

WRG.6220.10.2020

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust 1. pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku \_\_\_\_\_, zam. Pasierby 46, 63-830 Pępowo z dnia 23.10.2020 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku inwentarskiego o maksymalnej obsadzie 279,86 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pasierby, gmina Pępowo, powiat gostyński, województwo wielkopolskie” i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

### ustalam

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:** „Budowie budynku inwentarskiego o maksymalnej obsadzie 279,86 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pasierby, gmina Pępowo, powiat gostyński, województwo wielkopolskie”.

#### I. Określam:

##### 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie, stanowi zgodnie z ewidencją gruntów - działka o nr ewid. 200 o całkowitej powierzchni 0,69 ha. Na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pasierby Inwestor prowadzi hodowlę bydła. Po realizacji planowanej inwestycji hodowla bydła zostanie zlikwidowana. Po jej likwidacji budynki zostaną zaadoptowane pod budynki gospodarcze. W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor planuje budowę budynku inwentarskiego o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 1946,5 m<sup>2</sup> i wymiarach ok. 114,5 m x 17,0 m, gdzie hodowla tuczników prowadzona będzie w systemie bezściółkowym (na rusztach) wraz ze zbiornikiem na gnojowicę usytuowanym pod rusztami pod budynkiem, o pojemności nie mniejszej niż 1285,11 m<sup>3</sup>. W ramach inwestycji planuje się również budowę 2 silosów paszowych - każdy silos o pojemności nie większej niż 15 t każdy. W planowanej tuczarni zwierzęta utrzymywane będą w 49 kojcach grupowych. Całkowita powierzchnia hodowlana tuczarni wyniesie ok. 1609,65 m<sup>2</sup> natomiast powierzchnia wypadająca na jedno zwierzę wyniesie ok. 0,805 m<sup>2</sup>. Powierzchnia hodowlana liczona jest po wewnętrznych wymiarach kojca bez ujęcia grubości przegród kojców oraz ścian działowych. Dodatkowo w budynku będzie kojec izolacyjny o powierzchni ok. 32,85 m<sup>2</sup> oraz korytarz komunikacyjny o powierzchni ok. 170,55 m<sup>2</sup>. Maksymalna wielkość obsady na terenie przedmiotowej działki po realizacji inwestycji wynosić będzie 279,86 DJP (1999 szt. tuczników o masie ciała do 110 kg). Zwierzęta będą utrzymywane w

systemie bezścielowym (na rusztach). Planowana jest dostawa samochodami ciężarowymi warchlaków o wadze do 30 kg. Następnie utrzymywanie ich w celu tuczu do wagi 110 kg. Następnie samochodami ciężarowymi będą przewożone do ubojni. W ciągu roku planowane są 3 cykle trwające po ok. 110 dni każdy.

**2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) Zlikwidować hodowlę bydła prowadzoną na działce o nr ewid. 200, obręb Pasierby, gmina Pępowo.
- 2) Budynek inwentarski utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej.
- 3) Silosy na paszę napełniać z wykorzystaniem szczelnych przewodów, a otwory odpowietrzające silosów wyposażyć w filtry tkaninowe.
- 4) Do żywienia zwierząt stosować pasze o niskiej zawartości białka.
- 5) Nie ogrzewać budynku inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
- 6) Powstałą gnojowicę przechowywać w zbiorniku o pojemności zapewniającej minimum 6-miesięczne jej magazynowanie, a następnie wykorzystywać w sposób i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz.U. z 2020 r. poz. 243).
- 7) Odbiór gnojowicy prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
- 8) Powstałą gnojowicę przechowywać w szczelnym zbiorniku na gnojowicę, a następnie wykorzystywać na użytkach rolnych (polach uprawnych) będących własnością Inwestora o wielkości posiadanego areалу gruntów rolnych ok. 8,93 ha (do rolniczego wykorzystania z uwzględnieniem wymagań, iż dawka nawozu naturalnego zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych). Natomiast nadwyżkę gnojowicy przekazywać innym rolnikom, którzy nie posiadają umowy na odbiór z innymi rolnikami, na łączny areal o powierzchni około 119,039 ha.
- 9) Zastosować szczelny system pojenia z zastosowaniem poidel miseczkowych, zabezpieczony przed niekontrolowanym wyciekiem wody.
- 10) Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
- 11) Obiekt inwentarski myć przy użyciu urządzenia wysokociśnieniowego, czystą wodą, bez użycia detergentów.
- 12) Zużyte wody z mycia zagospodarowywać wraz z gnojowicą.
- 13) Obiekt inwentarski dezynfekować z wykorzystaniem preparatu biodegradowalnego, bez generowania ścieków.
- 14) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu na terenie będącym własnością Inwestora w sposób niepowodujący szkód dla terenów sąsiednich.
- 15) Padłe zwierzęta magazynować w szczelnych workach foliowych umieszczonych w kontenerze na upadki zlokalizowanym na terenie gospodarstwa, a następnie przekazywać do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
- 16) Ruch pojazdów po terenie gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. w godz. od 6:00 do 22:00.

