

Pępowo, 27.08.2021 r.

WRG.6220.6.2021

ZAWIADOMIENIE

W trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735), dalej k.p.a , w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 247) zawiadamiam strony postępowania o wydanej w dniu 27.08.2021 r. decyzji, której treść podaję niżej.

Zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego: „§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: „Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.”

Pępowo, 27.08.2021 r.

WRG.6220.6.2020

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104, art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Energy Solar 71 Sp. z o.o. ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa działającej przez pełnomocnika Dariusza Frej, Domrel Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. ul. Hawelańska 1, 61-625 Poznań, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie gminy Pępowo w obrębie geodezyjnym Pępowo, na działkach o nr ewidencyjnych 207/1, 208, i 209/2 obręb Pępowo, powiat gostyński, województwo wielkopolskie.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych

wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia, w tym ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 2. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
 3. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowisk w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 4. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 5. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 7. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie usuwać drzew i krzewów.
 8. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej koszenie roślinności pokrywającej jej teren prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
 9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzać także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 10. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
 11. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
 12. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
 13. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
 14. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
 15. Wody opadowe lub roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.
- III. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym:
1. Pod zespół elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 2 MW przeznaczyć do 4,5 ha działek ewid. nr 207/1, 208 i 209/2, obręb Pępowo. Z zainwestowania wyłączyć zabudowania znajdujące się w północnej części działki ewid. nr 209/2.
 2. Zastosować panele o powierzchni antyrefleksyjnej.
 3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 4. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- IV. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Pępowo w dniu 17.06.2021 r. wpłynął wniosek Energy Solar 71 Sp. z o.o. ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa działającej przez pełnomocnika Dariusza Frej, Domrel Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. ul. Hawelańska 1, 61-625 Poznań, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie gminy Pępowo w obrębie geodezyjnym Pępowo, na działkach o nr ewidencyjnych 207/1, 208, 209/2, powiat gostyński, województwo wielkopolskie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Natomiast zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem m.in. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Pępowo.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) ustawy „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

W przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, a więc mają tu zastosowanie przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Strony o dokonywanych czynnościach informowane były poprzez umieszczanie zawiadomień w BIP na stronie internetowej Gminy Pępowo. Ponadto zawiadomienia wywieszano na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pępowo i w miejscowości Pępowo .

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt. 9 ww. ustawy dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku prowadzonym przez Wójta Gminy Pępowo (karta 7/2021).

Na podstawie art. 64 ust. 1 przedmiotowej ustawy Wójt Gminy Pępowo pismem z dnia 22.06.2021 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w opinii sanitarnej nr ON-NS.9011.2.27.2021 z dnia 7 lipca 2021 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na: Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek ew. nr 207/1, 208, 209/2 obręb Pępowo.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie w opinii nr WR.ZZŚ.2.435.164.2021.RG z dnia 7.07.2021 r. wyraził opinię że, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną ma dz. o nr ewid. 207/1, 208, 209/2 obręb Pępowo nie istnieje konieczność

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazano jednocześnie wymagania które należy określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wszystkie wymagania uwzględniono w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie nr WOO-IV.4220.1038.2021.WR.3 z dnia 28.07.2021 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska. Jednocześnie wskazano warunki i wymagania jakie należy uwzględnić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wszystkie warunki i wymagania uwzględniono w niniejszej decyzji.

Po zapoznaniu się z przedstawianą przez wnioskodawcę kartą informacyjną przedsięwzięcia, opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu, opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie oraz w oparciu o art. 63 ust. 1 ww. ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Pępowo stwierdził że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach rolnych użytkowanych ornie oraz łąkach użytkowanych kośnie. Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnienia oraz ogólnodostępnych danych przestrzennych ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie - zabudowa mieszkaniowa na działce ewid. nr 13/4, obręb Krzekotowice -znajdują się w odległości 180 m. Zgodnie z danymi zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej głównym źródłem hałasu będą transformatory o mocy akustycznej ok. 80 dB, umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości 270 m od terenów chronionych akustycznie. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. poz. 2448).

Wnioskodawca zadeklarował nieoświetlanie terenu farmy światłem ciągłym w porze nocnej co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji mając na względzie minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywną.

