

KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262700-8 Przebudowa budynków
45262800-9 Rozbudowa budynków
45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa z nadbudową i rozbudową oraz zmiana sposobu użytkowania dawnego budynku oświatowego na budynek mieszkalny wielorodzinny etap IV
ADRES INWESTYCJI : Siedlec 3, 63-830 Pępowo; dz. ewid. 54/11, obręb Siedlec
INWESTOR : Gmina Pępowo
ADRES INWESTORA : ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

I. Dane ogólne:

Inwestor: Gmina Pępowo

Adres Inwestora: ul. Stanisławy Nadstawek 6, 63-830 Pępowo

Adres obiektu: Siedlec 3, 63-830 Pępowo; dz. ewid. nr 54/11, obręb Siedlec

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu, forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego z technologią:

Zaprojektowano przebudowę z nadbudową i rozbudową oraz zmianą sposobu użytkowania dawnego budynku oświatowego (szkoły podstawowej) na budynek mieszkalny wielorodzinny, z instalacjami: elektrycznymi, wentylacyjną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, gazową, centralnego ogrzewania oraz kanalizacji deszczowej. W budynku przewidziano 7 samodzielnych mieszkań 1-, 2- i 3-pokojowych, z łazienkami wyposażonymi w wanny bądź natrysk oraz miski ustępowe, z kuchniami lub wnękami kuchennymi, z przestrzeniami komunikacji wewnętrznej i przestrzeniami składowania.

W ramach projektowanych robót przewidziano rozbiórkę istniejącej, wtórnej części jednokondygnacyjnej budynku, mieszczącej obecnie kotłownię.

W zakresie projektowanej inwestycji przewidziano także m.in.: wymianę i podniesienie na projektowanych ściankach kolanowych konstrukcji dachu nad częścią dwukondygnacyjną (nadbudowa), zamurowanie istniejących i przesklepienie nowych otworów, przebudowę części ścian, stropów, konstrukcji dachu oraz docieplenie budynku i jego rozbudowę o zadaszenie podestu wejściowego, schody zewnętrzne i pochylnię dla osób niepełnosprawnych.

Forma architektoniczna budynku ulegnie zmianie w stosunku do obiektu istniejącego.

W ramach projektowanych robót przewidziano rozbiórkę istniejącej, wtórnej części jednokondygnacyjnej budynku, mieszczącej obecnie kotłownię.

W zakresie projektowanej inwestycji przewidziano także m.in.: wymianę i podniesienie na projektowanych ściankach kolanowych konstrukcji dachu nad częścią dwukondygnacyjną (nadbudowa), zamurowanie istniejących i przesklepienie nowych otworów, przebudowę części ścian, stropów, konstrukcji dachu oraz docieplenie budynku i jego rozbudowę o zadaszenie podestu wejściowego, schody zewnętrzne i pochylnię dla osób niepełnosprawnych. Zmieni się kubatura budynku, w części wysokość, szerokości elewacji i zmianie ulegnie geometria dachu.

Przy założonej przebudowie z nadbudową i rozbudową oraz zmianie sposobu użytkowania dawnego budynku oświatowego na budynek zamieszkania zbiorowego przewidziano następujące zmiany wynikające z nowoprojektowanej funkcji budynku:

- całkowita wymiana utwardzeń i zagospodarowania terenu w związku z nową funkcją budynku, a także nowe powierzchnie zieleni urządzonej (trawniki) i elementy małej architektury;
- całkowita wymiana konstrukcji dachu w części niższej oraz częściowa wymiana i przebudowa konstrukcji dachu w części wyższej, z wykonaniem izolacji i nowego pokrycia dachowego z blachodachówki z obróbkami;
- wymiana i przebudowa części stropów oraz wykonanie nowej klatki schodowej z nowym układem komunikacji wewnętrznej w budynku;
- docieplenie ścian budynku styropianem w systemie ETICS;
- przesklepienia nowych otworów okiennych i drzwiowych oraz wymianę całej stolarki zewnętrznej i wewnętrznej;
- dla ukształtowania nowego rozkładu pomieszczeń przewidziano rozbiórkę części ścian konstrukcyjnych i działowych, roboty murowe, tynkarskie, szpachlowanie z malowaniem ścian i sufitów, okładziny ścian z płytek ceramicznych, wykonanie nowych posadzek z izolacjami i okładzinami podłogowymi;
- na parterze zaprojektowano: mieszkanie 2-pokojowe z kuchnią i łazienką z toaletą oraz przedpokojem (przestrzeń komunikacja i składowania); mieszkanie 3-pokojowe z kuchnią i łazienką z toaletą oraz przedpokojem (przestrzeń komunikacja i składowania); mieszkanie 3-pokojowe (w tym jeden pokój z aneksem kuchennym) z łazienką z toaletą oraz przedpokojem (przestrzeń komunikacja i składowania);
- na I piętrze zaprojektowano trzy mieszkania 2-pokojowe (w tym jeden pokój z aneksem kuchennym) z łazienką z toaletą oraz przedpokojem (przestrzeń komunikacja i składowania);
- na poddaszu zaprojektowano mieszkanie 1-pokojowe z łazienką z toaletą oraz przedpokojem (przestrzeń komunikacja i składowania) z wnęką kuchenną;
- na każdej kondygnacji przewidziano pomieszczenie gospodarcze;
- zapewniony został dostęp osobom niepełnosprawnym do pierwszej kondygnacji nadziemnej poprzez zaprojektowaną pochylnię;
- zaprojektowano wentylację grawitacyjną i w części pomieszczeń wspomaganą mechanicznie (wg projektu branży sanitarnej);
- zaprojektowano centralne ogrzewanie wodne z kotłami gazowymi zlokalizowanymi w każdym mieszkaniu (wg projektu branży sanitarnej);
- zaprojektowano instalacje: kanalizacji sanitarnej i wodociągowej oraz instalację gazową, a także instalację kanalizacji deszczowej i drenażu opaskowego (wg projektu branży sanitarnej);
- zaprojektowano nowe instalacje elektryczne, odgromową i teletechniczne (wg projektu branży elektrycznej).

2. Lokalizacja:

Przedmiotowa działka o nr ewid. 54/11 położona jest w Siedlcu, w sąsiedztwie publicznej drogi asfaltowej powiatowej nr 4907P (dz. ewid. nr 55) z istniejącym zjazdem oraz publicznej drogi gminnej (dz. ewid. nr 33), z której zapewniony będzie dostęp projektowanym zjazdem.

Powierzchnia działki równa: 0,1449 ha; inwestycja zlokalizowana jest na gruntach zabudowanych i zurbanizowanych stanowiących inne tereny zabudowane oznaczone symbolem B1.

Na terenie działki znajduje się przedmiotowy dawny budynek oświatowy oraz elementy zagospodarowania i urządzenia infrastruktury technicznej.

Teren działki jest płaski z generalnym nachyleniem w kierunku północno-wschodnim.

Nie określono nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Przedmiotowa nieruchomość nie leży na obszarze podlegającym ochronie, nie są narażona na wpływ oddziaływań szkód górniczych, niebezpieczeństwo powodzi ani nie jest zagrożona osuwaniem się mas ziemnych. Projektowane obiekty nie podlegają uzgodnieniom w zakresie ochrony środowiska.

3. Zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania w przedmiotowym IV etapie:

- fundamentowe, izolacyjne, żelbetowe i murowe związane ze schodami zewnętrznymi, podestem, podcieniem wejściowym,
- w zakresie zabudów lekkich ścian,
- związane z wykonaniem konstrukcji i pokrycia zadaszeń nad wejściami do budynku,
- zabudowy poddaszy wraz z izolacjami, montaż schodów wylazowych,
- osadzenie parapetów,
- montaż drzwi zewnętrznych i wewnętrznych przy klatce schodowej oraz wejściowych do mieszkań,
- montaż balustrad drzwi balkonowych,
- prace związane ze szpachlowaniem i malowaniem tynków ścian i sufitów klatki schodowej oraz pomieszczeń 'wspólnych' dostępnych z klatki schodowej,
- wykonanie posadzek z płytek gres na klatce schodowej i w pomieszczeniach 'wspólnych' dostępnych z klatki schodowej,

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

- naprawa kamiennego cokołu budynku,
- wykonanie docieplenia elewacji w systemie ETICS,
- wykonanie izolacji i okładzin schodów zewnętrznych, podestu podcienia i okładzin z płyt granitowych.

4. Zgodnie z projektem budowlanym przewidziane do wykonania w IV etapie roboty elektryczne obejmują następujący zakres:

- Montaż oprac oświetlenia zewnętrznego na budynku,
- Montaż łączników oświetlenia, dzwonków, opraw oświetleniowych w zakresie klatki schodowej i pomieszczeń 'wspólnych' dostępnych z klatki schodowej,
- Instalacja i uruchomienie domofonów,
- Pomiary elektryczne (w niezbędnym zakresie) i natężenia oświetlenia na zakres objęty etapem IV.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Przebudowa z nadbudową i rozbudową oraz zmiana sposobu użytkowania dawnego budynku oświatowego na budynek mieszkalny wielorodzinny w Siedlcu					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Fundamenty			
d.1.1	1 KNR 2-01 0205-02 0214-04 analogia schody zewnętrzne, podest	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km [[1,18*2+3,51*2+1,63]*(0,35+2*0,6)+2,53*(0,60+2*0,6)] A (obliczenia pomocnicze) poz.A/2	m ³ m ³	 21,620 ===== 21,620 10,810	
				RAZEM	10,810
d.1.1	2 KNR 2-01 0307-01 analogia	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II) poz.1A/2	m ³ m ³	 10,810	
				RAZEM	10,810
d.1.1	3 KNR 2-01 0122-01 analogia	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym /w tym kompleksowa obsługa geodezyjna, wytyczenie i inwentaryzacja powy-konawcza całej inwestycji/ poz.1+poz.2	m ³ m ³	 21,620	
				RAZEM	21,620
d.1.1	4 KNR 2-02 1101-01 analogia schody zewnętrzne, podest schody zewnętrzne	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym [[1,18*2+3,51*2+1,63]*0,45+2,53*0,70]*0,05 0,85*2,0*0,05	m ³ m ³ m ³	 0,336 0,085	
				RAZEM	0,421
d.1.1	5 NNRNKB 202 0618-01 analogia schody zewnętrzne, podest schody zewnętrzne	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej [[1,18*2+3,51*2+1,63]*0,45+2,53*0,70] 0,85*2,0	m ² m ² m ²	 6,726 1,700	
				RAZEM	8,426
d.1.1	6 KNR 2-02 0202-01 analogia schody zewnętrzne, podest	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu [(3,51*2+1,63)*0,35+2,53*0,60]*0,35+1,18*2*0,35*0,83	m ³ m ³	 2,277	
				RAZEM	2,277
d.1.1	7 KNR-W 2-02 0245-01 analogia fragment schodów zewnętrznych do przerwy roboczej	Ściany betonowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu PERI, krawędzie zewnętrzne fazowane - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem 0,85*2,0	m ² m ²	 1,700	
				RAZEM	1,700
d.1.1	8 KNR-W 2-02 0245-03 analogia	Ściany betonowe w deskowaniu PERI, krawędzie zewnętrzne fazowane - dodatek za każdy następny cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 15 poz.7	m ² m ²	 1,700	
				RAZEM	1,700
d.1.1	9 KNR-W 2-02 0219-02 analogia schody zewnętrzne	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu 1,05*2,0	m ² rzutu m ² rzutu	 2,100	
				RAZEM	2,100
d.1.1	10 KNR-W 2-02 0219-06 analogia schody zewnętrzne	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu Krotność = 7 poz.9	m ² rzutu m ² rzutu	 2,100	
				RAZEM	2,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.1	KNR 2-02 0290-01 analogia schody ze- wnętrzne, podest	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie [(3,51*2+1,63)]*4*1,1*0,222/1000+2,53*4*1,36*0,222/1000	t t	 0,012	
				RAZEM	0,012
12 d.1.1	KNR 2-02 0290-02 analogia podest ze- wnętrzny schody ze- wnętrzne	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane [(3,51*2+1,63)+2,53]*4*1,1*0,888/1000+2*(1,18*8+1,18/0,15*2,32)*1,1*0,395/1000 (20*2,0+2,0/0,15*2,17+1,2*2,0/0,15)*1,1*0,395/1000	t t t	 0,068 0,037	
				RAZEM	0,105
13 d.1.1	NNRNKB 202 0618-01 analogia schody ze- wnętrzne, podest	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej [(1,18*2+3,51*2+1,63)*0,35+2,53*0,60]	m ² m ²	 5,372	
				RAZEM	5,372
14 d.1.1	NNRNKB 202 0136-02 analogia schody ze- wnętrzne, podest	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (3,62*2)*0,24*1,04+(2,33*0,38-0,2*0,14)*0,52+2,33*0,24*0,52+1,17*2*0,24*0,64	m ³ m ³	 2,903	
				RAZEM	2,903
15 d.1.1	NNRNKB 202 0618-01 analogia schody ze- wnętrzne, podest	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z papy zgrzewalnej (3,62*2)*0,24+2,33*0,38	m ² m ²	 2,623	
				RAZEM	2,623
16 d.1.1	KNR 2-02 0211-01 analogia Sż-1.2	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane 0,20*0,14*(3*1,04)	m ³ m ³	 0,087	
				RAZEM	0,087
17 d.1.1	KNR AT-40 0401-01 analogia przerwy ro- bocze Sż-1 w poziomie izolacji po- ziomej zewnątrzna ściana klin- kierowa na bloczkach przerwa ro- bocza scho- dów ze- wnętrznych	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie w dwu warstwach 0,20*0,14*3 (0,25+0,50)*2,33 0,25*2,0	m ² m ² m ² m ²	 0,084 1,748 0,500	
				RAZEM	2,332
18 d.1.1	KNR AT-40 0402-01 analogia schody ze- wnętrzne	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie 1,17*2*0,64	m ² m ²	 1,498	
				RAZEM	1,498
19 d.1.1	KNR 4-01 0106-02 istniejące ściany fun- damentowe	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane na zewnątrz budynku przy istniejących fundamentach (8,85+15,99+11,12)*2*0,6*0,6	m ³ m ³	 25,891	
				RAZEM	25,891
20 d.1.1	KNR AT-27 0101-10 analogia istniejące ściany fun- damentowe	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni (8,85+15,99+11,12)*2*0,8	m ² m ²	 57,536	
				RAZEM	57,536