- 17) Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków.
- 18) Zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnić dodatkowe, niżej wymienione zabezpieczenia uniemożliwiające przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 19) Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
- 20) Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
- 21) W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
- 22) Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
- 23) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód opadowych, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 624; dalej Prawo wodne) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne
- 24) Zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
- 25) Zabezpieczyć potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy np. poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
- 26) Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.
- 27) W przypadku wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej przez wyłączenie więcej niż 70 % powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej zgodnie z ustawą Prawo wodne należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

- 1) Zaprojektować i wykonać obiekt inwentarski (tuczarnię nr 1) do chowu trzody chlewnej w ilości do 1999 szt. warchlaka/tuczniaka o masie ciała do 110 kg (tj. do 279,86 DJP) o łącznej powierzchni hodowlanej 1 609,65 m<sup>2</sup>.

- 2) Budynek inwentarski zaprojektować we wschodniej części działki o nr ewid. 200 obręb Pasierby.
- 3) Pod rusztami projektowanego budynku inwentarskiego zaprojektować szczelny zbiornik na gnojowicę o pojemności nie mniejszej niż 1 285,11 m<sup>3</sup>. Zastosować materiały odporne na agresywne działanie gnojowicy.
- 4) W planowanej tuczarni zaprojektować system wentylacji grawitacyjnej opartej na 18 kominach dachowych. Wyloty z kominów umieścić na wysokości min. 6,8 m n.p.t.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:**

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii.

**5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

**6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest instalacją do spalania paliw o mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

**II. Nakładam następujące obowiązki dotyczące unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:**

Obowiązek unikania zapobiegania i ograniczania oddziaływania zrealizować przez zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko wymienionych w pkt. I.2 i I.3 niniejszej decyzji.

**III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

**IV. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

**V. Nie nakładam obowiązku przeprowadzania analizy porównawczej.**

**VI. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

VII. Integralną częścią decyzji jest załącznik nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23.10.2020 r. , zam. Pasierby 46, 63-830 Pepowo wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku inwentarskiego o maksymalnej obsadzie 279,86 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanego na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pasierby, gmina Pepowo, powiat gostyński, województwo wielkopolskie”.

Do wniosku dołączono m. in: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypis z rejestru gruntów dla działki na której będzie realizowane przedsięwzięcie. Dołączono również mapę z zaznaczonym obszarem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji (obszar oddziaływania przedsięwzięcia).

Na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735), pismem z dnia 18.11.2020 r. Wójt Gminy Pepowo wezwał wnioskodawcę do formalnego uzupełnienia wniosku. Wymagane uzupełnienie wpłynęło do siedziby organu w dniu 30.11.2020 r. czyniąc zadość wezwaniu.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Natomiast zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ww. ustawy wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem m.in. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane obligatoryjnie.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Pepowo.

Uwzględniając art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), w oparciu o materiały stanowiące załączniki do przedmiotowego wniosku, Wójt Gminy Pepowo uznał, że stronami postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla

planowanego przedsięwzięcia są: wnioskodawca i podmioty, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji (obszar oddziaływania przedsięwzięcia). Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego ustalono, że nieruchomość – działka ew. nr 197 obręb Pepowo znajdująca się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, posiada nieuregulowany stan prawny. W związku z powyższym na podstawie art. 74 ust. 3f do zawiadomień osób, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości stosowano przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) . Zawiadomienia publikowano w BIP Urzędu Gminy Pepowo, a także wywieszano na tablicy ogłoszeń w miejscowości Pasierby oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pępowo. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane były na piśmie. W dniu 20.01.2021 r. Strony postępowania – zapoznali się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku prowadzonym przez Wójta Gminy Pępowo (karta 24/2020).

