ew. nr 121/2 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Łąka ŁIV		193,25 zł rocznie		
20.	Działka ew. nr 121/3 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2400 ha	Łąka ŁIV		185,52 zł rocznie		
21.	Działka ew. nr 121/4 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Łąka ŁIV		193,25 zł rocznie		
22.	Działka ew. nr 121/5 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2900 ha	Łąka ŁIV		224,17 zł rocznie		
23.	Działka ew. nr 264/3 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2600 ha	Grunt rolny RV (0.2300 ha) RVI (0.0300ha)		251,45 zł rocznie		
24.	Działka ew. nr 264/4 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2800 ha	Grunt rolny RIIIb (0.1200 ha) RV (0.1400 ha) RVI (0.0200 ha)		339,98 zł rocznie		

25.	Działka ew. nr 264/5 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4100 ha	Grunt rolny RIIIb (0.2800 ha) RIVa (0.0200 ha) RV (0.0700 ha) RVI (0.0400 ha)	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	565,01 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
26.	Działka ew. nr 264/6 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.3300 ha	Grunt rolny RIIIb (0.2400 ha) RIVa (0.0300 ha) RV (0.0300 ha) RVI (0.0300 ha)		469,71 zł rocznie		
27.	Działka ew. nr 264/7 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.6000 ha	Grunt rolny RIIIb (0.3100 ha) RIVa (0.0700 ha) RV (0.1700 ha) RVI (0.0500 ha)		790,12 zł rocznie		
28.	Działka ew. nr 264/10 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4600 ha	Grunt rolny RIVa (0.1400 ha) RV (0.2800 ha) RVI (0.0400 ha)		511,04 zł rocznie		
29.	Działka ew. nr 260/3 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Grunt rolny RIIIb (0.0600 ha) RIVa (0.1100 ha) RVI (0.0800ha)		321,40 zł rocznie		
30.	Działka ew. nr 260/6 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	1.0900 ha	Grunt rolny RIIIb (0.4100 ha) RV (0.3100 ha) RVI (0.3700 ha)		1261,06 zł rocznie		
31.	Działka ew. nr 260/7 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	1.0300 ha	Grunt rolny RIIIb (0.6200 ha) RVI (0.4100 ha)		1317,06 zł rocznie		
32.	Działka ew. nr	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Grunt rolny		360,50 zł		

	132/3 obręb Czeluścin			RIVb		rocznie		
33.	Działka ew. nr 132/4 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Grunt rolny RIVb		360,50 zł rocznie		
34.	Działka ew. nr 54 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.0700 ha	Grunt rolny RIIIa		108,15 zł rocznie		
35.	Działka ew. nr 130/4 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2600 ha	Łąka ŁIV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	200,98 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
36.	Działka ew. nr 121/10 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2600 ha	Łąka ŁIV		200,98 zł rocznie		
37.	Działka ew. nr 119/5 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4100 ha	Łąka ŁIV		316,93 zł rocznie		
38.	Działka ew. nr 264/14 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4800 ha	Grunt rolny RIVa (0.1900 ha) RIVb (0.1800 ha) RV(0.0700 ha) RVI (0.0400ha)		637,11 zł rocznie		
39.	Działka ew. nr 121/6 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2600 ha	Łąka ŁIV		200,98 zł rocznie		
40.	Działka ew. nr 121/7 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.1300 ha	Łąka ŁIV		100,49 zł rocznie		
41.	Działka ew. nr 121/8 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.1100 ha	Łąka ŁIV		85,03 zł rocznie		
42.	Działka ew. nr 121/9 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.3000 ha	Łąka ŁIV		231,90 zł rocznie		
43.	Działka ew. nr 119/6 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.1100 ha	Łąka ŁIV		85,03 zł rocznie		

