

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWLANY *Przebudowa z nadbudową i rozbudową oraz zmiana sposobu użytkowania dawnego budynku oświatowego na budynek mieszkalny wielorodzinny*

NAZWA I KOD wg CPV *Przebudowa budynków – 45262700-8*
 Rozbudowa budynków – 45262800-9
 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego – 45211340-4

ADRES BUDOWY *Siedlec 3, 63-830 Pępowo*
NR EWID. DZIAŁKI *dz. ewid. 54/11, obręb Siedlec*
INWESTOR *Gmina Pępowo*
ADRES SIEDZIBY *ul. Stanisławy Nadstawek 6, 63-830 Pępowo*
BRANŻA *Przyłącza sanitarne – wodociągowe oraz kanalizacji deszczowej*

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20., ust. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. ELŻBIETA KOWALCZUK-ROSZKIEWICZ
Specjalność: Instalacje sanitarne, Nr upr. WKP/0335/PWOS/10

Rawicz – grudzień - 2014

SPIS TREŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Opis techniczny do projektu przyłącza	3-5
4. Rysunki	
Rys. 1 – Projekt zagospodarowania działki skala 1:500	6
Rys. 2 – Profil przyłącza wodociągowego	7
Rys. 3 – Profil przyłącza kanalizacji deszczowej	8
Rys. 4 – Rzut przyziemia	9
5. Warunki techniczne z Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji	10-12
6. Uzgodnienie Wójta Gminy Pępowo	13
7. Uzgodnienia i dokumenty formalno-prawne – w załączeniu	

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlanego przyłączy sanitarnych do budynku

I. Dane ogólne:

Inwestor: Gmina Pępowo
Adres budowy: Siedlec 3,
63- 830 Pępowo;
dz. ewid. 54/11, obręb Siedlec
Adres inwestora: Ul. St. Nadstawek 6 ,
63-830 Pępowo

1. Podstawa opracowania:

- mapa sytuacyjna do celów projektowych w skali 1:500
- warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wydane przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich, nr 17/2014, z dnia 18.03.2014.,
- zgoda Wójta Gminy Pępowo na odprowadzenie wód opadowych do kolektora deszczowego w pasie drogi gminnej (dz. ewid. nr 33), z dnia 31.10.2014., o znaku WRG.6742.2.2014
- wizja lokalna w terenie, pomiary inwentaryzacyjne i uzgodnienia z Inwestorem.

2. Przedmiot opracowania:

- przyłączy wodociągowe,
- przyłączy kanalizacji deszczowej.

II. Opis szczegółowy:

1. Przyłączy wodociągowe

Źródłem zaopatrzenia w/w działki w wodę będzie istniejąca sieć wodociągowa fi 160 wykonana z PCV ciśnieniowego, biegnąca na działce nr ewid. 33, zg z wydanymi warunkami technicznymi.

Weinkę do istniejącej sieci wodociągowej zgodnie z wydanymi warunkami może zostać wykonana **wyłącznie przez MZWiK w Strzelcach Wielkich**. Nawiertkę fi 160/40 zabudowaną na wodociągu przez spółkę wodociągową wyposażyć w obudowę teleskopową w rurze osłonowej fi 110 PCV.

Na powierzchni zamontować skrzynkę uliczną żeliwną. Skrzynkę należy obsadzić w otulinie betonowej o powierzchni 40cm x 40 cm

Miejsce wpięcia oznakować tabliczką informacyjną. Tabliczka powinna znajdować się w widocznym miejscu. Zaleca się zamontowanie tabliczki na docelowym ogrodzeniu działki. Przyłączy wykonać z rury PE100 fi 40mm o SDR17, PN 10. Przyłączy zakończyć zestawami wodomierzowymi, na każdy lokal osobno, umieszczonymi w szachcie instalacyjnym na parterze budynku. Szacht zabudowany z drzwiczkami metalowymi. Każdy zestaw

wodomierzowy będzie się składać z dwóch zaworów odcinających fi 20mm, wodomierza fi 15 oraz zaworu antyskażeniowego EA291NF fi 15mm, zestaw zabudować na typowej konsoli wodomierzowej. Najniżej położony zestaw wodomierzowy należy umieścić min 0,4m nad gotową posadzką. Zabudowę wykonać zgodnie z PN 82/M – 54910. Zestawy zabudować w tak zwaną choinkę.