W związku z art. 79 ust. 1 i 33 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pępowo oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Pasierby a także w BIP na stronie internetowej Gminy Pępowo umieszczono obwieszczenie Wójta Gminy Pępowo informujące o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie w okresie 30 dni, tj. od 2.12.2020 r. do dnia 31.12.2020 r. włącznie. Do Wójta Gminy Pępowo nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt.1, 2, 4 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Pępowo pismem nr WRG.6220.10.2020 r. z dnia 1.12.2020 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, a do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu o wyrażenie opinii dotyczącej realizacji ww. przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie pismem nr WR.ZZŚ.2.055.18.2020.RG z dnia 7 grudnia 2020 r. zawiadomił o przekazaniu wniosku Wójta Gminy Pepowo do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w opinii sanitarnej nr ON.NS.9011.6.12.2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. zaopiniował pozytywnie w zakresie ochrony zdrowia i warunków życia ludzi, dokumentację dotyczącą środowiskowych uwarunkowań przedsięwzięcia polegającego na: „ Budowie budynku inwentarskiego maksymalnej obsadzie 279,86 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanego na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pasierby, gmina Pępowo, powiat Gostyński, Województwo wielkopolskie”.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław po uzyskaniu stosownych wyjaśnień do raportu oddziaływania na środowisko postanowieniem nr WR.RZŚ.4360.69.2020.J z 14 kwietnia 2021 r. uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia określając warunki, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska po przedłożeniu wyjaśnień przez Inwestora postanowieniem nr WOO-I.4221.259.2020.JP.5 z 27.04.2021 r. uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 5.05.2021 r. Wójt Gminy Pępowo wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z prośbą o ponowne wydanie opinii dotyczącej realizacji ww. przedsięwzięcia związku ze złożonymi przez Inwestora dodatkowymi wyjaśnieniami. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w piśmie nr ON-NS.9011.6.12.2020 z dnia 8 czerwca.2021 r. wskazał że utrzymuje wydaną opinię sanitarną z dnia 30.grudnia 2020 r. znak: ON-NS.9011.6.12.2021.

Ponadto wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o ponowne uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w związku z pojawieniem się nowych wyjaśnień i uzupełnień do raportu oddziaływania na środowisko. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w piśmie nr WR.RZŚ.436069.2020.JT z dnia 8 czerwca 2021 r. podtrzymało swoje stanowisko zawarte w postanowieniu z dnia 14 kwietnia 2021 r. znak: WR.RZŚ.4360.69.2020.JT.

Z uwagi na złożone uzupełnienia i wyjaśnienia do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mając na uwadze umożliwienie społeczeństwu zapoznanie się z całą dokumentacją sprawy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pępowo oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Pasierby, a także w BIP na stronie internetowej Gminy Pępowo umieszczono obwieszczenie. Obwieszczenie informowało o złożonych uzupełnieniach i wyjaśnieniach do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni tj. w okresie od dnia 22.06.2021r. - 22.072021r. włącznie. Do Wójta Gminy Pępowo nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po zebraniu materiału dowodowego na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. We wskazanym terminie tj. 7 dni od dnia doręczenia żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się i nie zapoznała z materiałami i dowodami zebranymi podczas prowadzonego postępowania.

Przy określaniu środowiskowych uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia uwzględniono ustalenia zawarte w raporcie, uzupełnieniach i wyjaśnieniach do raportu a także uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę budynku inwentarskiego (tuczarni trzody chlewnej nr 1) o maksymalnej obsadzie 279,86 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 200, obręb Pasierby, gmina Pępowo. W ramach inwestycji zostanie wybudowany budynek inwentarski o powierzchni zabudowy nie większej niż 1946,5 m<sup>2</sup> i wymiarach ok. 114,5 m x 17,0 m wraz ze zbiornikiem na gnojowicę o pojemności nie mniejszej niż 1 285,11 m<sup>3</sup> Przedsięwzięcie zakłada dodatkowo

wykonanie 2 silosów paszowych o pojemności do 15 ton każdy. W budynku zaplanowano wydzielenie 49 kojców grupowych, których łączna powierzchnia hodowlana wyniesie ok. 1 609,65 m<sup>2</sup>. Z raportu wynika, że na jedno zwierzę przypadnie ok. 0,805 m<sup>2</sup> powierzchni. Dodatkowo, w planowanym budynku znajdzie się kojec izolacyjny o powierzchni ok. 32,85 m<sup>2</sup> oraz korytarz komunikacyjny zajmujący powierzchnię ok. 170,55 m<sup>2</sup>. W planowanym budynku — tuczarni nr 1 utrzymywanych będzie do 1999 sztuk tuczniaka tj. 279,86 DJP.