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1.1	KNR BC-02 0126-07 analogia schody zewnętrzne, podest	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - wykonanie fasety o promieniu 4 cm (3,62*2)*4+(2,33)*4+1,17*2*4	m m	 47,640	
				RAZEM	47,640
22 d.1.1	KNR BC-02 0126-03 analogia schody zewnętrzne, podest istniejące ściany fundamentowe	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - powierzchnie obciążone wodą bezciśnieniową Ściany fundamentowe [(3,62*2)*1,04+(2,33)*1,04+1,17*2*0,64]*2 (8,85+15,99+11,12)*0,8*2	m ² m ² m ²	 22,901 57,536	
				RAZEM	80,437
23 d.1.1	KNR BC-02 0125-11 przejście przez izolację poziomą	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - wklejenie taśmy uszczelniającej 2*[(3,62*2)+(2,33)+1,17*2]	m m	 23,820	
				RAZEM	23,820
24 d.1.1	KNR AT-40 0419-03 analogia przejścia instalacyjne	Uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią z zastosowaniem bitumicznej masy KMB 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
25 d.1.1	KNR BC-02 0126-05 analogia	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - nałożenie fizełiny ochronnej poz.22	m ² m ²	 80,437	
				RAZEM	80,437
26 d.1.1	KNR 2-01 0501-01 z. sz. 2.18. 9910 analogia zewnętrzne	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m Zasypanie wykopów bez ubicia zasyпки. Z dostawą piasku średniego. 1,77*3,62*1,4+2,0*0,8*1,0	m ³ m ³	 10,570	
				RAZEM	10,570
27 d.1.1	KNR 2-01 0236-03 z. sz. 2.5.2. 9907 analogia	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.97 poz.26	m ³ m ³	 10,570	
				RAZEM	10,570
1.2		Roboty murowe			
28 d.1.2	NNRNKB 202 0195a-01 analogia parter	(z.X) Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.2	KNR-W 2-02 0123-02 analogia podcień	Ściany z cegieł licowane cegłami licówkami równocześnie z wykonaniem ścian w budynkach jednokondygnacyjnych z cegieł pełnych grubości 1 1/2 cegły => Ściana zewnętrzna podcienia z cegieł klinkierowych pełnych w kolorze szarym cieniowanym na zaprawie trasowej 2,33*3,31+2,33*0,49/3	m ² m ²	 8,093	
				RAZEM	8,093
30 d.1.2	KNR-W 2-02 0211-01 analogia Sz-1.2	Słupy żelbetowe, w ścianach murowanych => Trzpienie żelbetowe z słupkach 3*3,4*0,14*0,2	m ³ m ³	 0,286	
				RAZEM	0,286
31 d.1.2	KNR-W 2-02 0211-04 analogia W1.5	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane szerokość przewiązek do 0.3 m 0,2*0,14*(2,09)	m ³ m ³	 0,059	
				RAZEM	0,059
32 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-04 analogia Sz-1.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane [(3*3,4*4)*0,888]*1,1/1000	t t	 0,040	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	W1.5	2,09*4*0,888*1,1/1000	t	0,008	
				RAZEM	0,048
33 d.1.2	KNR-W 2-02 0259-03 analogia Sz-1.2 W1.5	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie [(3*3,4/0,2)*0,62*0,222]*1,1/1000 2,09/0,3*0,222*0,62*1,1/1000	t t t	 0,008 0,001	
				RAZEM	0,009
34 d.1.2	KNR AT-43 0104-06 z.o. 4.1. analogia poddasze	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 100 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00) Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m2. 3*2,2*1,56	m ² m ²	 10,296	
				RAZEM	10,296
1.3		Dach - konstrukcja i pokrycie			
35 d.1.3	KNR 2-05 0115-07 analogia Zd-1 Zd-2	Budynki szkieletowe mieszkalne lub administracyjne o wys. do 50 m - konstrukcje dachów -> Zadaszenia nad wejściami 392,4/1000 222,6/1000	t t t	 0,392 0,223	
				RAZEM	0,615
36 d.1.3	NNRNKB 202 0537-01 analogia Zd1 Zd2	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach 3,6*2,08 2,55*1,64	m ² m ² m ²	 7,488 4,182	
				RAZEM	11,670
37 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia Zd1 Zd2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -> attyka zadaszenia z pełnej blachy płaskiej od spodu blacha perforowana otworami cylindrycznymi w układzie 60°. 0,6*(3,62+3,11)+1,82*1,15 0,4*(1,29+2,63+1,8)+1,77*0,89	m ² m ² m ²	 6,131 3,863	
				RAZEM	9,994
38 d.1.3	KNR AT-27 0305-02 analogia przy Zd-1 na murku	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu pionowym i poziomym 2,33*0,38	m ² m ²	 0,885	
				RAZEM	0,885
39 d.1.3	KNR 0-21 4007-03 analogia przy Zd-1 na murku	Poszycie wierzchów ogniomurków z płyt OSB/4 gr. 18mm 2,4*0,45	m ² m ²	 1,080	
				RAZEM	1,080
40 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia przy Zd-1 na murku przy Zd-1 przy Zd-2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 2,5*0,55 (2,33+3,62+2,33+0,25)*0,5 (2,63+0,51)*0,5	m ² m ² m ² m ²	 1,375 4,265 1,570	
				RAZEM	7,210
41 d.1.3	NNRNKB 202 0541-01 analogia przy Zd-1 przy Zd-2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (2,33+3,62+2,33+0,25)*0,2 (2,63+0,51)*0,2	m ² m ² m ²	 1,706 0,628	
				RAZEM	2,334
42 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -> koryto odwodnieniowej z blachy stalowej powlekanej 0,5*(3,62+2,8)	m ² m ²	 3,210	
				RAZEM	3,210
43 d.1.3	KNR-W 2-02 0522-05 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej powlekanej - montaż z gotowych elementów 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1.3	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, z systemowymi wyczystkami/rewizjami w dolnym odcinku rury spustowej 3,0+3,5	m m	 6,500	
				RAZEM	6,500
1.4		Zabudowy poddaszy			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.1.4	KNR AT-43 0203-02 analogia wyższe niższe	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach RIGIPS CD 60 ULTRASTIL i wieszakach mocowanych do więźby dachowej ; pokrycie dwuwarstwowe (system 4.70.05) - EI30 2*4,26*(3,69+1,36+2,81)+3,66*(3,88+1,36+2,81) 2*1,85*(2,72+2,83+2,38+6,68)+2*2,76*(2,72+2,83+2,38+6,68)	m ² m ² m ²	 96,430 134,704	
				RAZEM	231,134
46 d.1.4	KNR 2-02 0613-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - mocowane mechanicznie do ścian <ściany powyżej sufitów - po zewnętrznym obwodzie i wewnętrzne pośrednie przy zmianie wysokości budynku oraz docieplenia za ściankami kolankowymi> 2*2,5+2*4,8+2*1,75*16,39	m ² m ²	 71,965	
				RAZEM	71,965
47 d.1.4	KNR-W 2-02 1016-07 analogia	Kłapa - schody wylazowe do przestrzeni poddasza segmentowe składane z drewnianą drabinką (86×130) EI 30 - fabrycznie wykończone 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
1.5		Stolarka okienna			
