

Pępowo, 27.01.2025 r.

WRG.6220.3.2024

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104, art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Jakuba Małeckiego, zam. Bażantarnia 2, 63-830 Pępowo, reprezentowanego przez pełnomocnika Macieja Kasztelana, zam. ul. Polna 4, 63-800 Gostyń z dnia 19.03.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie obory dla bydła opasowego o obsadzie do 1309,20 DJP w miejscowości Gębice, gm. Pępowo, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 20/2 ark. mapy 1 obręb Gębice” i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

**ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:** „Budowie obory dla bydła opasowego o obsadzie do 1309,20 DJP w miejscowości Gębice, gm. Pępowo, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 20/2 ark. mapy 1 obręb Gębice”.

#### **I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

##### **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie, stanowi zgodnie z ewidencją gruntów - działka o nr ewid. 20/2 o całkowitej powierzchni 4,92 ha. Na działce nr ewid. 20/2 w miejscowości Gębice Inwestor prowadzi produkcję roślinną. Obecnie teren przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, niezabudowane. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę budynku inwentarskiego – obory o powierzchni zabudowy do 3 912,5 m<sup>2</sup> i całkowitej powierzchni hodowlanej przeznaczonej na stanowiska dla zwierząt do 2 964 m<sup>2</sup>. Ponadto przewiduje się wykonanie 2 zewnętrznych wybiegów dla zwierząt z obu stron projektowanej obory, o łącznej powierzchni do 939,0 m<sup>2</sup>, każdy o długości 156,5 m i szerokości 3,0 m. Budynek zostanie wykonany w technologii murowanej, z dachem z płyty warstwowej ocieplanej. Docelowa obsada w planowanym budynku inwentarskim wyniesie do 1 309,20 DJP, tj. do 1 366 sztuk bydła, utrzymywanego w systemie na głębokiej ściółce. W tabeli 1 przedstawiono maksymalną liczbę sztuk i DJP poszczególnych rodzajów zwierząt planowanych do utrzymywania w projektowanej oborze.

Tabela 1. Obsada planowana na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia.

<b>Gatunek/grupa technologiczna zwierząt</b>	<b>Liczba sztuk</b>	<b>DJP</b>	<b>System chowu</b>
bydło opasowe o masie ciała do 300 kg	142	85,20	głęboka ściółka, grupowo

**WÓJT GMINY PĘPOWO**  
**UL. ST. NADSTAWEK 6**  
**63-830 PĘPOWO**

bydło opasowe o masie ciała do 350 kg	204	142,80	głęboka ściółka, grupowo
bydło opasowe o masie ciała do 400 kg	204	163,20	głęboka ściółka, grupowo
bydło opasowe o masie ciała do 450 kg	204	183,60	głęboka ściółka, grupowo
bydło opasowe o masie ciała do 500 kg	204	204,00	głęboka ściółka, grupowo
bydło opasowe o masie ciała do 600 kg	204	244,80	głęboka ściółka, grupowo
bydło opasowe o masie ciała do 700 kg	204	285,60	głęboka ściółka, grupowo
<b>SUMA:</b>			
	<b>1 366</b>	<b>1 309,20</b>	

W projektowanym budynku inwentarskim prowadzony będzie chów bydła w maksymalnie 26 kojcach grupowych, każdy o powierzchni do 114,00 m<sup>2</sup>. W tabeli 2 przedstawiono maksymalną liczbę sztuk i DJP każdego rodzaju zwierząt planowanych do utrzymywania w poszczególnych kojcach.

Tabela 2. Obsada planowana w poszczególnych kojcach projektowanej obory.