W przedstawionej dokumentacji wykazano, że wymiary kojców, w których będą utrzymywane zwierzęta będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. Nr 56 poz. 344 z późn. zm.). Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę powierzchnie przeznaczone dla zwierząt oraz obsada projektowanego obiektu znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Przedmiotowa działka o powierzchni 0,69 ha stanowi grunty rolne klasy RIVa i grunty rolne zabudowane. Obecnie na terenie działki prowadzona jest hodowla bydła, która po realizacji planowanego przedsięwzięcia zostanie zlikwidowana, a budynek zaadoptowany na budynek gospodarczy. Celem wyeliminowania możliwości oddziaływania skumulowanego powyższych przedsięwzięć, w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby zlikwidować istniejącą hodowlę bydła prowadzoną na działce o nr ewid. 200, obręb Pasierby, gmina Pępowo. Budynek tuczarni zostanie zrealizowany w technologii tradycyjnej, ściany zostaną wykonane np. z cegły pustak, powyżej znajdować się będą kurtyny wykonane z PE będące elementem wentylacji grawitacyjnej. Dach wyposażony będzie w świetlik. Pokrycie dachowe wykonane zostanie z materiału typu płyta warstwowa.

Zgodnie z raportem, do przedmiotowego budynku inwentarskiego planowane są dostawy warchlaków o masie do 30 kg, następnie utrzymywanie ich w celu tuczu do wagi 110 kg. Po zakończeniu tuczu, zwierzęta będą przewożone do ubojni. W ciągu roku przewiduje się 3 cykle trwające po ok. 110 dni każdy.

W planowanej tuczarni utrzymanie trzody chlewnej odbywać się będzie w systemie bezściółkowym na rusztach. Gnojowica magazynowana będzie w zbiorniku podrusztowym usytuowanym pod budynkiem, o pojemności nie mniejszej niż 1285,11 m<sup>3</sup>. Zbiornik na gnojowicę będzie posiadał nieprzepuszczalne dno i ściany. Z dokumentacji wynika, że planowany zbiornik będzie umożliwiał przechowywanie gnojowicy przez okres 6 miesięcy. Do opróżniania zbiorników z gnojowicy będą wykorzystywane rury ssawne z hermetycznymi złączami. Gnojowica będzie odbierana ze zbiornika do beczki asenizacyjnej w pełni hermetycznej, z utwardzonego miejsca załadunku chroniącego środowisko gruntowo wodne przed ewentualnymi rozlewami. Zgodnie z treścią raportu, Wnioskodawca część nawozu będzie zagospodarowywał na gruntach własnych stanowiących areał 8,34 ha, w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Pozostały nawóz będzie przekazywany do wykorzystania w celach rolniczych innym rolnikom, na łączny areał o powierzchni około 119,039 ha. Powyższe założenia wnioskodawcy ujęte zostały jako warunki niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz.



Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz.U. Z 2020 r. poz. 243), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z gnojowicą jest zgodny z ww. Programem.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Dąbroczna. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Dąbroczna o kodzie PLRW600017146699 została oceniona jako silnie zmieniona o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027 r.) ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 79 o kodzie PLGW600079, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Na podstawie dokumentacji ustalono, że w podłożu terenu inwestycji występują gliny lodowcowe zlodowacenia Warty. Lokalizacja planowanej inwestycji, zgodnie z poniższą mapą nie znajduje się w obszarze występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Zwierciadło wody pierwszego poziomu wodonośnego znajduje się w obszarze o znacznie zróżnicowanych warunkach występowania i własnościach warstw wodonośnych zwierciadło nieciągłe o zmiennym charakterze. Głębokość do pierwszego poziomu wodonośnego wynosi poniżej 5 m. Pierwszy poziom wodonośny nie jest jednocześnie głównym użytkowym poziomem wodonośnym. Głównym użytkowym poziomem wodonośnym na przedmiotowym terenie jest poziom czwartorzędowy, charakteryzujący się słabą izolacją lub brakiem izolacji oraz stanowi obszar o wysokim stopniu zagrożenia wód z obecnością ognisk zanieczyszczeń. Na ww. terenie wody głównego użytkowego poziomu wodonośnego charakteryzują się średnią jakością (IIb) wymagającą uzdatniania. W obszarze 1000 m od granic rozpatrywanej działki nie znajdują się żadne ujęcia wód podziemnych. W otoczeniu terenu inwestycji brak cieków i zbiorników wodnych.

