

UZASADNIENIE I SYNTEZA USTALEŃ

Przedmiotem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pępowo jest dostosowanie ustaleń studium w zakresie wyznaczenia obszarów potencjalnej lokalizacji siłowni wiatrowych, będących urządzeniami wytwarzającymi energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska, poprzez wprowadzenie nowych zapisów określających kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy.

Zmiana obejmuje rozszerzenie ustaleń studium w związku z uwzględnieniem wpływu siłowni wiatrowych na tereny otaczające. Wpływ siłowni wiatrowych obejmuje przewidywane oddziaływanie akustyczne oraz ograniczenia w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Ustalenia zmiany studium dotyczą ograniczania wpływu siłowni wiatrowych na tereny otaczające poprzez zachowanie właściwej odległości siłowni wiatrowych od pozostałych terenów i obiektów.

Wybór szczegółowej lokalizacji siłowni wiatrowych wraz z określeniem zasięgu ich oddziaływania na zagospodarowanie i użytkowanie terenu oraz przy zachowaniu akustycznych standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie, nastąpi na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zmiany zawarte w załączniku graficznym do zmiany studium obejmują wprowadzenie oznaczenia dla obszarów potencjalnej lokalizacji siłowni wiatrowych.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Urszula Łakomy
Urszula Łakomy