Jak ustalono na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnień oraz dokumentów będących w posiadaniu tutejszego organu najbliższa farma fotowoltaiczna (planowana do realizacji) znajduje się w odległości 75 m, a kolejna w odległości ponad 2,2 km. Uwzględniając ich lokalizację na gruntach rolnych, poza formami ochrony przyrody oraz rodzaj, skalę, charakter

analizowanego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.), dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym; woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i trafiała do gruntu. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia dopuszczono możliwość mycia paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem wody, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji dopuszczając możliwość stosowania biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska środków chemicznych w przypadku wystąpienia poważniejszych zabrudzeń. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano aby potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustalenie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy, miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych. Ponadto w trakcie prac budowlanych chronić wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano również Wnioskodawcę do umieszczania transformatorów w prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelną posadzką oraz- w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.), ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano aby odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt.2 lit. k ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.) ustalono, że projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Dąbroczna o kodzie PLRW60017146699. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Dąbroczna została oceniona jako silnie zmieniona część wód (SZCW) o złym stanie zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCPW określono odstępstwo-przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027 r.) ze względu na brak możliwości technicznych oraz występującą presję rolniczą.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych - JCWPd nr 79 o kodzie PLGW600079, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwości osiągnięcia celów środowiskowych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.), ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Południową granicę terenu, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia stanowi rzeka Dąbroczna. Wnioskodawca w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wyjaśnił, że na etapie jego eksploatacji nie będą stosowane nawozy sztuczne oraz herbi- i pestycydy, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.) stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243 z późn. zm.), stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048). Najbliżej położonym jest rezerwat przyrody „Pępowo” oddalony o 6,5 km; najbliższymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 i specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyśka Płyty Krotoszyńskiej PLH300002, oddalone o 14,6 km. Przedsięwzięcie położone jest także poza korytarzami ekologicznymi.

W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia Wnioskodawca wyjaśnił, że teren farmy

fotowoltaicznej zostanie obsiany mieszanką traw; mając na względzie ochronę rodzimej bioróżnorodności zobowiązano Wnioskodawcę do niewykorzystywania do tego celu gatunków roślin obcego pochodzenia.

Przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach ornym użytkowanych rolniczo (w roku 2021 kukurydza) oraz łąkach wilgotnych użytkowanych kośnie. W otoczeniu występują grunty rolne, peryferyczna, rozproszona zabudowa miejscowości Pępowo oraz rzeka Dąbroczna. Wzdłuż niej występują liniowe zadrzewienia wierzbowo-topolowe, które jednak nie będą wycinane, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono warunek koszenia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto biorąc pod uwagę bezpośrednio sąsiedztwo rzeki Dąbroczna sformułowano warunek koszenia roślinności poza sezonem migracji płazów, który dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja (migracja wiosenna) oraz od 15 sierpnia do końca października (migracja jesienna).

Określono również warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzanie lęgów, a roślinom zawiązywanie nasion. Dla ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywnie oddziaływanie na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, poza formami ochrony przyrody, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą m. in. jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie niekorzystnie na korytarze ekologiczne.

Każda inwestycja, w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Realizacja przedsięwzięcia powinna następować w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz przestrzegać wymagań określonych m. in. w art. 141 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 243) przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ponadto zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: „Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony”. Dla. terenu działki ew. nr 205/4

obręb Pępowo Gmina Pępowo nie posiada opracowanego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony były każdorazowo informowane o podejmowanych czynnościach administracyjnych. Nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Wójt Gminy Pępowo

/-/ Grzegorz Matuszak

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Pępowo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Dariusz Frej, Domrel Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o. o., ul. Hawelańska 1, 61-625 Poznań – pełnomocnik wnioskodawcy
2. Pozostałe Strony Postępowania– zgodnie z art. 49 KPA.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu (ePUAP);
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP);
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Zarząd Zlewni w Lesznie;
4. Starosta Gostyński (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Pępowo, dnia 27.08.2021 r.

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
Nr WRG.6220.6.2021 z dnia 27.08.2021 r.