48 d.1.5	KNR 2-02 0129-02 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych postforming białych, długości ponad 1 m 14+8	szt szt	 22,000	
				RAZEM	22,000
49 d.1.5	KNR 2-02 0129-02 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych postforming w okleinie 'złoty dąb', długości ponad 1 m 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1.5	KNR 2-02 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy powleka-nej w kolorze 'złoty dąb', długości ponad 1m 26	szt szt	 26,000	
				RAZEM	26,000
1.6		Stolarka drzwiowa i ślusarka			
51 d.1.6	KNR-W 2-02 1040-02 analogia DZ1	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone z naswietlem, zewnętrzne Dz1 1,63*2,50 <min. szerokości skrzydeł drzwi 0,9*2,05 i 0,6 m>	m ² m ²	 4,075	
				RAZEM	4,075
52 d.1.6	KNR-W 2-02 1040-02 analogia DZ2	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone, zewnętrzne Dz2 1,63*2,20 <min. szerokości skrzydeł drzwi 0,9*2,05 i 0,6 m>	m ² m ²	 3,586	
				RAZEM	3,586
53 d.1.6	KNR-W 2-02 1040-02 analogia D1	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone, wewnętrzne D1 1,63*2,20 <min. szerokości skrzydeł drzwi 0,9*2,05 i 0,6 m>	m ² m ²	 3,586	
				RAZEM	3,586
54 d.1.6	KNR 2-02 1203-01 analogia wejściowe wewnętrzne do mieszkań	Drzwi drewnopochodno-aluminiowe z ościeżnicą stalową, w okleinie orzech, ocieplone wewnętrzne D2 1,04*2,06*7	m ² m ²	 14,997	
				RAZEM	14,997
55 d.1.6	KNR 2-02 1203-01 analogia techniczne D5	Drzwi metalowe pełne z ościeżnicą metalową, w kolorze 'złoty dąb' 1,04*2,06*3	m ² m ²	 6,427	
				RAZEM	6,427
56 d.1.6	KNR-W 2-02 1207-01 analogia BL1	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane 1,11	m m	 1,110	
				RAZEM	1,110
1.7		Tynki wewnętrzne, okładziny i malowanie			
57 d.1.7	KNR 2-02 0815-04 analogia parter 'ko- munikacja parter 'ko- munikacja piętro 'komu- nikacja	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach (1,97*2+1,96+6,89+0,51*2+2,81)*3,13-2,58*2,5 (1,96+6,89+2,81+1,3*4+2,6*2+2,58)*3,13-1,63*2,2*2-1,0*2,0*5 (1,97*2+1,96+6,89+0,32*2+1,05+2,81)*3,1	m ² m ² m ² m ²	 45,571 59,951 53,599	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piętro 'komunikacja	(1,96+6,89+2,81+2,58+2,79*2)*3,1-1,0*2,0*5	m ²	51,442	
	poddasze	12,79	m ²	12,790	
	wyższe	12,79+2,81*2*2,5+3,35-1,0*2,0*4	m ²	22,190	
	poddasze				
	wyższe				
				RAZEM	245,543
58	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
d.1.7	0815-06				
	analogia	1,96*1,97+2,81*6,89+3,11*2,58	m ²	31,246	
	parter 'komunikacja	1,96*1,97+2,81*6,89+0,32*1,53	m ²	23,712	
	piętro 'komunikacja				
				RAZEM	54,958
59	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi/lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.7	1505-03				
	analogia	poz.57	m ²	245,543	
				RAZEM	245,543
60	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi/lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
d.1.7	1505-03 z.				
	sz.5.3				
	analogia	poz.58 <kompensata malowania ścian>	m ²	54,958	
				RAZEM	54,958
61	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi/lateksowymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
d.1.7	1505-05				
	analogia	2,58*2,79	m ²	7,198	
	niższe	2*4,26*2,81+3,66*2,81	m ²	34,226	
	wyższe				
				RAZEM	41,424
1.8		Podłoga, posadzki, podłogi			
62	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych gresowych naturalnych na	m ²		
d.1.8	202 2805-06	zaprawie klejowej, w kolorze szarym, o wymiarach 30x30 cm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2			
	analogia	4,65+16,9+7,15	m ²	28,700	
	parter 'komunikacja'	19,08+4,71	m ²	23,790	
	piętro 'komunikacja'	4,71+10,82	m ²	15,530	
	poddasze 'komunikacja'				
				RAZEM	68,020
63	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych gresowych naturalnych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej, w kolorze beżowym, o wymiarach 30x30 cm	m ²		
d.1.8	202 2810-05				
	analogia	1,4*(0,32+0,15)*3,5+1,31*(0,27+0,17)*11,5	m ²	8,932	
	parter 'komunikacja'	1,31*(0,27+0,17)*18	m ²	10,375	
	piętro 'komunikacja'	1,31*(0,27+0,17)*10,5	m ²	6,052	
	poddasze 'komunikacja'				
	policzki schodów	0,9*4+2*0,2*(2*0,2+1,5)*0,54	m ²	4,706	
				RAZEM	30,065
64	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki systemowe z płytek gresowych naturalnych w kolorze szarym o wym. 30,0x9,5 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
d.1.8	202 2809-01				
	analogia	Posadzki			
	parter 'komunikacja'	1,96*2+1,97*2+2,02+0,35+2,81*2+4,08+3,11*2+1,85*2+1,30*5-0,9*5-1,63*2	m	28,590	
	piętro 'komunikacja'	1,96*2+1,97*2+2,64+2,91+2,81*2+2,58*2+3,11*2-1,53*2-0,9*5	m	22,850	
	poddasze 'komunikacja'	1,95*2+2,54*2+2,07*2+2,81-0,9*3	m	13,230	
	Schody				
	parter 'komunikacja'	(0,32+0,15)*4+(0,27+0,17)*12	m	7,160	
	piętro 'komunikacja'	(0,27+0,17)*19+2,81+1,82+1,55	m	14,540	
	poddasze 'komunikacja'	(0,27+0,17)*11+2,81+1,82+1,55	m	11,020	
				RAZEM	97,390
65	KNR AT-22	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
d.1.8	0105-06				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.64	m	97,390	
				RAZEM	97,390
66 d.1.8	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.62	m ²	68,020	
				RAZEM	68,020
67 d.1.8	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		(poz.64)*0,1+poz.63	m ²	39,804	
				RAZEM	39,804
1.9		Elewacja i elementy zewnętrzne			
68 d.1.9	KNR BC-02 0121-02 analogia cokoły	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm, szazowanie krawędzi i oczyszczenie muru	m ²		
		38,7	m ²	38,700	
				RAZEM	38,700
69 d.1.9	KNR 19-01 0826-02 analogia cokoły	Spoinowanie murów z kamienia łamanego bez wykucia spoin	m ²		
		poz.68	m ²	38,700	
				RAZEM	38,700
70 d.1.9	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.72	m ²	376,047	
				RAZEM	376,047
71 d.1.9	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		poz.72	m ²	376,047	
				RAZEM	376,047
72 d.1.9	KNR AT-31 0204-05 analogia ściany otwory	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKON S (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach	m ²		
		2*102,2+2*132,4-24	m ²	445,200	
		-1,7*13-2,57*4-3,4*7-2,1-3,5-3,43-1,59*2,48	m ²	-69,153	
				RAZEM	376,047
73 d.1.9	KNR 0-23 2612-09 analogia	Ocieplenie ścian budynków - zamocowanie listwy startowej z kapinosem (alternatywa - ukształtowanie ze spadkiem narożnika ochronnego z siatką)	m		
		2*(25,16+11,44)-2,33-0,51-1,59	m	68,770	
