

U C H W A Ł A nr.XVIII)97)96.....

Rady Gminy w Pępowie

z dnia 29 marca 1996 roku

w sprawie: uchwalenia zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pępowo.

Na podstawie art.18,10,42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U.Nr.13,poz.74 z 96 r.) oraz art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr.89,poz.415) uchwała się co następuje.

§ 1.

Wprowadza się następujące zmiany do tekstu planu:

- 1.Uchyla się ustalenia dla jednostek bilansowych
 - 1.46 PB - przemysł i budownictwo
 - 1.48 M/U - zabudowa mieszkaniowa
- 2.Zmniejsza się obszar obowiązywania ustalenia 1.17 ZN. Wyłącza się z niego teren położony na zachód od rzeki Dąbroczna.

§ 2.

Wprowadza się następujące nowe ustalenia planu:

- 1.Symbol 1.46 UT,US
Funkcja:tereny rekreacyjno-sportowe
Uwarunkowania realizacyjne:obszar pod lokalizację obiektów sportowych i rekreacyjnych ogólnodostępnych; możliwa realizacja obiektów obsługi ruchu turystycznego.
- 2.Symbol 1.48 UT,US
Funkcja:tereny rekreacyjno-sportowe.
Uwarunkowania realizacyjne: kąpielisko z urządzeniami towarzyszącymi: realizacji kąpieliska towarzyszyć musi budowa stacji podczyszczania wody poprzez chlorowanie i koagulację, wskazane opracowanie koncepcji zagospodarowania lub całościowego projektu technicznego;w obrębie jednostki utrzymuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową bez prawa rozwijania tej funkcji.
- 3.Symbol 1.56 UT,US
Funkcja: tereny rekreacyjno-sportowe
Uwarunkowania realizacyjne: teren może spełniać wyłącznie funkcję terenu ogólnodostępnego o charakterze spacerowym z wyodrębnionymi placami sportowymi (np.boisko piłki ręcznej,pole golfowe itp), obowiązuje zakaz zabudowy i nasadzeń drzewostanów z uwagi na konserwatorską ochronę ekspozycji.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Pępowie.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Leszczyńskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA

Rada Gminy Pępowo

K. Klepacha

mgr Krystyna Klepacha

Załącznik

