

ZARZĄDZENIE NR 64/2020
WÓJTA GMINY PĘPOWO
z dnia 14.09.2020 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Skoraszewice
przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Pępowo zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz nieruchomości położonej w miejscowości Skoraszewice przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Pępowo, ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo oraz zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Pępowo na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1, oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w gazecie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pępowo
/-/Grzegorz Matuszak

Wójt Gminy Pępowo
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**
nieruchomości położonej **w miejscowości Skoraszewice**
przeznaczonej **do zbycia** w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Pępowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Pępowo przeznaczonej do zbycia.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Nr KW : PO1Y/00039671/6 Nr działki ewidencyjnej 183/5 Ark. mapy 2 Obręb ewidencyjny: 0010 Skoraszewice
Powierzchnia nieruchomości	0.2800 ha
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i klatki schodowej na strych.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny mieszkaniowe. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania.
Cena nieruchomości - wywoławcza	<u>44 188,00 zł</u> słownie: czterdzieści cztery tysiące sto osiemdziesiąt osiem zł 00/100
Forma zbycia	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Sprzedaż lokalu, znajdującego się w przedmiotowym budynku jest zwolniona z podatku VAT.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) przysługuje **pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia **wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pępowo na okres 21 dni tj. od..... do.....

Wójt Gminy Pępowo
-/Grzegorz Matuszak