Przedsięwzięcie będzie zaopatrywane w wodę z gminnej sieci wodociągowej. W celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby zastosował szczelny system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Po zakończonym tuczu i sprzedaży tuczników poszczególne komory znajdujące się w obiekcie będą poddawane czyszczeniu i dezynfekcji. Czyszczenie odbywać się będzie przy użyciu wysokociśnieniowej myjki czystą wodą bez użycia środków czyszczących. Ścieki powstające w tym procesie będą kierowane do zbiornika zlokalizowanego pod planowanym budynkiem inwentarskim i zostaną zagospodarowane razem z gnojowicą. Następnie przeprowadzana będzie dezynfekcja poprzez zamglawianie za pomocą biodegradowalnego preparatu, bez generowania ścieków. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na przyległe, nieutwardzone tereny znajdujące się w granicach działki inwestycyjnej. Założenia przedstawione przez wnioskodawcę, dotyczące sposobu postępowania ze ściekami bytowymi, a także zagospodarowania wód opadowych i roztopowych oraz wody z mycia obiektów inwentarskich,

w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W związku z realizacją inwestycji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Część odpadów będzie wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.). W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano aby odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.

Podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykonywane zostaną prace ziemne, które spowodują powstawanie mas ziemnych z wykopów o głębokości do 1,75 m. Ziemia z wykopów zostanie rozplantowana i wykorzystana głównie na terenie przedmiotowej działki, a jej ewentualna nadwyżka zostanie poddana zbyciu lub zagospodarowana jako odpad. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego zobowiązano aby w trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykroczyć poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód opadowych, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 624;dalej Prawo wodne) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku odpowiednim podmiotom, a w przypadku kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Padłe zwierzęta magazynowane będą w szczelnych workach foliowych umieszczonych w kontenerze na upadki i przekazywane do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi. Powyższe założenie wnioskodawcy zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji przedsięwzięcia zobowiązano aby zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska. Wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny oraz stale kontrolować jego stan techniczny, a miejsca postoju tankowania maszyn i urządzeń budowlanych zabezpieczyć oraz wyposażyć w maty sorbujące. Zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych oraz teren budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe. Można zatem stwierdzić, że inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji. Źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza będzie system grawitacyjnej wentylacji w planowanym budynku inwentarskim, którym wyprowadzane będą substancje pochodzące z procesów utrzymywania zwierząt, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. Planowany obiekt inwentarski zostanie wyposażony w system wentylacji grawitacyjnej, w skład którego będą wchodzić: wywiewne kominy dachowe o średnicy max. 800 mm w ilości 18 szt. oraz okna wywiewne. W związku z hodowlą świń na rusztach powstawać będzie gnojowica, która będzie magazynowana w szczelnych kanałach gnojowicowych usytuowanych pod budynkiem inwentarskim. Z uwagi na powyższe należy uznać, że emisja z przechowywania nawozów została uwzględniona jako emisja z budynku inwentarskiego. W raporcie pominięto obliczenia rozprzestrzeniania się substancji ze źródeł jakimi są silniki pojazdów poruszających się po terenie fermy ze względu na charakter przedsięwzięcia, jak i niewielkie natężenie ruchu. W raporcie wskazano, że w pełnym stopniu szczelne instalacje paszowe pozwolą na eliminację zanieczyszczeń pyłowych. Procesy przeładunku pasz mogą być źródłem jedynie pomijalnej emisji substancji do powietrza, gdyż załadunek silosów będzie odbywał się z wykorzystaniem szczelnych przewodów, a silosy wyposażone będą w filtry tkaninowe co zostało wpisane jako warunek realizacji przedsięwzięcia. W związku z powyższym emisja z silosów została pominięta w obliczeniach. Obiekt inwentarski nie będzie ogrzewany z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Z raportu wynika, iż odbiór gnojowicy odbywać się będzie w sposób ograniczający emisję, tj. z wykorzystaniem hermetycznego złącza, co zostało wpisane jako warunek realizacji inwestycji. Dodatkowo, wnioskodawca dopuszcza stosowanie preparatów Efektywnych Mikroorganizmów, co ograniczy emisję substancji złośliwych.

