

Zarządzenie nr 75/2020

Wójta Gminy Pępowo

z dnia 12.10.2020 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Pępowo zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Pępowo, ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo oraz zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Pępowo na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1, oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w gazecie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pępowo  
/- /Grzegorz Matuszak

Załącznik nr 1  
 Do Zarządzenia Nr 75/2020  
 Wójta Gminy Pępowo  
 Z dnia 12.10.2020 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.65 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy		Termin wnoszenia opłat i ich aktualizacja	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Według Katastru Nieruchomości	Według Księgi Wieczystej				netto	brutto		
1.	Część działki ew.nr 218/27 obręb Pępowo	PO1Y/00019108/3	0,0187 ½ części	Nieruchomość położona w Pępowie, Plac Cyryla Ratajskiego	Dojście do posesji/Bi	93,50 zł rocznie	115,01 zł rocznie	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku. Czynsz będzie podlegał waloryzacji raz do roku o średnioroczny procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

								<p>Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku braku wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych waloryzacja będzie zerowa. Waloryzacja nie wymaga wypowiedzenia stawki czynszu i następuje na podstawie zawiadomienia. Pierwsza waloryzacja nastąpi po roku obowiązywania umowy. W przypadku gdy koszt przeprowadzenia waloryzacji przewyższa przychód z niej uzyskany(różnica pomiędzy rocznym czynszem waloryzowanym nie przekracza kosztów doręczenia korespondencji listem za potwierdzeniem odbioru)waloryza</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

								cji nie przeprowadza się.	
--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------	--

Wójt Gminy Pępowo  
/- /Grzegorz Matuszak