44.	Działka ew. nr 119/7 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.0800 ha	Łąka ŁIV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	61,84 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
45.	Działka ew. nr 119/8 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.1000 ha	Łąka ŁIV		77,30 zł rocznie		
46.	Działka ew. nr 119/9 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.0900 ha	Łąka ŁIV		69,57 zł rocznie		
47.	Działka ew. nr 119/10 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.0900 ha	Łąka ŁIV		69,57 zł rocznie		
48.	Działka ew. nr 132/19 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2400 ha	Łąka ŁIV		185,52 zł rocznie		
49.	Działka ew. nr 132/20 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.1700 ha	Łąka ŁIV		131,41 zł rocznie		
50.	Działka ew. nr 132/21 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.1200 ha	Łąka ŁIV		92,76 zł rocznie		
51.	Działka ew. nr 130/3 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2400 ha	Łąka ŁIV		185,52 zł rocznie		
52.	Działka ew. nr 132/25 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Łąka ŁIV		193,25 zł rocznie		
53.	Działka ew. nr 132/26 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.1500 ha	Łąka ŁIV		115,95 zł rocznie		
54.	Działka ew. nr 132/27 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.1300 ha	Łąka ŁIV		100,49 zł rocznie		
55.	Działka ew. nr 132/28 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.0500 ha	Łąka ŁIV		38,65 zł rocznie		
56.	Działka ew. nr 129/4 obręb	PO1Y/00001008/3	0.1800 ha	Łąka ŁIV	139,14 zł rocznie			

	Czeluścin							
57.	Część działki ew. nr 264/2 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0,8400 ha	Grunt rolny RV (0,1700 ha) RVI (0,6600 ha)		744,59 zł rocznie		
58.	Działka ew. nr 130/2 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.6000 ha	Łąka ŁIV		463,80 zł rocznie		
59.	Działka ew. nr 132/17 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.1200 ha	Łąka ŁIV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	92,76 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
60.	Działka ew. nr 132/18 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2400 ha	Łąka ŁIV		185,52 zł rocznie		
61.	Działka ew. nr 262/1 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.6200 ha	Grunt rolny RIIIb (0.4300 ha) RIVa (0.1900 ha)		938,33 zł rocznie		
62.	Działka ew. nr 262/2 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.6200 ha	Grunt rolny RIIIb		957,90 zł rocznie		
63.	Działka ew. nr 262/3 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2900 ha	Grunt rolny RIIIb		448,05 zł rocznie		
64.	Działka ew. nr 132/10 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.8300 ha	Łąka ŁIV		641,59 zł rocznie		
65.	Działka ew. nr 132/11 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4900 ha	Łąka ŁIV		378,77 zł rocznie		
66.	Działka ew. nr 132/7 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2200 ha	Łąka ŁIV		170,06 zł rocznie		
67.	Działka ew. nr 132/24 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Łąka ŁIV		193,25 zł rocznie		
68.	Działka ew. nr 129/7 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.1600 ha	Łąka ŁIV		123,68 zł rocznie		

69.	Działka ew. nr 132/9 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.7300 ha	Łąka ŁIV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	564,29 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
70.	Działka ew. nr 132/8 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2500 ha	Łąka ŁIV		193,25 zł rocznie		
71.	Działka ew. nr 132/2 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.5400 ha	Grunt rolny RIVb		778,68 zł rocznie		
72.	Działka ew. nr 132/1 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.6100 ha	Grunt rolny RIVb		879,62 zł rocznie		
73.	Działka ew. nr 132/5 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.4600 ha	Grunt rolny RIVb		663,32 zł rocznie		
74.	Działka ew. nr 132/6 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2200 ha	Grunt rolny RIVb		317,24 zł rocznie		
75.	Działka ew. nr 129/1 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2000 ha	Łąka ŁIV		154,60 zł rocznie		
76.	Działka ew. nr 129/2 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.0400 ha	Łąka ŁIV		30,92 zł rocznie		
77.	Działka ew. nr 129/3 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.0900 ha	Łąka ŁIV		69,57 zł rocznie		
78.	Działka ew. nr 130/5 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.1400 ha	Łąka ŁIV		108,22 zł rocznie		
79.	Działka ew. nr 130/6 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.4300 ha	Łąka ŁIV		332,39 zł rocznie		
80.	Działka ew. nr 132/12 obręb Czeluścín	PO1Y/00001008/3	0.2000 ha	Łąka ŁIV		154,60 zł rocznie		
81.	Działka ew. nr 132/13 obręb	PO1Y/00001008/3	0.2000 ha	Łąka ŁIV		154,60 zł rocznie		