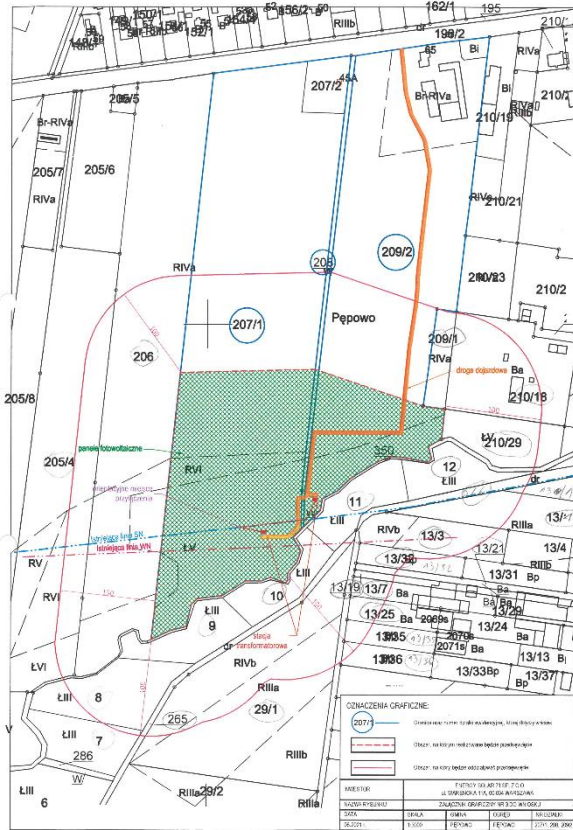
CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Inwestor: Energy Solar Sp. z o.o., ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa.

Planowana inwestycja obejmuje budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy modułów do 2,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, kablowych linii elektroenergetycznych

SN i nn, kablowych linii sterowania i telekomunikacyjnych, kontenerowych stacji transformatorowych, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 207/1, 208, 209/2 o łącznej powierzchni 12,86 ha. Obszar inwestycji przeznaczony pod budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych zajmuje powierzchnię do 4,5 ha i w całości jest użytkowany rolniczo.



OZNACZENIA GRAFICZNE:

- Granica oraz numer działki ewidencyjnej, której dotyczy wniosek
- Obszar, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie
- Obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Zabudowa elektrowni fotowoltaicznej wykonana zostanie z lekkiej konstrukcji montażowej, składającej się z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię na głębokość 3,0 m każdy. Do zakotwionych słupów przykręcone zostaną odpowiednie elementy konstrukcyjne, na których to z kolei zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 4 m nad poziom terenu.

Planowana inwestycja zakłada eksploatację zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW, złożonej z maksymalnie 4000 modułów na 1 MW mocy o pojedynczej mocy modułu do 700 W.

Moduły będą połączone wewnętrznym okablowaniem tworzącym sekcje, które zostaną połączone z falownikami napięcia (inwertery DC/AC). Inwertery za pomocą linii kablowych nn zostaną połączone z planowanymi stacjami transformatorowymi nn/SN. Celem wprowadzenia wyprodukowanej energii elektrycznej, elektrownia fotowoltaiczna zostanie podłączona do sieci elektroenergetycznej operatora, projektowaną linią kablowa SN wyprowadzoną ze stacji transformatorowej do punktu przyłączenia. Lokalizację linii kablowych przewiduje się w gruntach o funkcji rolniczej. Linie kablowe nn i SN planuje się wykonać z zastosowaniem technologii wykopu otwartego.

Planuje się postawienie kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN o planowanej łącznej mocy do 2MW. Ilość i moc poszczególnych stacji zależna będzie od warunków przyłączenia wydanych przez operatora sieci i wynosić może do 2 obiektów. Każda planowane stacja transformatorowa nn/SN stanowi urządzenie budowlane związane z obiektem elektrowni fotowoltaicznej, jako prefabrykowany obiekt typu kontenerowego o pow. do 30 m² i będzie wyposażona w podstawowe urządzenia takie jak: rozdzielnica niskiego napięcia, transformator SN/nn, rozdzielnica średniego napięcia oraz szafki pomiarowe i teletechniczne.

Przestrzeń pomiędzy panelami zostanie wykorzystana pod ścieżki technologiczne, które nie będą utwardzone, stanowiąc teren biologicznie czynny. Układ drogowy na terenie elektrowni fotowoltaicznej stanowić będą drogi wewnętrzne gruntowe, z płyt betonowych lub z nawierzchnią tłuczniową, połączone z istniejącym systemem dróg publicznych. Szerokość dróg wewnętrznych wyniesie do 5 m. Dostęp do planowanej inwestycji zostanie zapewniony przez lokalizację zjazdu z istniejącej drogi, Po wybudowaniu elektrowni fotowoltaicznej teren zostanie ogrodzony siatką o wysokości do 2,5 m. Cały teren zostanie objęty monitoringiem wizyjnym i systemem alarmowym.

Wójt Gminy Pępowo

/-/ Grzegorz Matuszak