

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Pępowo ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego, położonego na terenie gminy Pępowo.

Wykaz gruntów rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu:

Lp	Położenie Nieruchomości	Nr.działki pow. działki	Nr. księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu Dzierżawnego Cena wywoławcza	Okres dzierżawy	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	Pępowo	96/6 o pow. 1.97.81 ha	PO1Y/000 39631/4	Łąka przy stadionie pokos trawy na własny użytek	600,00 zł rocznie za 1 ha gruntu.	Umowa zawarta zostanie po rozstrzygnięcia przetargu na okres do 31.12.2012 roku.	Do dnia 30.11.2012r.

-oprócz czynszu dzierżawnego-dzierżawca zobowiązany jest opłacać podatek rolny,

-nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów,

-ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy,

Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

OFERTY pisemne należy składać w siedzibie Urzędzie Gminy w Pępowie **w pokoju nr. 10 (Sekretariat) do dnia**

15 kwietnia 2013 roku , do godz. 9³⁰ w zamkniętych kopertach z napisem:

„Przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych”

Pisemna oferta powinna zawierać:

-imię, nazwisko i adres oferenta,.

-datę sporządzenia oferty ,

-oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu zawartymi w niniejszym ogłoszeniu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

-nr. działki oraz miejscowość w której jest położona,

-oferowaną stawkę roczną czynszu dzierżawnego wyższą od ceny wywoławczej,

-podpis oferenta,

Oferty zakwalifikowane do części niejawnego przetargu będą oceniane według kryterium: oferowana stawka czynszu dzierżawnego -100 %,

Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnego przetargu, jeżeli :nie odpowiadają warunkom przetargu, zostały złożone po wyznaczonym terminie, nie zawierają danych wymienionych w niniejszym ogłoszeniu lub są nie kompletne, są nieczytelne, budzą wątpliwości co do ich treści.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez otwarcia.

W części niejawnego przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybrano żadnej ze złożonych ofert. Przy wyborze ofert komisja przetargowa kieruje się kryteriami określonymi w niniejszym ogłoszeniu. Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki przetargu określone w niniejszym ogłoszeniu.

Wójt Gminy może odwołać przetarg bez podania przyczyn oraz zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 kwietnia 2013 roku w siedzibie Urzędu Gminy Pępowo, sala posiedzeń.

-część jawna przetargu o godz.10⁰⁰

-część niejawnego przetargu o godz. 10³⁰

Organizator przetargu zawiadomi dzierżawcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy-dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie stawia się bez usprawiedliwienia do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.

Treść niniejszego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. nr 19, tel. 0-65 575 89 90.

Wójt Gminy Pępowo

/-/ Stanisław Krysicki