				RAZEM	68,770
74 d.1.9	KNR AT-31 0704-02 analogia	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²		
		poz.72	m ²	376,047	
				RAZEM	376,047
75 d.1.9	KNR AT-31 0102-04 analogia	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²		
		[(0,98+1,74*2)*13+(1,48+1,74*2)*4+(1,96+1,74*2)*7+(0,98+2,15*2)+(1,19+2,96*2)+(1,59+1,7*2)+(1,59+2,48*2)]*0,16	m ²	22,373	
				RAZEM	22,373
76 d.1.9	KNR AT-31 0504-02 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m ²		
		poz.75	m ²	22,373	
				RAZEM	22,373
77 d.1.9	KNR AT-31 0504-04 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ościeżach	m ²		
		poz.75	m ²	22,373	
				RAZEM	22,373
78 d.1.9	KNR AT-31 0702-01 analogia otwory narożniki	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		(0,98+1,74*2)*13+(1,48+1,74*2)*4+(1,96+1,74*2)*7+(0,98+2,15*2)+(1,19+2,96*2)+(1,59+1,7*2)+(1,59+2,48*2)	m	139,830	
		7,0*2+4,3*4	m	31,200	
				RAZEM	171,030
79 d.1.9	KNR 2-02 1610-01 analogia	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
		2*160+90	m ²	410,000	
				RAZEM	410,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.1.9	KNR 2-02 1610-02 analogia	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
		110	m ²	110,000	
				RAZEM	110,000
81 d.1.9	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:40,41,43,44,50,70,71,72,74,75,76,77,78,79,80)			
1.10		Elementy zagospodarowania terenu, Mała architektura			
82 d.1. 10	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia typowe; z wykonaniem odwodnienia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.1. 10	KNR 2-02 1101-01 podest wej- ciowy	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		0,05*1,77*3,62	m ³	0,320	
				RAZEM	0,320
84 d.1. 10	NNRNKB 202 0618-01 analogia podest wej- ciowy	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
		2,25*3,62	m ²	8,145	
				RAZEM	8,145
85 d.1. 10	KNR 2-02 1106-02 1106-07 analogia podest wej- ciowy	Posadzki betonowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m ²		
		poz.84	m ²	8,145	
				RAZEM	8,145
86 d.1. 10	KNR 2-02 1106-03 analogia podest wej- ciowy	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 5,5	m ²		
		poz.85	m ²	8,145	
				RAZEM	8,145
87 d.1. 10	KNR AT-27 0401-03 analogia podest wej- ciowy	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1,5 mm z elastycznej za- prawy uszczelniającej wykonywana ręcznie	m ²		
		2,33*3,78+0,33*1,17*2	m ²	9,580	
				RAZEM	9,580
88 d.1. 10	KNR AT-27 0401-01 analogia schody i okładziny murków	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1,5 mm z elastycznej za- prawy uszczelniającej wykonywana ręcznie, wraz z podstopnicami i wywinie- ciem na ściany	m ²		
		2,0*(0,14+0,35)*4+(2,33+0,51)*0,15+(0,52+1,17*4+0,25*2+0,51+0,2+1,21)* 0,55	m ²	8,537	
				RAZEM	8,537
89 d.1. 10	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z masy uszczelniającej wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej, wraz z podstopnicami i wywinieniem na ściany	m ²		
		poz.87+poz.88	m ²	18,117	
				RAZEM	18,117
90 d.1. 10	KNR-W 2-02 2112-01 analogia	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie klejowej - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. 3-5 cm => płyty granitowe płomieniowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego, wraz z podstopnicami i okładzinami murków policzkowych	m ²		
		poz.87+poz.88	m ²	18,117	
				RAZEM	18,117
91 d.1. 10	KNR AT-23 0102-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinu- jącą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
		26	m	26,000	
				RAZEM	26,000
2		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
2.1		Oświetlenie zewnętrzne			
92 d.2.1	KNNR 5 0506-03	Oprawy oświetleniowe żarowe, basenowe mosiężne, przykręcane - p.a. ozn. L1	kpl		
		3	kpl	3	
				RAZEM	3
93 d.2.1	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków, plastikowych rozporowych, ściana lub strop	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2	
				RAZEM	2
94 d.2.1	KNNR 5 0502-0101	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, bez klosza - ozn. PO	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
2.2		Instalacja oświetlenia			
95 d.2.2	KNNR 5 0306-0201	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy	szt		
		3	szt	3	
				RAZEM	3
96 d.2.2	KNNR 5 0306-0202	Łącznik pt 6A, 250V światło	szt		
		8	szt	8	
				RAZEM	8
97 d.2.2	KNNR 5 0306-0202	Łącznik pt 6A, 250V dzwonek	szt		
		7	szt	7	
				RAZEM	7
98 d.2.2	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne, masa do 2,5~kg - dzwonek	szt		
		7	szt	7	
				RAZEM	7
99 d.2.2	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków, plastikowych rozporowych, ściana lub strop	szt		
		64	szt	64	
				RAZEM	64
100 d.2.2	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), świetłówkowe podwójne, do 20 W - ozn. F	kpl		
		9	kpl	9	
				RAZEM	9
101 d.2.2	KNNR 5 0504-02	Oprawa porcelanowa bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana - ozn. N1	kpl		
		3	kpl	3	
				RAZEM	3
102 d.2.2	KNNR 5 0502-0102	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, z kloszem - ozn. V2	kpl		
		9	kpl	9	
				RAZEM	9
103 d.2.2	KNNR 5 0504-04	Oprawa żeliwna strugoodporna, pyłoodporna, przykręcana - p.a. ozn. E	kpl		
		2	kpl	2	
				RAZEM	2
2.3		Instalacja domofonu			
104 d.2.3	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
105 d.2.3	KNNR 5 0409-01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu), tablica przyzywowa (materiał dostarczony w III etapie)	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
106 d.2.3	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne, masa do 2,5~kg - elektrozaczep	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
107 d.2.3	AL 1 0306-02	Uruchomienie systemu kontroli dostępu, do 4 sterowników (kontrolerów magistrali) - p.a. uruchomienie systemu domofonowego	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
2.4		Pomiary elektryczne			
108 d.2.4	KNNRW 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy (korytarze)	punkt		
		3	punkt	3	
				RAZEM	3
109 d.2.4	KNNRW 9 1201-03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu (korytarze)	punkt		
		25	punkt	25	
				RAZEM	25
110 d.2.4	KNNRW 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy (awaryjne ewakuacyjne)	punkt		
		24	punkt	24	
				RAZEM	24

