

**UCHWAŁA Nr XIII/89/2007
RADY GMINY PĘPOWO**

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

(Poznań, dnia 27 lutego 2008 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.) Rada Gminy w Pępowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nowo wybudowane budynki lub ich części
- 2) rozbudowane budynki - zwolnienie od podatku obejmuje rozbudowaną część budynku stanowiącą własność przedsiębiorcy wykorzystywane na działalność gospodarczą.

2. Za nowo wybudowane albo rozbudowane budynki uważa się budynki, których budowa albo rozbudowa została zakończona po 1 stycznia 2008 r., przy czym za zakończenie budowy uznaje się uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie użytkowania obiektu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.).

§ 2. Okres zwolnienia z podatku od nieruchomości wynosi 1 rok.

2. Przedsiębiorca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia powstania obowiązku podatkowego składa następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o przeznaczeniu przedmiotów opodatkowania, o których mowa w §1 ust. 1 uchwały do prowadzonej działalności gospodarczej,
- 2) dokument potwierdzający oddanie budynku lub jego części do użytku,
- 3) zaświadczenie o pomocy de minimis otrzymanej w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych oraz informację o pomocy innej niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały
- 4) oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej, iż przedsiębiorca nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, tj. nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9-11 wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celach ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorców (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004 r.)

3. Ze zwolnienia od podatku od nieruchomości nie mogą korzystać przedsiębiorcy, którzy posiadają zaległość wobec Gminy Pępowo.

§ 3. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości ma charakter pomocy de minimis.

2. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1 będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy w ramach zasady de minimis (Dz.Urz. UE L 379/5 z 28.12.2006).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pępowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

(-) mgr Kazimierz Zaremba