Dla wyżej wskazanych źródeł emisji wykonano analizę rozprzestrzeniania substancji w powietrzu. Z wykonanych obliczeń wynika, iż wielkości emisji z tych źródeł emisji, nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87), a także, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031 z późn. zm.). Należy również nadmienić, iż ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Z uwagi na założenia przyjęte w raporcie do obliczeń oraz w celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko w zakresie emisji substancji do powietrza zobowiązano wnioskodawcę, aby: budynek inwentarski utrzymywał w czystości oraz zapewniał odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji. Ponadto, z uwagi na założenia przyjęte w przedstawionej analizie, w niniejszej decyzji określono parametry emitorów (wysokość wylotów i rodzaj wentylacji), którymi odprowadzane będą substancje z procesów utrzymania zwierząt w planowanym budynku. W celu ograniczenia emisji z terenu inwestycji zobowiązano wnioskodawcę, aby: do żywienia zwierząt stosował pasze o niskiej zawartości białka, zapewnił odbiór gnojowicy z wykorzystaniem hermetycznego złącza, oraz nie ogrzewał budynku inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyniki przedstawionej w raporcie analizy, należy stwierdzić, iż przy zastosowaniu opisanych rozwiązań, inwestycja nie powinna stanowić zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w

środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112), znajduje się na działce nr 202, obręb Pasierby w odległości ok. 40 m na zachód od planowanej inwestycji i stanowi zabudowę zagrodową.

Źródłami hałasu emitowanego w wyniku planowanego przedsięwzięcia będzie planowany budynek inwentarski (źródło kubaturowe), proces napełniania silosów, pompowania gnojowicy i ścieków socjalno-bytowych, odbiór odpadów oraz pojazdy lekkie i pojazdy ciężkie. W planowanym do budowy budynku inwentarskim zaprojektowano grawitacyjny system wentylacji składający się z 18 wywiewnych kominów dachowych oraz okien wywiewnych. W raporcie wskazano, że izolacyjność akustyczna ścian projektowanego obiektu będzie na poziomie 46 dB, natomiast dachu 25 dB. Oceniając oddziaływanie hałasu powodowanego przez pojazdy w raporcie przyjęto, że po terenie inwestycji w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej, poruszać się będą maksymalnie 1 pojazd lekki i 1 pojazd ciężki. W porze nocnej nie zakłada się poruszania pojazdów po terenie przedmiotowego gospodarstwa. Budynek inwentarski zaprojektowano we wschodniej części przedmiotowej działki, co jest korzystne ze względu na lokalizację najbliższych terenów chronionych akustycznie. Dla powyższych warunków w raporcie wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w raporcie, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Warunki wpisane do niniejszej decyzji dotyczące zastosowania w planowanym budynku inwentarskim grawitacyjnego systemu wentylacyjnego, usytuowanie planowanego obiektu we wschodniej części działki objętej wnioskiem oraz ograniczenie ruchu pojazdów do pory dnia, wynikają bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zapewniają dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 poz. 138).

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia zakłada się, że nie będzie ono miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. W celu mitygacji zmian klimatu przewiduje się ograniczenie zużycia wody, stosowanie odpowiedniej wentylacji czy odpowiedniego żywienia zwierząt. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych oraz zagrożonych wystąpieniami powodzi, a także terenach zagrożonych osuwiskami i ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych oraz technologię chowu, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej położone obszary Natura 2000: specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 i obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oddalone są o ok. 12 km od granic inwestycji. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się tereny pól uprawnych oraz zabudowa zagrodowa.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie w wyniku przeprowadzonych na omawianym terenie obserwacji przyrodniczych nie stwierdzono występowania chronionych siedlisk przyrodniczych, chronionych gatunków roślin, ani grzybów. Ze względu na intensywność produkcji rolniczej i zabiegów agrotechnicznych nie jest to teren atrakcyjny dla występowania chronionych gatunków zwierząt. Obserwowane gatunki ptaków, takie jak:

dymówka, kos, myszołów, dzwonec, pliszka siwa, kopciuszek, sójka, trznadel miały w czasie obserwacji status żerujących, a nie lęgowych. Ponadto inwestycja nie będzie wymagała usunięcia drzew ani krzewów.

Uwzględniając lokalizację inwestycji poza obszarami chronionymi na terenie przekształconym antropogenicznie nie stanowiącym atrakcyjnego siedliska dla chronionych gatunków zwierząt, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy — ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami. Ponadto ze względu na fakt, że inwestycja realizowana będzie na terenach przekształconych antropogenicznie, przeznaczonych pod zabudowę rolniczą, nie przewiduje się jej negatywnego wpływu na krajobraz.

