

STAROSTA GOSTYŃSKI
11-000 Gostyń
ul. Wolności 234

ABG.AB. 7350 – 390/06

URZĄD GMINY PĘPOWO
w/ul. Wolności 234

13 LIP 2006

Wydział 505

Znak _____ Data _____

DECYZJA Nr 382/06

Gostyń, dnia 07 czerwca 2006 r.

Wydz. Rol.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 22 maja 2006 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

**na docieplenie budynku Urzędu Gminy wraz z dobudową zaplecza
sanitarno - magazynowego**

dla Urzędu Gminy w Pępowie ul. St. Nadstawek 6

na działce położonej w Pępowie

przy ulicy St. Nadstawek nr 6 dz. ewid. nr 89/10, 89/11

w granicach określonych w projekcie zagospodarowania działki (terenu)

Autor projektu: Tadeusz Dubicki
Nr uprawnień: 632/84/Lo, 83/w/94/Lo
Nr ewid. członka izby: WKP/BO/0850/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy –
Prawo budowlane :

- 1) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- 2) powołać kierownika budowy,
- 3) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,
- 4) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Z UCZESTNICTWA
Naczelnik Urzędu
Archiwistyki, Budownictwa
& Gospodarki Nieruchomościami
Ryszard Jankowiak

Otrzymuje za dowodem doręczenia:

1. Urząd Gminy ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo
2. a - a

Do wiadomości:

1. PINB w Gostyniu
2. UG w Pępowie
3. UG w Pępowie – organ podatkowy
4. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
4. W przypadku wniesienia odwołania od decyzji wymagane jest uiszczenie opłaty w znakach skarbowych.

Zwolnione z opłaty skarbowej art. 8 pkt 3
Ustawy z dnia 09.09.2000r. o opłacie skarbowej
t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 253, poz. 2532 ze zmianami