Rury PE ułożyć ze spadkiem 0,5% w kierunku sieci rozdzielczej. Przewód należy układać na piaszczystym podłożu pozbawionym kamieni i gruzu. Rurę zasypać piaskiem. Nad przewodem umieścić taśmę ostrzegawczą o szer. 0,2m z wkładką stalową. Roboty montażowe wykonać zgodnie z normą PN-81/B-10700.02 oraz PN – 83/B – 10700.04. Do połączenia rury PE z opaską i podejściem wodomierzowym stosować złączki przejściowe zaciskowe do rur PE PN 10/16. Całość przyłącza, biegnącą pod budynkiem do szachtu ułożyć w rurze osłonowej PCV fi 150.

Rurociąg ułożyć wg przebiegu na rysunku.

Wykonane przyłącze przed zasypaniem poddać próbie szczelności zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowej COBRTI INSTAL ZESZT 3 pkt.

6.1.16. Po pozytywnej próbie szczelności przyłącza wykonać płukanie instalacji i przeprowadzić dezynfekcję. W trakcie dokonywania próby szczelności instalację zinventaryzować geodezyjnie.

2. Przyłącze kanalizacji deszczowej.

Zgodnie z wydaną zgodą przez Wójta Gminy Pępowo ścieki opadowe należy odprowadzić przez projektowane przyłącze deszczowe do istniejącej w drodze dz. nr 33 sieci kanalizacji deszczowej.

Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej będzie zbierać wody opadowe z dachu budynku świetlicy oraz z drenażu opaskowego wokół budynku.

Projektowane przyłącze należy wykonać przy pomocy rur i kształtek kielichowych przeznaczonych do grawitacyjnego odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych. Rury i kształtki wykonane z nieplastifikowanego polichlorku(winyłu) PVC-U. Kielichy wyposażone w uszczelki wargowe gwarantujące szczelne połączenie. Do wykonania przyłącza należy zastosować rury o sztywności obwodowej SN8.

Przewody układać na podsypce z piasku grubości 10cm i obsypce 20cm. Pierwsze dwie warstwy obsypki należy zagęścić ręcznie. Kolejne warstwy należy zagęścić mechanicznie. W przypadku występowania utworów gliniastych zaleca się wymianę grunt w miejscu prowadzenia projektowanego przyłącza.

Przyłącze zakończyć na działce inwestora studzienką kontrolną fi 315/425mm z tworzywa sztucznego, zwieńczoną włazem żeliwnym klasy B125.

Rzędne i spadki projektowanego przyłącza pokazano na profilu podłużnym.

Wykonane przyłącze wraz z miejscem wpięcia należy zgłosić przed zasypaniem do odbioru oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną.

4. Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać prace przygotowawcze związane z: organizacją robót, wytyczeniem trasy kanału oraz ustaleniem miejsc do składowania ziemi rodzimej. Wykonać należy wykopy kontrolne w miejscach gdzie występują kolizje np.: z siecią gazową, wodociagową, przewodami energetycznymi, telekomunikacyjnymi itp.

Wykopy wąsko przestrzenne o głębokości przekraczającej 1,0 m należy odeskować z zastosowaniem rozpór. Spód wykopu wykonać ręcznie. W obrębie klina odłamu ściany wykopu niedopuszczalny jest ruch pojazdów i sprzętu. W przypadku wystąpienia wysokiego

poziomu wody podczas wykonywania projektowanego przyłącza należy czasowo obniżyć poziom wód gruntowych po przez pompowania za pomocą systemu igłofiltrowego.

W miejscu skrzyżowania wykonywanego przyłącza sanitarnego z istniejącymi kablami energetycznymi i telekomunikacyjnym należy zastosować konstrukcje drewniane do podwieszania bądź podparcia kabli. Po wykonaniu przyłącza sanitarnego konstrukcję wsporczą należy zdemontować.

W przypadku wykonywania wykopów o skarpach nachylonych, bezpieczne nachylenie skarp dopuszcza się w proporcji 1:1,5.

5. Uwagi ogólne do wykonawstwa i odbioru robót.

Roboty montażowe i ziemne wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – instalacje sanitarne.

Zwracać uwagę na przestrzeganie przepisów BHP, głównie przy robotach ziemnych, które winny być wykonywane zgodnie z normą PN-B-10736:1999 – Roboty ziemne.

Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania oraz i Rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr47,poz.401).

Natrafione uzbrojenie podziemne, uwzględnione w projekcie, zabezpieczyć przed uszkodzeniem i powiadomić właściciela. Szczególną ostrożność zachować przy robotach ziemnych w pobliżu kolizji z kablami energetycznymi oraz z siecią gazową.

UWAGA:

- 1. Zgodnie z obowiązującą ustawą – Dz.U.2010 nr 193 poz.1287 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art. 28b pkt 2.1 – sytuowanie przyłączy nie podlega uzgodnieniom przez ZUD.**
- 2. Wszystkie materiały powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwo.**
Za zgodą Inwestora dopuszcza się zmiany materiałowe o parametrach równoważnych.