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Przebudowa z nadbudową i rozbudową oraz zmiana sposobu użytkowania dawnego budynku oświatowego na budynek mieszkalny wielorodzinny w Siedlcu									
1		ROBOTY BUDOWLANE							
1.1		Fundamenty							
1	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km							
d.1.1	0205-02 0214-04 analogia	przedmiar = [(1,18*2+3,51*2+1,63)*(0,35+2*0,6)+2,53*(0,60+2*0,6)]							21,620
	schody zewnętrzne, podest	A (obliczenia pomocnicze)							=====
		poz.A/2							21,620
		RAZEM							10,810
									poz.A/2 = 10,810 m ³
R:robocizna			r-g	0,250000	2,7025				
S:koparko-spycharka 0.15 m ³			m-g	0,118600	1,2821				
S:samochód samowyladowczy 5 t			m-g	0,403200	4,3586				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
2	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II)							
d.1.1	0307-01 analogia	przedmiar = poz.1A/2 = 10,810 m ³							
R:robocizna			r-g	1,470700	15,8983				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
3	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym							
d.1.1	0122-01 analogia	/w tym kompleksowa obsługa geodezyjna, wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza całej inwestycji/ przedmiar = poz.1+poz.2 = 21,620 m ³							
R:robocizna			r-g	0,053385	1,1542				
M:slupki drewniane iglaste śr.70mm			m ³	0,000020	0,0004				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
4	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym							
d.1.1	1101-01 analogia	przedmiar = [(1,18*2+3,51*2+1,63)*0,45+2,53*0,70]*0,05							0,336
	schody zewnętrzne, podest								
	schody zewnętrzne	0,85*2,0*0,05							0,085
		RAZEM							0,421 m ³
R:robocizna			r-g	5,260000	2,2145				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B15)			m ³	1,030000	0,4336				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
5	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej							
d.1.1	202 0618-01 analogia	przedmiar = [(1,18*2+3,51*2+1,63)*0,45+2,53*0,70]							6,726
	schody zewnętrzne, podest								
	schody zewnętrzne	0,85*2,0							1,700
		RAZEM							8,426 m ²
R:robocizna			r-g	0,100000	0,8426				
M:polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókna poliestrowej PYE PV 250 S5			m ²	1,150000	9,6899				
M:gaz propan-butan			kg	0,100000	0,8426				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,003000	0,0253				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
6	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu							
d.1.1	0202-01 analogia	przedmiar = [(3,51*2+1,63)*0,35+2,53*0,60]*0,35+1,18*2*0,35*0,83 = 2,277 m ³							
	schody zewnętrzne, podest								
R:robocizna			r-g	4,687800	10,6741				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) o wodochodzielności W8			m ³	1,015000	2,3112				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		M:drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,004000	0,0091				
		M:deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,007000	0,0159				
		M:deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,005000	0,0114				
		M:gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,530000	1,2068				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:środek transportowy	m-g	0,050000	0,1139				
		S:pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,080000	0,1822				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
7	KNR-W 2-	Ściany betonowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu PERI, krawędzie zewnętrzne fazowane - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem przedmiar = 0,85*2,0 = 1,700 m ²							
d.1.1	02 0245-01								
	analogia								
	fragment								
	schodów								
	zewnętrz-								
	nych do								
	przerwy ro-								
	boczej								
		R:robocizna	r-g	2,170000	3,6890				
		M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) W6 F150	m ³	0,102000	0,1734				
		M:sklejka wodoodporna	m ³	0,003000	0,0051				
		M:środek antyadhezyjny	kg	0,200000	0,3400				
		M:rurki dystansowe z PCW	szt.	2,800000	4,7600				
		M:stożki z PCW	szt.	5,600000	9,5200				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:deskowanie PERI	m-g	0,564000	0,9588				
		S:środek transportowy	m-g	0,076800	0,1306				
		S:wibrator	m-g	0,040000	0,0680				
		S:pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,009500	0,0162				
		S:wyciąg	m-g	0,072300	0,1229				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
8	KNR-W 2-	Ściany betonowe w deskowaniu PERI, krawędzie zewnętrzne fazowane - dodatek za każdy następny cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 15 przedmiar = poz.7 = 1,700 m ²							
d.1.1	02 0245-03								
	analogia								
		R:robocizna	r-g	0,060000	0,1020				
		M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) W6 F150	m ³	0,153000	0,2601				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:deskowanie PERI	m-g	0,015000	0,0255				
		S:pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,015000	0,0255				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
9	KNR-W 2-	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu przedmiar = 1,05*2,0 = 2,100 m ² rzutu							
d.1.1	02 0219-02								
	analogia								
	schody ze-								
	wewnętrzne								
		R:robocizna	r-g	4,890000	10,2690				
		M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) W6 F150	m ³	0,163000	0,3423				
		M:drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,001000	0,0021				
		M:deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,013000	0,0273				
		M:deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,004000	0,0084				
		M:gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,500000	1,0500				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,270000	0,5670				
		S:środek transportowy	m-g	0,020000	0,0420				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
10	KNR-W 2-	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu Krotność = 7 przedmiar = poz.9 = 2,100 m ² rzutu							
d.1.1	02 0219-06								
	analogia								
	schody ze-								
	wewnętrzne								
		R:robocizna	r-g	0,630000	1,3230				
		M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) W6 F150	m ³	0,084000	0,1764				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,140000	0,2940				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie							
d.1.1	0290-01								
	analogia								