Jednocześnie należy mieć na uwadze, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2108). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: „*Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.[...]*” Dla terenu działki ew. nr 200 obręb Pasierby Gmina Pępowo nie posiada opracowanego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią

oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, a także udostępniania na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczone jak w sentencji decyzji.

#### Pouczenie

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Grzegorz  
Matuszak  
Data: 2021.09.07 11:05:32 CEST

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Pępowo w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

I. Inwestor:

1.

II. Pozostałe strony postępowania:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

III. 1. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60- 529 Poznań (ePUAP);;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu, ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń (ePUAP);;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 0-950 Wrocław;
4. Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Pępowo, dnia 03.09.2021 r.

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach nr WRG.6220.10.2020

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**„Budowa budynku inwentarskiego o maksymalnej obsadzie 279,86 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pasierby, Gmina Pępowo, powiat gostyński, województwo wielkopolskie”.**

### **Inwestor.**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – tuczarni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o maksymalnej obsadzie 279,86 DJP, zlokalizowanych na działce nr ewid. 200, obręb Pasierby.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie, stanowi zgodnie z ewidencją gruntów - działka o nr ewid. 200 o całkowitej powierzchni 0,69 ha, w tym grunty orne o powierzchni Br-RIVa – 0,1788 ha, RIVa – 0,5112 ha. Na działce nr ewid. 200 w miejscowości Pępowo Inwestor prowadzi hodowlę bydła. Po realizacji planowanej inwestycji hodowla zostanie zlikwidowana. Po jej likwidacji budynki zostaną zaadoptowane pod budynki gospodarcze.

Maksymalna wielkość obsady na terenie przedmiotowej działki po realizacji inwestycji wynosić będzie **279,86 DJP** (1999 szt. tuczników o masie ciała do 110 kg). Zwierzęta będą utrzymywane w systemie bezściełowym (na rusztach). Planowana jest dostawa samochodami ciężarowymi warchlaków o wadze do 30 kg. Następnie utrzymywanie ich w celu tuczu do wagi 110 kg. Następnie samochodami ciężarowymi będą przewożone do ubojni. W ciągu roku planowane są 3 cykle trwające po ok. 110 dni każdy.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor planuje budowę budynku inwentarskiego o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 1946,5 m<sup>2</sup> i wymiarach ok. 114,5 m x 17,0 m, gdzie hodowla tuczników prowadzona będzie w systemie bezściełowym (na rusztach) wraz ze zbiornikiem na gnojowicę usytuowanym pod rusztami pod budynkiem, o pojemności nie mniejszej niż 1285,11 m<sup>3</sup>. W ramach inwestycji planuje się również budowę 2 silosów paszowych- każdy silos o pojemności nie większej niż 15 t każdy. W planowanej tuczarni zwierzęta utrzymywane będą w 49 kojcach grupowych. Całkowita powierzchnia hodowlana tuczarni wyniesie ok. 1609,65 m<sup>2</sup> natomiast powierzchnia wypadająca na jedno zwierzę wyniesie ok. 0,805 m<sup>2</sup>. Powierzchnia hodowlana liczona jest po wewnętrznych wymiarach kojca bez ujęcia grubości przegród kojców oraz ścian działowych. Dodatkowo w budynku będzie kojec izolacyjny o powierzchni ok. 32,85 m<sup>2</sup> oraz korytarz komunikacyjny o powierzchni ok. 170,55 m<sup>2</sup>.

Budynek tuczarni zostanie zrealizowany w technologii tradycyjnej, ściany zostaną wykonane z np. z cegły pustak, powyżej znajdować się będą kurtyny wykonane z PE będące elementem wentylacji grawitacyjnej. Dach wyposażony w świetlik. Pokrycie dachowe wykonane zostaną z materiału typu płyta warstwowa.

Planowany obiekt będzie wyposażony w instalację wodociągową, wentylacyjną (grawitacyjną), elektryczną i podstawową odgromową oraz system pojenia zwierząt (automatyczne poidła) i system paszowy (automatyczne podawanie paszy). Inwestor nie przewiduje ogrzewania planowanego obiektu inwentarskiego. Pomieszczenia będą miały zapewnione oświetlenie naturalne światłem dziennym oraz oświetlenie sufitowe żarowe lub jarzeniowe. Ścieki socjalno-bytowe doprowadzane będą do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego – szambo o pojemności ok. 30 m<sup>3</sup> i sukcesywnie wywożone przez specjalną firmę z terenu inwestycji wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków.