	Czeluścin							
82.	Działka ew. nr 132/14 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.0900 ha	Łąka ŁIV		69,57 zł rocznie		
83.	Działka ew. nr 132/15 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.2400 ha	Łąka ŁIV		185,52 zł rocznie		
84.	Działka ew. nr 132/16 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.1300 ha	Łąka ŁIV	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	100,49 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku. Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat
85.	Działka ew. nr 264/15 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4800 ha	Grunt rolny RIVa (0.1600 ha) RIVb (0.2000 ha) RV (0.0800 ha) RVI (0.0400 ha)		632,48 zł rocznie		
86.	Działka ew. nr 264/16 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4600 ha	Grunt rolny RIVa (0.1200 ha) RIVb (0.2200 ha) RV (0.0800 ha) RVI (0.0400 ha)	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	603,64 zł rocznie		
87.	Działka ew. nr 264/17 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4700 ha	Grunt rolny RIVa (0.1000 ha) RIVb (0.2500 ha) RV (0.0800 ha) RVI (0.0400 ha)		618,06 zł rocznie		
88.	Działka ew. nr 264/18 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.4400 ha	Grunt rolny RIVa (0.0700 ha) RIVb (0.2500 ha) RV (0.0900 ha) RVI (0.0300 ha)		575,83 zł rocznie		
89.	Działka ew. nr 169 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	0.8200 ha	Grunt rolny RIIIa		1266,90 zł rocznie		
90.	Działka ew.nr	PO1Y/00034536/3	0,1800 ha	Łąka III	Teren przeznaczony do	139,14 zł	Czynsz płatny do	Grunt

	169 obręb Krzyżanki				użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	rocznie	<p>30 listopada każdego roku. Czynsz będzie podlegał waloryzacji raz do roku o średnioroczny procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .W przypadku braku wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, waloryzacja będzie zerowa. Waloryzacja nie wymaga wypowiedzenia stawki czynszu i następuje na podstawie zawiadomienia.. Pierwsza waloryzacja nastąpi po roku obowiązania umowy. W przypadku gdy koszt przeprowadzenia waloryzacji przewyższa przychód z niej</p>	przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat
--	------------------------	--	--	--	---	---------	--	---

							uzyskany (różnica pomiędzy rocznym czynszem waloryzowanym nie przekracza kosztów doręczenia korespondencji listem za potwierdzeniem odbioru) waloryzacji nie przeprowadza się.	
91.	Część działki ew.nr 80/31 obręb Pępowo	PO1Y/00023176/1	0,1800 ha	IVa	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	259,56 zł rocznie	Czynsz płatny do 30 listopada	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku
92.	Część działki ew.nr 47/1 obręb Pępowo	PO1Y/00040179/7	1,0642 ha	PsIII	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	1841,40 zł rocznie	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku. Czynnysz będzie podlegał waloryzacji raz do roku o średnioroczny procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku braku wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, waloryzacja będzie	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

							<p>zerowa. Waloryzacja nie wymaga wypowiedzenia stawki czynszu i następuje na podstawie zawiadomienia. Pierwsza waloryzacja nastąpi po roku obowiązywania umowy. W przypadku gdy koszt przeprowadzenia waloryzacji przewyższa przychód z niej uzyskany (różnica pomiędzy rocznym czynszem waloryzowanym nie przekracza kosztów doręczenia korespondencji listem za potwierdzeniem odbioru) waloryzacji nie przeprowadza się.</p>	
93.	Działka 77 i część działki 78 obręb Krzyżanki	PO1Y/00023191/2	0,4900 ha	Grunt rolny RVI	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	521,73 zł rocznie	<p>Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku. Czynnysz będzie podlegał waloryzacji raz do roku o średnioroczny procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług</p>	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat

							<p>konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku braku wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, waloryzacja będzie zerowa.</p> <p>Waloryzacja nie wymaga wypowiedzenia stawki czynszu i następuje na podstawie zawiadomienia.</p> <p>Pierwsza waloryzacja nastąpi po roku obowiązywania umowy. W przypadku gdy koszt przeprowadzenia waloryzacji przewyższa przychód z niej uzyskany(różnica pomiędzy rocznym czynszem waloryzowanym nie przekracza kosztów doręczenia korespondencji listem za potwierdzeniem odbioru) waloryzacji nie przeprowadza</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

							się.	
94.	Część działki 217/1 obręb Pępowo	PO1Y/00019108/3	20m ²	Br-R IIIb	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony na czasowe zajmowanie pod „ogródek letni”	127,92 zł miesięcznie	Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 6 miesięcy
95.	Działka 262/4 obręb Czeluścin	PO1Y/00001008/3	2,000 ha	Grunt rolny RIIIb	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	3090,00 zł rocznie	Czynsz płatny do 15 listopada każdego roku Opłata nie podlega aktualizacji.	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Wójt Gminy Pępowo
/-/Grzegorz Matuszak