

Przedmiar

PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY W WILKONICACH

Data: 2009-01-12

Budowa: PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY W WILKONICACH

Obiekt: ŚWIETLICA W WILKONICACH, WILKONICE dz.nr:137/8 , GMINA PĘPOWO

Zamawiający: Gmina Pępowo ul. St.Nadstawek 6, 63-830 Pępowo

Jednostka opracowująca kosztorys: PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE W BUDOWNICTWIE inż. Tadeusz Sipurzyński ul.
St.Nadstawek 16/2 63-830 Pępowo

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej						
wejście	2,95*3,50	=	10,325			
wiatrołap	6,27	=	6,27			
			16,595	16,60		m2
2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm						
schody zewnętrzne						
		=				
	(2,97*1,20*0,75)*0,5	=	1,3365			
			1,3365	1,337		m3
3 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku						
daszek nad wejściem	3,00+3,50	=	6,5			
dach	22,90	=	22,9			
			29,4	29,40		m
4 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku						
	4,60*2	=	9,2			
			9,2	9,20		m
5 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy						
nie nadającej się do użytku						
opierzenia	8,98*0,30*2	=	5,388			
	14,00*0,30	=	4,2			
	22,60*0,30	=	6,78			
podokienniki	1,75*0,20*4	=	1,4			
	1,50*0,20*8	=	2,4			
			20,168	20,17		m2
6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa						
	22,60*8,70	=	196,62			
	3,00*3,50	=	10,5			
			207,12	207,12		m2
7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna						
				207,12		m2
8 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt						
	8,90+14,00+8,90+22,60+22,60	=	77,0			
			77,0	77,00		m
9 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: blacha						
				64		szt
10 Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa na betonie						
				60		szt
11 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2-m2						
drzwi wejściowe	1,16*2,20	=	2,552			
drzwi wewnętrzne	1,50*2,04	=	3,06			
okna	1,46*2,47*8	=	28,8496			
	1,76*1,78*4	=	12,5312			
			46,9928	46,99		m2
12 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2-m2						
				1		szt
13 Rozebranie ścianek, z pustaków szklanych na zaprawie c.						
	0,60*2,20	=	1,32			
			1,32	1,32		m2
2 ROBOTY ZIEMNE						
14 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10-m, kategoria gruntu III						
	2,97*0,30*0,80	=	0,7128			
			0,7128	0,713		m3
3 FUNDAMENTY						
15 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ławy i stopy fundamentowe						
				0,713		m3
16 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej						
	2,97*0,25*0,65	=	0,482625			
			0,482625	0,483		m3

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
17 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych 2,97*0,30 = 0,891 0,891	0,89		m2
4 ROBOTY MURARSKIE			
18 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły 2,16*3,25*0,25 = 1,755 -1,50*2,04*0,25 = -0,765 0,99	0,990		m3
19 Przebicie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10-m2, grubość do 20-cm - przebicie otworów w stropie dla kominów 0,30*1,20 = 0,36 0,36	0,36		m2
20 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego 2,20*2,20*0,24 = 1,1616 0,90*2,00*0,24 = 0,432 (2,89+3,51)*0,24*3,25 = 4,992 -0,80*0,55*0,24 = -0,1056 1,76*1,78*0,24*4 = 3,007488 1,46*1,60*0,24*5 = 2,8032 murki ogniowe (9,06+9,06+14,00)*0,24*0,25 = 1,9272 3,84*0,24*0,24 = 0,221184 14,439072	14,439		m3
21 Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12-cm 2,30*3,25*2 = 14,95 -0,90*2,00*4 = -7,2 2,90*3,25 = 9,425 17,175	17,18		m2
22 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne 4,25*6 = 25,5 25,5	25,50		m
23 Kominy wieloprzewodowe ponad dachem z cegły klinkierowej, przewód 1/2x1/2 cegły 1,20*0,25*1,50 = 0,45 0,55*0,25*1,50 = 0,20625 0,65625	0,656		m3
24 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7-cm 0,25*0,60 = 0,15 1,20*0,25 = 0,3 0,45	0,45		m2
25 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa 0,45 = 0,45 2*(1,20+0,25)*0,07 = 0,203 2*(0,25+0,60)*0,07 = 0,119 0,772	0,77		m2
26 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	0,45		m2
27 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 1/2 lub 2-cegieł, z cegieł pojedynczych, otwory (bez nadproży) na okna	1		szt
28 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,20*4 = 4,8 4,8	4,80		m
29 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach i kominach ponad dachem, kratki wentylacyjne	18		szt
30 Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15-cm, transport betonu taczkami, japonkami 0,70*2,89 = 2,023 2,023	2,02		m2
31 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-14-mm	0,05		t

