

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Pępowo ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych, położonych na terenie gminy Pępowo.**

**Wykaz gruntów rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr.działki pow. działki	Nr. księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu Dzierżawnego Cena wywoławcza	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	<b>Pępowo</b>	<b>47/1 o pow.całk. 3.7298 w tym do oddania w dzierżawę 1.06.42 ha</b>	PO1Y/ 00040179/7	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej, Łąka przy bażanciarni, pokos trawy na własny użytek	600,00 zł rocznie za 1 ha gruntu.	Umowa zawarta zostanie na okres 3 lat od daty rozstrzygnięcia przetargu	Do dnia 1 września każdego roku
2.	<b>Pępowo</b>	<b>96/5 – o pow 0.5877 ha 96/6 o pow. 1.97.81 ha</b>	PO1Y/00039 631/4	Łąka przy stadionie pokos trawy na własny użytek	600,00 zł rocznie za 1 ha gruntu	Umowa zawarta zostanie po rozstrzygnięcia przetargu na okres do 31.12.2012 roku.	Do dnia 30.11.2012r.

-oprócz czynszu dzierżawnego-dzierżawca zobowiązany jest opłacać podatek rolny,  
-nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów,  
ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy,  
Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

OFERTY pisemne należy składać w siedzibie Urzędzie Gminy w Pępowie **w pokoju nr. 10 (Sekretariat)**  
**do dnia 30 kwietnia 2012 roku , godz.9<sup>00</sup>** w zamkniętych kopertach z napisem:  
**„Przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych”**

**Pisemna oferta powinna zawierać:**

- imię, nazwisko i adres oferenta,.
- datę sporządzenia oferty ,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu zawartymi w niniejszym ogłoszeniu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- nr. działki oraz miejscowość w której jest położona,
- oferowaną stawkę roczną czynszu dzierżawnego wyższą od ceny wywoławczej,
- podpis oferenta,

Oferty zakwalifikowane do części niejawnego przetargu będą oceniane według kryterium: oferowana stawka czynszu dzierżawnego -100 %,

Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnego przetargu, jeżeli :nie odpowiadają warunkom przetargu, zostały złożone po wyznaczonym terminie, nie zawierają danych wymienionych w niniejszym ogłoszeniu lub są niekompletne, są nieczytelne, budzą wątpliwości co do ich treści.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez otwarcia.

W części niejawnego przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybrano żadnej ze złożonych ofert. Przy wyborze ofert komisja przetargowa kieruje się kryteriami określonymi w niniejszym ogłoszeniu. Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki przetargu określone w niniejszym ogłoszeniu.

Wójt Gminy może odwołać przetarg bez podania przyczyn oraz zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert.

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 kwietnia 2012 roku w siedzibie Urzędu Gminy Pępowo, sala posiedzeń.**

-część jawna przetargu o godz. 10<sup>00</sup>

-część niejawna przetargu o godz. 10<sup>30</sup>

Organizator przetargu zawiadomi dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy-dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawi się bez usprawiedliwienia do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.

Treść niniejszego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. nr 19, tel. 0-65 575 89 90.

Wójt Gminy Pępowo  
/-/ Stanisław Krysicki