<b>Numer kojca</b>	<b>Powierzchnia hodowlana kojca (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Gatunek/grupa technologiczna zwierząt</b>	<b>Liczba sztuk</b>	<b>DJP</b>
1	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 300 kg	71	42,60
2	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 350 kg	51	35,70
3	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 350 kg	51	35,70
4	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 400 kg	51	40,80
5	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 400 kg	51	40,80
6	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 450 kg	51	45,90
7	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 450 kg	51	45,90
8	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 500 kg	51	51,00
9	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 500 kg	51	51,00
10	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 600 kg	51	61,20
11	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 600 kg	51	61,20
12	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 700 kg	51	71,40
13	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 700 kg	51	71,40
14	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 300 kg	71	42,60

15	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 350 kg	51	35,70
16	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 350 kg	51	35,70
17	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 400 kg	51	40,80
18	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 400 kg	51	40,80
19	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 450 kg	51	45,90
20	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 450 kg	51	45,90
21	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 500 kg	51	51,00
22	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 500 kg	51	51,00
23	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 600 kg	51	61,20
24	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 600 kg	51	61,20
25	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 700 kg	51	71,40
26	114,00	bydło opasowe o masie ciała do 700 kg	51	71,40

**2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) Budynek inwentarski utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji.
- 2) Nie ogrzewać projektowanej obory z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
- 3) Stosować zbilansowane dawki paszowe o niskiej zawartości białka, dostosowane do gatunku, wieku, masy ciała oraz stanu fizjologicznego zwierząt.
- 4) W projektowanej oborze zapewnić szczelne posadzki.
- 5) Powstały obornik przechowywać wewnątrz budynku inwentarskiego na nieprzepuszczalnym podłożu. Ewentualnie powstały na wybiegach dla zwierząt obornik na bieżąco usuwać i gromadzić w oborze wraz z pozostałym obornikiem. Obornik zagospodarowywać na własnych użytkach rolnych (z uwzględnieniem wymagań, iż dawka nawozu naturalnego zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych), a także przekazywać innym rolnikom do wykorzystania w celach nawozowych na podstawie stosownych umów.
- 6) Załadunek obornika na środki transportu prowadzić bezpośrednio z miejsca jego magazynowania z częstotliwością nie rzadziej niż co 4 miesiące.
- 7) Zastosować szczelny system pojenia z zastosowaniem poidel, zabezpieczony przed niekontrolowanym wyciekami wody.

- 8) Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
- 9) Obiekty inwentarskie myć wodą przy użyciu urządzenia wysokociśnieniowego.
- 10) Dezynfekcję obiektów inwentarskich prowadzić na sucho bez generowania ścieków, z wykorzystaniem biodegradowalnego preparatu.
- 11) Wody opadowe lub roztopowe z terenu gospodarstwa odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach nieruchomości, do której wnioskodawca posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
- 12) Padłe sztuki zwierząt magazynować w zamkniętym, szczelnym kontenerze, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi.
- 13) Ruch pojazdów ciężkich i ciągników na terenie inwestycji ograniczyć wyłącznie do pory dziennej, tj. do godz.: 06:00-22:00.
- 14) Bezpośrednio przed rozpoczęciem prac ziemnych i budowlanych teren skontrolować pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich.
- 15) Na etapie prowadzenia prac ziemnych kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce, poza teren realizacji prac budowlanych. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 16) Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, na terenie utwardzonym.
- 17) Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
- 18) Zapewnić szczelność powierzchni, w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
- 19) W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
- 20) Zabezpieczyć, poprzez uszczelnienie powierzchni, miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
- 21) W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
- 22) Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
- 23) Na cele hodowlane gospodarstwo zaopatrywać w wodę z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie warunków ustalonych z zarządcą sieci, natomiast do celów bytowych wodę na bieżąco dostarczać do wewnętrznej instalacji planowanego kontenera socjalnego.
- 24) Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego i bezodpływowego zbiornika, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków.

25) Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

- 1) Zaprojektować i wykonać budynek inwentarski - oborę o maksymalnej powierzchni przeznaczonej na stanowiska dla zwierząt do 2 964 m<sup>2</sup> i utrzymywać w nim w systemie na głębokiej ściółce, maksymalnie 1 366 sztuk bydła opasowego (1 309,20 DJP), to jest: 142 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 300 kg (85,20 DJP), 204 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 350 kg (142,80 DJP), 204 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 400 kg (163,20 DJP), 204 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 450 kg (183,60 DJP), 204 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 500 kg (204,00 DJP), 204 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 600 kg (244,80 DJP) oraz 204 sztuki bydła opasowego o masie ciała do 700 kg (285,60 DJP).
- 2) Projektowaną oborę wentylować grawitacyjnie poprzez otwór kalenicowy umieszczony na wysokości minimum 8,7 m n.p.t.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:**

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii.