Planowany obiekt wyposażony zostanie w system wentylacji grawitacyjnej. W skład systemu będą wchodzić: wywiewne kominy dachowe o średnicy max. 800 mm w ilości 18 szt. oraz okna wywiewne. Planowany budynek inwentarski nie będzie ogrzewany.

W planowanym budynku inwentarskim zaplanowano spiralny system paszowy napędzany silnikiem elektrycznym, w skład którego wchodzi 2 silosy na pasze o max. pojemności do 15 t każdy, zlokalizowane na zewnątrz budynku inwentarskiego, linia przesyłowa zakończona spustami odpowiedzialnymi za dystrybucję paszy oraz automaty paszowe. Pasje zadawane będą wielofazowo, stosowanych będzie kilka mieszanek, dostosowanych do grupy wiekowej zwierząt. Dostawa pasz do tuczu będzie odbywała się szczelnymi przewodami a pasza dostarczana będzie od zewnętrznych dostawców.

Wody opadowe i roztopowe z pałacy dachowych planowanego budynku inwentarskiego odprowadzane będą powierzchniowo na przyległe, nieutwardzone tereny, znajdujące się w granicy działki inwestora.

Zbiorniki na płynne odchody zwierzęce, będą posiadać nieprzepuszczalne dno oraz ściany, zapobiegające przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu Ponadto fundamenty planowanego obiektu będą zabezpieczone przed uszkodzeniami umożliwiającymi przeniknięcie do gruntu szkodliwych substancji znajdujących się w obiekcie.

Do opróżniania gnojowicy będą zastosowane rury ssawne z hermetycznymi złączami. Gnojowica będzie odbierana ze zbiornika do beczki asenizacyjnej w pełni hermetycznej z utwardzonego miejsca załadunku chroniącego środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi rozlewami. Nawóz naturalny będzie wykorzystany na użytkach rolnych (polach uprawnych) będących własnością Inwestora o wielkości posiadanego areалу 8,93 ha. Natomiast nadwyżka wyprodukowanych nawozów naturalnych będzie przekazywana innym rolnikom na podstawie stosownych umów do rolniczego wykorzystania na łączny areal ok. 119,039 ha.

Po zakończeniu tuczu i sprzedaży tuczników poszczególne komory, znajdujące się w chlewni, będą poddawane czyszczeniu i dezynfekcji. Czyszczenie pomieszczeń oraz wyposażenia dla zwierząt odbywać się będzie przy użyciu wysokociśnieniowej myjki. Nieznaczna ilość ścieków powstających okresowo w wyniku mycia budynku inwentarskiego (ścieki z mycia obiektu za pomocą wody bez użycia środków dezynfekujących i czyszczących) będzie kierowana do zbiornika zlokalizowanego pod planowanym budynkiem inwentarskim i zostanie zagospodarowana razem z gnojowicą w taki sam sposób. Następnie zostanie przeprowadzona dezynfekcja poprzez zamglawianie za pomocą biodegradowalnego preparatu „VIROCID”.

Wszystkie wytworzone w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia odpady, będą magazynowane w specjalnie oznakowanych i przystosowanych do tego celu



pojemnikach (tj. odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiających przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska) ustawionych w wyznaczonych do tego celu miejscach na terenie gospodarstwa rolnego (stanowiącej miejsce ich wytwarzania) – o szczelnym i utwardzonym podłożu w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich dodatkowo oznaczonym stosownym kodem odpadu. Następnie będą odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów. Gospodarstwo rolne będzie posiadało na odbiór wytwarzanych odpadów umowy ze specjalistycznymi podmiotami zajmującymi się zagospodarowaniem danymi typami odpadów oraz prowadzić będzie wymaganą ewidencję odpadów. Padłe zwierzęta odbierane będą wyłącznie przez wyspecjalizowany podmiot. Sztuki padłe odbierane są i będą zawsze e dniu dokonania zgłoszenia, nie dłużej niż 24 godziny. Do czasu przyjazdu specjalistycznej firmy, padłe zwierzęta magazynowane będą w szczelnych workach foliowych umieszczonych w kontenerze na upadki, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich i zwierząt.

Dojazd do obiektu realizowany będzie od strony południowej z istniejącej drogi gminnej.

Na działce objętej planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania jakichkolwiek zadrzewień zwartych lub luźnych, które wymagałyby uzyskania stosownego zezwolenia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, na ich usunięcie w trakcie prowadzenia prac budowlanych.

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez Grzegorz  
Matuszak  
Data: 2021.09.07 11:04:03 CEST

