

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pępowo przeznaczonych do najmu w trybie przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat czynszu z tytułu najmu miesięcznie/cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłat czynszu i ich aktualizacja	Informacje o przeznaczeniu do najmu
	Według Katastru Nieruchomości	Według Księgi Wieczystej						
1.	Lokal użytkowy nr 1 na działkach ew. nr 192, 193 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5 PO1Y/00021901/9	19,12 m ²	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, handlowej.	20 zł/ m ² plus obowiązujący podatek VAT	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.
2.	Lokal użytkowy nr 2 na działkach ew. nr 192, 193 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5 PO1Y/00021901/9	22,62 m ²	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, handlowej.	20 zł/ m ² plus obowiązujący podatek VAT	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.
3.	Lokal użytkowy nr 3 na działkach ew. nr 192, 193 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5 PO1Y/00021901/9	22,39 m ²	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie	20 zł/ m ² plus obowiązujący podatek VAT	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.

					działalności usługowej, handlowej.			
4.	Lokal użytkowy nr 4 na działkach ew. nr 192, 193 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5 PO1Y/00021901/9	21,59 m ²	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, handlowej.	20 zł/ m ² plus obowiązujący podatek VAT	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.
5.	Lokal użytkowy nr 5 na działkach ew. nr 192, 193 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5 PO1Y/00021901/9	35,43 m ²	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, handlowej.	20 zł/ m ² plus obowiązujący podatek VAT	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.
6.	Lokal użytkowy nr 6 na działkach ew. nr 192, 193 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5 PO1Y/00021901/9	28,93 m ²	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, handlowej, gastronomicznej.	20 zł/ m ² plus obowiązujący podatek VAT	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie przetargu nieograniczonego na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 26.09.2024 r. do dnia.....

Wójt Gminy Pępowo
/-/ Grzegorz Matuszak