**5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

**6. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest instalacją do spalania paliw o mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

**II. Nakładam następujące obowiązki dotyczące unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:**

Obowiązek unikania zapobiegania i ograniczania oddziaływania zrealizować przez zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko wymienionych w pkt. I.2 i I.3 niniejszej decyzji.

- III. Nie stwierdzam** konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- IV. Nie stwierdzam** konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
- V. Nie nakładam** obowiązku przeprowadzania analizy porealizacyjnej.
- VI. Nie stwierdzam** konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- VII. Integralną częścią decyzji** jest załącznik nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

### **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 19.03.2024 r. Jakub Małecki, zam. Bażantarnia 2, 63-830 Pępowo, działający przez pełnomocnika Macieja Kasztelana, zam. ul. Polna 4, 63-800 Gostyń wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie obory dla bydła opasowego o obsadzie do 1309,20 DJP w miejscowości Gębice, gm. Pępowo, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 20/2 ark. mapy 1 obręb Gębice”.

Do wniosku dołączono m. in: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypis z rejestru gruntów dla działki na której będzie realizowane przedsięwzięcie. Dołączono również mapę z zaznaczonym obszarem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji (obszar oddziaływania przedsięwzięcia).

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Natomiast zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ww. ustawy wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem m.in. decyzji

**WÓJT GMINY PĘPOWO**  
**UL. ST. NADSTAWEK 6**  
**63-830 PĘPOWO**

o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane obligatoryjnie.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Pępowo.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustawy „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”.

W przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, a więc mają tu zastosowanie przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Strony o dokonywanych czynnościach informowane były poprzez umieszczanie zawiadomień w BIP na stronie internetowej Gminy Pępowo. Ponadto zawiadomienia wywieszano na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pępowo oraz w miejscowości Gębice.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku prowadzonym przez Wójta Gminy Pępowo (karta 2/2024).

W związku z art. 79 ust. 1 i 33 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pępowo oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gębice, a także w BIP na stronie internetowej Gminy Pępowo umieszczono obwieszczenie Wójta Gminy Pępowo informujące o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie w okresie 30 dni, tj. od 23.04.2024 r. do dnia 22.05.2024 r. włącznie. Do Wójta Gminy Pępowo nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt.1, 2, 4 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Pępowo pismem nr WRG.6220.3.2024 r. z dnia 22.04.2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, a do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu o wyrażenie opinii dotyczącej realizacji ww. przedsięwzięcia.

**WÓJT GMINY PĘPOWO**  
**UL. ST. NADSTAWEK 6**  
**63-830 PĘPOWO**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie pismem nr VS.ZZŚ.0155.9.2024.AS z dnia 30 kwietnia 2024 r. zawiadomił o przekazaniu wniosku Wójta Gminy Pępowo do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w opinii sanitarnej nr ON-NS.9011.6.3.2024 z dnia 22 maja 2024 r. zaopiniował pozytywnie z uwagami w zakresie ochrony zdrowia i warunków życia ludzi, dokumentację dotyczącą środowiskowych uwarunkowań przedsięwzięcia polegającego na: „ Budowie obory dla bydła opasowego o obsadzie do 1309,20 DJP w miejscowości Gębice, gm. Pępowo, na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 20/2 ark. mapy 1 obręb Gębice”.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław po uzyskaniu stosownych wyjaśnień i uzupełnień do raportu oddziaływania na środowisko postanowieniem nr V.RZŚ.4900.27.2024.JT z 2 sierpnia 2024 r. uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia określając warunki, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska po przedłożeniu wyjaśnień przez Inwestora postanowieniem nr WOO-I.4221.122.2024.ZP.4 z 16.09.2024 r. uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 23.09.2024 r. Wójt Gminy Pępowo wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z prośbą o ponowne wydanie opinii dotyczącej realizacji ww. przedsięwzięcia związku ze złożonymi przez Inwestora dodatkowymi wyjaśnieniami. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu w piśmie nr ON-NS.9011.6.3.2024 z dnia 1 października 2024 r. wskazał, że utrzymuje wydaną opinię sanitarną z dnia 22 maja 2024 r. znak: ON-NS.9011.6.3.2024.