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5 ROBOTY POSADZKOWE			
32 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa			
2,75*3,51 = 9,6525			
2,89*2,30 = 6,647			
16,2995	16,30		m2
33 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 10 cm	16,30		m2
34 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu B-20 grubości 20-mm, zatarte na ostro	16,30		m2
35 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	16,30	3,00	m2
36 Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową fi 6 mm	16,30		m2
37 Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach i na tarasach, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30x30 antypoślizgowe, zaprawa "Atlas"	16,30		m2
6 TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE			
38 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria-III			
2,75*0,60 = 1,65			
1,65	1,65		m2
39 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III			
(1,11+1,45+1,11)*3,25*2 = 23,855			
(1,11+1,36+1,11)*3,25 = 11,635			
2*(1,11+1,36)*3,25 = 16,055			
1,46*0,90*5 = 6,57			
58,115	58,12		m2
40 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20-cm i o powierzchni otworów ponad 3-m2, wykonywane ręcznie, kategoria-II, na ościeżach 15-cm			
(1,60+1,46+1,60)*0,15*5 = 3,495			
3,495	3,50		m2
41 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża			
wc			
2*(1,36+1,11)*2,00*2 = 19,76			
-0,80*2,00*4 = -6,4			
2*(1,45+1,11)*2,00*2 = 20,48			
-0,80*2,00*2 = -3,2			
30,64	30,64		m2
42 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła	30,64		m2
43 Licowanie słupów i kolumn prostokątnych i wielobocznych płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe			
2,00*16 = 32,0			
32,0	32,00		m
7 STOLARKA			
44 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5-m2, osadzanie na kotwach			
1,46*1,60*5 = 11,68			
11,68	11,68		m2
45 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach			
0,80*0,55 = 0,44			
0,44	0,44		m2
46 Drzwi zewnętrzne z PCV z obróbką obsadzenia, drzwi z szybami bezpiecznymi antywłamaniowe, osadzanie na dyblach			
1,46*2,47*2 = 7,2124			
7,2124	7,21		m2
47 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt fталowy + farba fталowa	5		szt
48 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne - łazienkowe z kpl. okuć			
0,80*2,00*4 = 6,4			
6,4	6,40		m2
49 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6-m2 - z kpl. okuć			
0,90*2,00 = 1,8			
1,8	1,80		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
8 ROBOTY POKRYWCZ I OCIEPLENIE DACHU			
50 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie i zmycie $8,90 \cdot 22,80 = 202,92$ $3,94 \cdot 2,89 = 11,3866$ 214,3066	214,31		m2
51 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie	214,31		m2
52 Warstwy wyrównawcze pod pokrycie z papy z betonu B-15 grubości 20-mm, zatarte na ostro	214,31		m2
53 Warstwy wyrównawcze, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	214,31	3,00	m2
54 Dodatek za zbrojenie siatką stalową	214,31		m2
55 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	214,31		m2
56 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej $(8,81+23,30+8,81+3,94+2,89) \cdot 0,30 = 14,325$ 14,325	14,33		m2
57 Obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm $0,30 \cdot 22,80 = 6,84$ $(3,84+2,90) \cdot 0,30 = 2,022$ 8,862	8,86		m2
58 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi-125-mm 22,80 = 22,8 22,8	22,80		m
59 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe Fi 125	2		szt
60 Rury spustowe z PVC, Fi-110-mm $4,90 \cdot 2 = 9,8$ 9,8	9,80		m
61 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 125-mm łączone na zakładkę, montaż denek rynnowych	2		szt
62 Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi-125-mm	4		szt
63 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 70-mm łączone na zakładkę, montaż rynien 2,90 = 2,9 2,9	2,90		m
64 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 70-mm łączone na zakładkę, montaż lejów spustowych skrajnych	1		szt
65 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 70-mm łączone na zakładkę, montaż denek rynnowych	2		szt
66 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi-50-mm	4,90		m
67 Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi-50-mm	2		szt