Lp.	Podstawa	Opis	j	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
	schody zewnętrzne, podest	przedmiar = $[(3,51*2+1,63)]*4*1,1*0,222/1000+2,53*4*1,36*0,222/1000 = 0,012 \text{ t}$							
R:robocizna			r-g	35,720000	0,4286				
M:pręty gładkie śr.do 7 mm			kg	1002,0000	12,0240				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
S:prościarka do prętów			m-g	3,600000	0,0432				
S:nożyce do prętów			m-g	4,750000	0,0570				
S:giętarka do prętów			m-g	4,030000	0,0484				
S:wyciąg			m-g	0,720000	0,0086				
S:środek transportowy			m-g	1,300000	0,0156				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
12 d.1.1	KNR 2-02 0290-02 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane							
	podest zewnętrzny	przedmiar = $[(3,51*2+1,63)+2,53]*4*1,1*0,888/1000+2*(1,18*8+1,18/0,15*2,32)*1,1*0,395/1000$							0,068
	schody zewnętrzne	$(20*2,0+2,0/0,15*2,17+1,2*2,0/0,15)*1,1*0,395/1000$							0,037
	RAZEM								0,105 t
R:robocizna			r-g	42,880000	4,5024				
M:pręty żebrowane 8-14 mm			kg	1020,0000	107,1000				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
S:prościarka do prętów			m-g	4,300000	0,4515				
S:nożyce do prętów			m-g	5,800000	0,6090				
S:giętarka do prętów			m-g	4,800000	0,5040				
S:wyciąg			m-g	0,800000	0,0840				
S:środek transportowy			m-g	1,600000	0,1680				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
13 d.1.1	NNRNKB 202 0618-01 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej							
	schody zewnętrzne, podest	przedmiar = $[(1,18*2+3,51*2+1,63)*0,35+2,53*0,60] = 5,372 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,100000	0,5372				
M:polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókna poliestrowej PYE PV 250 S5			m ²	1,150000	6,1778				
M:gaz propan-butan			kg	0,100000	0,5372				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,003000	0,0161				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
14 d.1.1	NNRNKB 202 0136-02 analogia	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej							
	schody zewnętrzne, podest	przedmiar = $(3,62*2)*0,24*1,04+(2,33*0,38-0,2*0,14)*0,52+2,33*0,24*0,52+1,17*2*0,24*0,64 = 2,903 \text{ m}^3$							
R:robocizna			r-g	5,570000	16,1697				
M:bloczki betonowe 25x25x14 cm			szt.	73,300000	212,7899				
M:bloczki betonowe 25x12x14 cm			szt.	46,900000	136,1507				
M:zaprawa			m ³	0,180000	0,5225				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
15 d.1.1	NNRNKB 202 0618-01 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z papy zgrzewalnej							
	schody zewnętrzne, podest	przedmiar = $(3,62*2)*0,24+2,33*0,38 = 2,623 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,100000	0,2623				
M:polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókna poliestrowej PYE PV 250 S5			m ²	1,150000	3,0165				
M:gaz propan-butan			kg	0,100000	0,2623				
M:materialy pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,003000	0,0079				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
16 d.1.1	KNR 2-02 0211-01 analogia Sz-1.2	Śłupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane przedmiar = $0,20 \times 0,14 \times (3 \times 1,04) = 0,087 \text{ m}^3$							
R:robocizna			r-g	19,260000	1,6756				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) o wodoszczelności W8			m³	1,020000	0,0887				
M:deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III			m³	0,020000	0,0017				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,630000	0,0548				
M:drut stalowy okrągły			kg	1,800000	0,1566				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	1,750000	0,1523				
S:środek transportowy			m-g	0,060000	0,0052				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
17 d.1.1	KNR AT-40 0401-01 analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie w dwu warstwach przedmiar = $0,20 \times 0,14 \times 3$							0,084
	przerwy robocze Sz-1 w poziomie izolacji poziomej zewnętrzna ściana klinierowa na blokach	$(0,25+0,50) \times 2,33$							1,748
	przerwa robocza schodów zewnętrznych	$0,25 \times 2,0$							0,500
	RAZEM								2,332 m²
R:robocizna			r-g	0,280000	0,6530				
M:dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca o bardzo dobrej przyczepności na podłożach mineralnych, szybko obciążalna i odporna na działanie wody pod ciśnieniem typu HEY'DI K 11-Flex Schlämme grau			kg	2,880000	6,7162				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
18 d.1.1	KNR AT-40 0402-01 analogia schody zewnętrzne	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie przedmiar = $1,17 \times 2 \times 0,64 = 1,498 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,250000	0,3745				
M:dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca o bardzo dobrej przyczepności na podłożach mineralnych, szybko obciążalna i odporna na działanie wody pod ciśnieniem typu HEY'DI K 11-Flex Schlämme grau			kg	3,090000	4,6288				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
19 d.1.1	KNR 4-01 0106-02 istniejące ściany fundamentowe	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane na zewnątrz budynku przy istniejących fundamentach przedmiar = $(8,85+15,99+11,12) \times 2 \times 0,6 \times 0,6 = 25,891 \text{ m}^3$							
R:robocizna			r-g	7,050000	182,5316				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
20 d.1.1	KNR AT-27 0101-10 analogia istniejące ściany fundamentowe	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni przedmiar = $(8,85+15,99+11,12) \times 2 \times 0,8 = 57,536 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,180000	10,3565				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
21 d.1.1	KNR BC-02 0126-07 analogia schody zewnętrzne, podest	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - wykonanie fasety o promieniu 4 cm przedmiar = $(3,62 \times 2) \times 4 + (2,33) \times 4 + 1,17 \times 2 \times 4 = 47,640 \text{ m}$							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
R:robocizna M:modyfikowana tworzywami sztucznymi, dwuskładnikowa bitumiczna masa uszczelniająca KMB typu Schomburg COM-BIFLEX-C2 czy HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus M:materiały pomocnicze S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
22	KNR BC-02	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - po-	r-g	0,180000	8,5752				
d.1.1	0126-03	wierzchnie obciążone wodą bezciśnieniową	kg	1,900000	90,5160				
	analogia								
		przedmiar =							
		Ściany fundamentowe							
		$[(3,62*2)*1,04+(2,33)*1,04+1,17*2*0,64]*2$							22,901
		schody zewnętrzne, podest							
		istniejące							
		ściany fundamentowe							
		$(8,85+15,99+11,12)*0,8*2$							57,536
		RAZEM							80,437 m ²
R:robocizna M:modyfikowana tworzywami sztucznymi, dwuskładnikowa bitumiczna masa uszczelniająca KMB typu Schomburg COM-BIFLEX-C2 czy HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus M:materiały pomocnicze S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
23	KNR BC-02	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - wkleje-	r-g	0,180000	14,4787				
d.1.1	0125-11	nie taśmy uszczelniającej	kg	4,300000	345,8791				
	przejście	przedmiar = $2*[(3,62*2)+(2,33)+1,17*2] = 23,820$ m							
	przez izolację poziomą								
R:robocizna M:ASO DICHTBAND 2000-S taśma uszczelniająca M:materiały pomocnicze S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
24	KNR AT-40	Uszczelnienie przejść rurowych przy obciążeniu wilgocią z zastosowaniem bitumicznej masy KMB	r-g	0,220000	5,2404				
d.1.1	0419-03		m	1,050000	25,0110				