Ponadto wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o ponowne uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w związku z pojawieniem się nowych wyjaśnień i uzupełnień do raportu oddziaływania na środowisko. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w piśmie nr V.RZŚ.4900.27.2024.JT z dnia 22 października 2024 r. podtrzymało swoje stanowisko zawarte w postanowieniu z dnia 2 sierpnia 2024 r. znak: V.RZŚ.4900.27.2024.JT.

Z uwagi na złożone uzupełnienia i wyjaśnienia do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mając na uwadze umożliwienie społeczeństwu zapoznanie się z całą dokumentacją sprawy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pępowo oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gębice, a także w BIP na stronie internetowej Gminy Pępowo umieszczono obwieszczenie. Obwieszczenie informowało o złożonych uzupełnieniach i wyjaśnieniach do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy i możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni tj. w okresie od dnia 04.12.2024 r. - 02.01.2025 r. włącznie. Do Wójta Gminy Pępowo nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po zebraniu materiału dowodowego na podstawie art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. We wskazanym terminie tj. 7 dni od dnia doręczenia żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się i nie zapoznała z materiałami i dowodami zebranymi podczas prowadzonego postępowania.

Przy określaniu środowiskowych uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia uwzględniono ustalenia zawarte w raporcie, uzupełnieniach i wyjaśnieniach do raportu a także uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę obory o maksymalnej obsadzie 1309,20 DJP, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 20/2, obręb Gębice, gmina Pępowo. Przedmiotowa działka o powierzchni 4,92 ha stanowi grunty rolne klasy RIIIa i grunty rolne niezabudowane. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę budynku inwentarskiego – obory o powierzchni zabudowy do 3 912,5 m<sup>2</sup> i całkowitej powierzchni hodowlanej przeznaczonej na stanowiska dla zwierząt do 2 964 m<sup>2</sup>. Ponadto przewiduje się wykonanie 2 zewnętrznych wybiegów dla zwierząt z obu stron projektowanej obory, o łącznej powierzchni do 939,0 m<sup>2</sup>, każdy o długości 156,5 m i szerokości 3,0 m. Budynek zostanie wykonany w technologii murowanej, z dachem z płyty warstwowej ocieplanej.

W przedstawionej dokumentacji wykazano, że powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966). Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę w raporcie, powierzchnie przeznaczone dla zwierząt oraz obsada zwierząt znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia i stanowią maksymalną możliwą obsadę przedsięwzięcia.

W związku z funkcjonowaniem gospodarstwa powstawać będzie wyłącznie obornik. Jak wynika z raportu, na terenie inwestycji nie przewiduje się budowy płyty obornikowej. Powstały obornik będzie przechowywany wyłącznie wewnątrz projektowanego budynku inwentarskiego na nieprzepuszczalnym podłożu. Taki system przechowywania powstającego obornika jest zgodny z wymogami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244). Ponadto w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano wnioskodawcę, aby w projektowanej oborze zapewnił szczelne posadzki. Powstały na terenie gospodarstwa obornik wnioskodawca będzie zagospodarowywał na gruntach własnych w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok, a ewentualną nadwyżkę przekazywał będzie do zagospodarowania innym podmiotom na podstawie przepisów szczegółowych. Powyższe założenie zawarto w warunkach niniejszego postanowienia.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry