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Beton zwykły B-12,5	m3	0,7237		
2.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	11,19751		
3.	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,15829		
4.	Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia, grubości 0.55-mm	kg	43,2368		
5.	Bloczek ścienny betonowy 25x12x14-cm	szt	22,6527		
6.	Bloczek ścienny betonowy 25x25x14-cm	szt	35,4039		
7.	Bloczek z betonu komórkowego M500-700, 49x24x24-cm	szt	498,1455		
8.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5-cm	szt	36		
9.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5-cm licówka	szt	254,528		
10.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	296,44005		
11.	Denko rynnowe PVC Fi-70-mm	szt	2		
12.	Denko rynnowe PVC Fi-125-mm	szt	2		
13.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,01583		
14.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,00214		
15.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00671		
16.	Drewno opałowe	kg	27,6732		
17.	Drzwi zewnętrzne z PVC, szyby bezpieczne, antywłamaniowe	m2	7,21		
18.	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,3435		
19.	Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała	dm3	0,415		
20.	Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,47		
21.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12-m grubości 0.2-mm	m2	19,56		
22.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	98,54494		
23.	Gips budowlany szpachlowy	kg	43,4722		
24.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,09012		
25.	Klej	dm3	0,011		
26.	Klej winylowy emulsyjny do płytek ceramicznych "Winylep OK"	kg	1,28		
27.	Kolanko rury spustowej PVC Fi-50-mm	szt	2		
28.	Kolanko rury spustowej PVC Fi-125-mm	szt	4		
29.	Kolki rozporowe Metalplast	szt	59,362		
30.	Kolki rozporowe plastikowe	szt	38,0688		
31.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	62,2952		
32.	Kratka wentyl.z PCW o wym.14x21cm	szt	18		
33.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi-70-mm	szt	1		
34.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi-125-mm	szt	2		
35.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	2,934		
36.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	16,1427		
37.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	1,0562		
38.	Nadproża prefabrykowane	m	4,896		
39.	Okna PVC	m2	12,12		
40.	Ościeznica stalowa typ FD1 - C7	szt	5		
41.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	18,419		
42.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,0235		
43.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	246,4565		
44.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	263,9391		
45.	Papier ścierny	m2	0,3		
46.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	57,05		
47.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	5,8301		
48.	Piasek do zapraw	m3	1,43283		
49.	Płyta styropianowa	m2	17,115		
50.	Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana 15	m3	18,00204		
51.	Płytki z betonu komórkowego M500-700, 49x24x12-cm	szt	140,876		
52.	Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0-cm gatunek I	m2	16,789		
53.	Płytki ceramiczne ściennie 20x20-cm	m2	31,2528		
54.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-8-14-mm	kg	51		
55.	Profile naroży PVC	m	34,24		
56.	Pustak ceramiczny spalinowy P - 19x19x24cm	szt	104,55		

Lp.	Nazwa materialu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość ć
57.	Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania	dm3	0,21		
58.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	70,8848		
59.	Rura spustowa PVC Fi-63-mm	m	4,949		
60.	Rura spustowa PVC Fi-110-mm	m	9,898		
61.	Rynna dachowa PVC Fi-70-mm	m	2,958		
62.	Rynna dachowa PVC Fi-125-mm	m	23,712		
63.	Siatka zbrojeniowa posadzkowa	m2	218,5962		
64.	Siatka zbrojeniowa posadzkowa z prętów zgrzewanych fi 6 mm	m2	16,626		
65.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne - łazienkowe z kpl. okuć	m2	6,4		
66.	Skrzydło płytowe 40-mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone	m2	1,8		
67.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,49616		
68.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	22,785		
69.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	78,2788		
70.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	7,938		
71.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	45,6		
72.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-100-120mm	szt	5,8		
73.	Uszczelki gumowe	szt	15,048		
74.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	153,0534		
75.	Woda	m3	0,65688		
76.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,59802		
77.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	2,35741		
78.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,08694		
79.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	1,29617		
80.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,13635		
81.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	291,08		
82.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas	kg	117,686		
83.	Zaprawa wapienna M-0.6 (m.4)	m3	0,16138		
84.	Złączka rury spustowej PVC Fi-50-mm	szt	1,176		
85.	Złączka rynnowa PVC Fi-70-mm	szt	0,725		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE (1 - 13)		
2	ROBOTY ZIEMNE (14)		
3	FUNDAMENTY (15 - 17)		
4	ROBOTY MURARSKIE (18 - 31)		
5	ROBOTY POSADZKOWE (32 - 37)		
6	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE (38 - 43)		
7	STOLARKA (44 - 49)		
8	ROBOTY POKRYWCZ I OCIEPLENIE DACHU (50 - 67)		
Suma elementów kosztorysu			
Wartość kosztorysu:			