**WÓJT GMINY PĘPOWO**  
**UL. ST. NADSTAWEK 6**  
**63-830 PĘPOWO**

w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. W cyt. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu", zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Postępowanie wnioskodawcy z wytwarzanymi odchodami będzie zgodne z ww. Programem.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Dąbroczna o kodzie PLRW600010146699. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r. poz. 335) – JCWP Dąbroczna została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027 r. substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 r.) - ze względu na naturalną podatność na presję wynikającą z potencjału sorpcyjnego zlewni oraz inne warunki naturalne (dopływ z innej JCWP, procesy biochemiczne, procesy ekologiczne, procesy fizykochemiczne, procesy hydromorfologiczne). Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 79 o kodzie PLGW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona ilościowo i chemicznie nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, dalej GZWP. Najbliższy GZWP nr 308 o nazwie „Zbiornik międzymorenowy rzeki Kani” zlokalizowany jest w odległości około 7 km, w kierunku północno-zachodnim od terenu przedsięwzięcia. Główny użytkowy poziom wodonośny na terenie inwestycji stanowi poziom trzeciorzędowy charakteryzujący się dobrą izolacją i niskim stopniem zagrożenia. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 2 km, w kierunku południowo-zachodnim od granic terenu inwestycji. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zaopatrzenie projektowanej obory w wodę będzie odbywało się z lokalnej sieci wodociągowej na podstawie stosownej umowy z właścicielem urządzeń wodociagowych. Ilość pobieranej wody będzie rejestrowana za pomocą projektowanego wodomierza zainstalowanego na terenie nieruchomości. Pobierana woda używana będzie na pojenie inwentarza i cele porządkowe. W celu minimalizacji zużycia wody w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby zastosował szczelny system pojenia posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Jak wskazano w raporcie, na terenie przedmiotowego obiektu nie zostanie zlokalizowane pomieszczenie dla celów socjalno-bytowych, stąd nie przewiduje się powstawania ścieków bytowych.

Celem ograniczenia zużycia wody na terenie przedmiotowego gospodarstwa rolnego, mycie pomieszczeń inwentarskich będzie się odbywało wyłącznie przy pomocy wysokociśnieniowych urządzeń. Jak wskazano w raporcie, na terenie przedmiotowego obiektu nie będą powstawały ścieki przemysłowe, wymagające właściwego zagospodarowania. Dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich prowadzona będzie wyłącznie na sucho, stosując środki biodegradowalne, nieszkodliwe dla zwierząt i środowiska. Obornik przechowywany będzie wewnątrz obory na nieprzepuszczalnym podłożu. Wody opadowe lub roztopowe z terenu

inwestycji będą odprowadzane w sposób nieorganizowany do gruntu, w granicach przedmiotowej nieruchomości. Założenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej w gospodarstwie przedstawione przez wnioskodawcę odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z przedsięwzięciem będą wytwarzane odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady budowlane, których źródło powstawania stanowią prace wykonawcze związane z budową nowego obiektu inwentarskiego. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia powinny być wykorzystywane w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji. W raporcie wskazano, że w związku z realizacją i likwidacją przedsięwzięcia będzie powstawać odpad o kodzie 17 05 04, tj. gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10). W związku z eksploatacją inwestycji powstawać będą odpady, które będą magazynowane selektywnie, w przystosowanych pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji, w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem się i zmieszaniem odpadów. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Przekazywane będą w pierwszej kolejności do odzysku. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Padłe sztuki zwierząt będą magazynowane w specjalnym kontenerze, a następnie przekazywane podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi. Powyższe założenie zostało ujęte jako warunek w niniejszym postanowieniu. Ten sposób postępowania z padłymi zwierzętami zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Wnioskodawca będzie przekazywał padłe lub ubite z konieczności sztuki jako uboczny produkt pochodzenia zwierzęcego, a nie jako odpad. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać także odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne (uprawniony lekarz weterynarii) na podstawie stosownej umowy. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkiem niniejszego postanowienia nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji przedsięwzięcia zobowiązano aby zorganizować zaplecze budowy zgodnie z wymogami ochrony środowiska. Wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny oraz stale kontrolować jego stan techniczny, a miejsca postoju tankowania maszyn i urządzeń budowlanych zabezpieczyć oraz wyposażyć w maty sorbujące. Zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych oraz teren budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego

oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie i jego uzupełnieniu przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza. Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie system wentylacji grawitacyjnej projektowanej obory oparty o świetlik kalenicowy, którym wyprowadzane będą zanieczyszczenia pochodzące z procesów hodowli zwierząt, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów ich przemiany materii. Hodowla prowadzona będzie w systemie głębokiej ściółki. Obornik powstający w związku z prowadzoną hodowlą przechowywany będzie wewnątrz budynku, stąd w raporcie nie uwzględniono dodatkowego źródła emisji w postaci płyty obornikowej. Źródłem emisji na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie również proces spalania paliw w silnikach pojazdów obsługujących gospodarstwo. Z uwagi na charakter emisji i przewidywane natężenie ruchu pojazdów, emisji związanej z obsługą gospodarstwa nie uwzględniono w analizie. W raporcie nie zidentyfikowano innych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym związanych z energetycznym spalaniem paliw na cele grzewcze. Jak wskazano w uzupełnieniu do raportu, na terenie przedmiotowej nieruchomości nie będą przygotowywane jak i przechowywane jakiejkolwiek pasze, mogące stanowić źródło emisji pyłu do środowiska. Pasze do skarmiania zwierząt przygotowywane będą na terenie gospodarstwa rolnego wnioskodawcy zlokalizowanego w odległości około 1,10 km od planowanego przedsięwzięcia w miejscowości Gębice (działka nr ewid. 69/24) i dostarczane będą bezpośrednio do obory przy użyciu typowego paszowozu.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania w powietrzu substancji wprowadzanych do powietrza z ww. źródeł wynika, że emisje te nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstotliwości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845). W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Ponadto, skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co jest zgodne z obowiązującą referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Z uwagi na założenia przyjęte w raporcie do obliczeń oraz w celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko w zakresie emisji substancji do powietrza zobowiązano wnioskodawcę, aby: budynek inwentarski utrzymywał w czystości oraz zapewniał odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji. Ponadto, z uwagi na założenia przyjęte w przedstawionej analizie, w niniejszej decyzji określono parametry emitorów (wysokość wylotów i rodzaj wentylacji), którymi odprowadzane będą substancje z procesów utrzymania zwierząt w planowanym budynku. W celu ograniczenia emisji z terenu inwestycji zobowiązano wnioskodawcę, aby: do żywienia zwierząt stosował pasze o niskiej zawartości białka, dostosowanych do gatunku, wieku, masy ciała oraz stanu fizjologicznego zwierząt. Taki sposób żywienia zwierząt pozwoli zmniejszyć ilość wydalanego przez zwierzęta azotu oraz zredukować emisję amoniaku i siarkowodoru, a także przyczyni się do zmniejszenia poboru wody przez zwierzęta, powodując oszczędności wody oraz zmniejszy objętość nawozu do zagospodarowania. Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyniki przedstawionej w raporcie analizy, należy stwierdzić, iż przy zastosowaniu opisanych

rozwiązań, inwestycja nie powinna stanowić zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112), znajduje się w odległości około 400 m od granic działki inwestycyjnej, w kierunku południowo-wschodnim i stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy zagrodowej. W przedłożonej dokumentacji założono lokalizację planowanego budynku inwentarskiego w zachodniej części działki inwestycyjnej, najbardziej oddalonej od terenów chronionych akustycznie.

Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania gospodarstwa będzie projektowany budynek inwentarski w związku z bytowaniem w nim zwierząt oraz ruch ciągników rolniczych i pojazdów ciężkich, obsługujących gospodarstwo rolne. W analizie akustycznej przyjęto, że poziom hałasu wewnątrz projektowanej obory nie przekroczy 85 dB, a izolacyjność akustyczna przegród zewnętrznych budynku (ścian i dachu) wyniesie minimalnie 25 dB. Z założeń przyjętych w raporcie wynika, że projektowana obora będzie wentylowana w sposób grawitacyjny. Po przedmiotowym terenie poruszać się będzie do 5 pojazdów ciężkich i do 5 ciągników dziennie. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa rolnego związany z będzie głównie z operacjami przywozu paszy, wywozu powstającego obornika oraz zwierząt. Praca ciągników związana będzie z operacjami załadunku paszy, odbiorem nawozów i ograniczona zostanie wyłącznie do pory dnia. W porze nocnej nie zakłada się poruszania pojazdów po terenie inwestycji.

Dla powyższych warunków w przedstawionej dokumentacji wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z zaprezentowanej analizy akustycznej wynika, że przy spełnieniu założeń przedstawionych w dokumentacji, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w cyt. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

Warunki wymienione w niniejszej decyzji dotyczące ograniczenia ruchu pojazdów ciężkich i ciągników wyłącznie do pory dziennej i stosowania w projektowanym obiekcie inwentarskim wyłącznie wentylacji grawitacyjnej, wynikają bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zapewniają dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 poz. 138).

Teren pod planowaną inwestycję znajduje się poza obszarem zagrożenia powodziowego. Ponadto, inwestycja nie znajduje się na obszarach narażonych na osuwiska. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac oraz sposób eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji wystąpiły problemy z adaptacją przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu. Należy wskazać, iż hodowla bydła ma niewątpliwie duży udział w globalnej emisji gazów cieplarnianych związanych z działalnością człowieka, jednakże dzięki stosowanym rozwiązaniom np. używanie odpowiednio zbilansowanych pasz, udział przedmiotowego gospodarstwa w tej emisji będzie znacząco minimalizowany. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych takich jak fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, intensywne opady śniegu.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliższe obszary Natura 2000: obszar specjalnej ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oddalone są o około 16,94 km.

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w otoczeniu pól uprawnych. W wyniku przeprowadzonej w marcu 2024 r. wizji stwierdzono, że przedmiotowa działka z uwagi na rolnicze użytkowanie odznacza się niewielką bioróżnorodnością. Stwierdzono miejscowe występowanie roślinności ruderalnej i segetalnej. Nie odnotowano cennych zbiorowisk roślinnych oraz chronionych, rzadkich i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Wskazano, że obszar inwestycji nie stanowi siedlisk cennych gatunków zwierząt, w tym ptaków, ani szlaku migracji ptaków. Działka położona jest poza korytarzami ekologicznymi. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów.

Mając na uwadze ochronę ptaków nałożono warunek, aby bezpośrednio przed rozpoczęciem prac ziemnych i budowlanych teren skontrolować pod kątem występowania gatunków chronionych, w tym gniazd ptasich. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo rowu melioracyjnego, który stanowić może potencjalne miejsce występowania ptaków zobowiązano wnioskodawcę do regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt.

Uwzględniając warunki zawarte w postanowieniu oraz mając na uwadze położenie inwestycji poza obszarami chronionymi, na terenie przekształconym antropogenicznie nie stanowiącym atrakcyjnego miejsca dla występowania chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami Natura 2000 nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami chronionymi.

Jednocześnie należy wskazać że, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: „*Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.[...]*” Dla części terenu działki ew. nr 20/2 obręb Gębice Gmina Pępowo posiada opracowany obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Został on oznaczony jako 10R – tereny rolnicze.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, a także udostępniania na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczona jak w sentencji decyzji.

**Wójt Gminy Pępowo**  
**Grzegorz Matuszak**  
(podpis elektroniczny)

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Pępowo w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora Jakuba Małeckiego – Maciej Kasztelan, ul. Polna 4, 63-800 Gostyń;
2. Pozostałe Strony Postępowania– zgodnie z art. 49 KPA.;
3. a/a.

**WÓJT GMINY PĘPOWO**  
**UL. ST. NADSTAWEK 6**  
**63-830 PĘPOWO**

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu (ePUAP);
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP);
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 0-950 Wrocław;
4. Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań (po stwierdzeniu ostateczności decyzji).