	analogia		%	1,000000					
	przejścia instalacyjne	przedmiar = 10 szt.	m-g	0,001000	0,0238				
R:robocizna M:modyfikowana tworzywami sztucznymi, dwuskładnikowa bitumiczna masa uszczelniająca KMB typu Schomburg COM-BIFLEX-C2 czy HEY'DI Dickbeschichtung 2K plus M:ASO Dichtmannschette-Wand - kształtka do uszczelnień przejść rurowych w ścianach M:elastyczna jednoskładnikowa poliuretanowa masa do wypełniania szczelin dylatacyjnych typu Schomburg INDUFLEX-VK-6060 po uprzednim zagruntowaniu Schomburg INDUFLEX-Primer-S M:materiały pomocnicze Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
25	KNR BC-02	Uszczelnienie zewnętrzne części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej - nałożenie fizełiny ochronnej	r-g	0,180000	1,8000				
d.1.1	0126-05		kg	0,700000	7,0000				
	analogia								
		przedmiar = poz.22 = 80,437 m ²							
R:robocizna M:fizelina ochronna typu Schomburg ASO-SYSTEMVLIES-02 M:materiały pomocnicze S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
26	KNR 2-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpmi w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m Zasypywanie wykopów bez ubicia zasyпки. Z dostawą piasku średniego.	r-g	0,050000	4,0219				
d.1.1	0501-01 z. sz. 2.18. 9910		m ²	1,020000	82,0457				
	analogia		%	1,000000					
	zewnętrzne	przedmiar = $1,77*3,62*1,4+2,0*0,8*1,0 = 10,570$ m ³	m-g	0,001000	0,0804				
R:robocizna M:piasek średni Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
			r-g	0,791284	8,3639				
			m ³	1,150000	12,1555				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
27 d.1.1	KNR 2-01 0236-03 z. sz. 2.5.2. 9907 analogia	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.97 przedmiar = $\text{poz.26} = 10,570 \text{ m}^3$							
	R:robocizna		r-g	0,131838	1,3935				
	S:zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100 m3/h		m-g	0,039990	0,4227				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
	Razem dział: Fundamenty								
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
1.2		Roboty murowe							
28 d.1.2	NNRNKB 202 0195a- 01 analogia parter	(z.X) Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" przedmiar = 2 m^2							
	R:robocizna		r-g	0,580000	1,1600				
	M:pustaki ceramiczne "POROTHERM" 11,5 o wym. 11,5x50x23,8 cm		szt.	8,240000	16,4800				
	M:zaprawa		m ³	0,007000	0,0140				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,050000	0,1000				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
29 d.1.2	KNR-W 2- 02 0123-02 analogia podcień	Ściany z cegieł licowane cegłami licówkami równocześnie z wykonaniem ścian w budynkach jednokondygnacyjnych z cegieł pełnych grubości 1 1/2 cegły => Ściana zewnętrzna podcienia z cegieł klinkierowych pełnych w kolorze szarym cieniowanym na zaprawie trasowej przedmiar = $2,33*3,31+2,33*0,49/3 = 8,093 \text{ m}^2$							
	R:robocizna		r-g	5,660000	45,8064				
	M:cegła budowlana pełna		szt.	34,500000	279,2085				
	M:cegła klinkierowa pełna (w kolorze szarym np. typu 'Syriusz cieniowany')		szt.	109,400000	885,3742				
	M:zaprawa mineralna z trasem		kg	102,000000	825,4860				
	M:listewki iglaste 10x15 mm kl.II		m	5,000000	40,4650				
	M:puszka wentylacyjno-odwadniająca w co 2 spoinie pionowej		szt.	1,200000	9,7116				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
30 d.1.2	KNR-W 2- 02 0211-01 analogia Sz-1.2	Słupy żelbetowe, w ścianach murowanych => Trzpienie żelbetowe z słupkach przedmiar = $3*3,4*0,14*0,2 = 0,286 \text{ m}^3$							
	R:robocizna		r-g	13,900000	3,9754				
	M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) W6 F150		m ³	1,020000	0,2917				
	M:deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III		m ³	0,020000	0,0057				
	M:gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,630000	0,1802				
	M:drut stalowy okrągły		kg	1,800000	0,5148				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	1,750000	0,5005				
	S:środek transportowy		m-g	0,060000	0,0172				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
31 d.1.2	KNR-W 2- 02 0211-04 analogia W1.5	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane szerokość przewiązek do 0.3 m przedmiar = $0,2*0,14*(2,09) = 0,059 \text{ m}^3$							
	R:robocizna		r-g	17,800000	1,0502				
	M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20)		m ³	1,020000	0,0602				
	M:deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III		m ³	0,018000	0,0011				
	M:deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III		m ³	0,009000	0,0005				
	M:gwoździe budowlane okrągłe gołe		kg	0,580000	0,0342				
	M:drut stalowy okrągły		kg	2,500000	0,1475				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	1,780000	0,1050				
	S:środek transportowy		m-g	0,070000	0,0041				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
32 d.1.2	KNR-W 2- 02 0259-04 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane przedmiar =							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
	Sz-1.2 W1.5	[(3*3,4*4)*0,888]*1,1/1000 2,09*4*0,888*1,1/1000 RAZEM							0,040 0,008 0,048 t
	R:robocizna M:pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane śr 12-14 mm M:materiały pomocnicze S:prościarka do prętów S:nożyce do prętów S:giętarka do prętów S:wyciąg S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:	r-g kg %	47,800000 1002,0000 1,500000	2,2944 48,0960 00					
		m-g m-g m-g m-g m-g m-g	4,800000 6,400000 5,400000 1,000000 1,800000	0,2304 0,3072 0,2592 0,0480 0,0864					
33	KNR-W 2- d.1.2 02 0259-03 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie przedmiar = Sz-1.2 [(3*3,4/0,2)*0,62*0,222]*1,1/1000 W1.5 2,09/0,3*0,222*0,62*1,1/1000 RAZEM							0,008 0,001 0,009 t
	R:robocizna M:pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie śr do 7 mm M:materiały pomocnicze S:prościarka do prętów S:nożyce do prętów S:giętarka do prętów S:wyciąg S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:	r-g kg %	39,800000 1002,0000 1,500000	0,3582 9,0180 00					
		m-g m-g m-g m-g m-g m-g	4,030000 5,310000 4,510000 0,810000 1,440000	0,0363 0,0478 0,0406 0,0073 0,0130					
34	KNR AT-43 d.1.2 0104-06 z. o. 4.1. analogia poddasze	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 100 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (system 3.22.00) Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m2. przedmiar = 3*2,2*1,56 = 10,296 m ²							
	R:robocizna M:płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS FIRE-line typ F gr. 12,5 mm (GKFI w łazienkach i kuchniach) M:profil RIGIPS UW 100 ULTRASTIL M:profil RIGIPS CW 100 ULTRASTIL M:płyty lub maty z wełny mineralnej 5 cm M:folia paroizolacyjna PE M:taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 90 mm M:wkreś RIGIPS TN 25 M:wkreś RIGIPS TN 35 M:kołki rozporowe M:masa szpachlowa RIGIPS STANDARD M:taśma spoinowa RIGIPS M:masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFinish M:materiały pomocnicze S:wyciąg S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:	r-g m ² m m m ² m ² m szt. szt. szt. kg m kg % m-g m-g	2,783000 2,060000 0,840000 2,080000 1,050000 0,450000 1,160000 6,000000 13,000000 1,600000 0,520000 1,470000 0,110000 0,500000 0,040000 0,028000	28,6538 21,2098 8,6486 21,4157 10,8108 4,6332 11,9434 61,7760 133,8480 16,4736 5,3539 15,1351 1,1326 0,4118 0,2883					
	Razem dział: Roboty murowe Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
1.3		Dach - konstrukcja i pokrycie							
35	KNR 2-05 d.1.3 0115-07 analogia	Budynki szkieletowe mieszkalne lub administracyjne o wys. do 50 m - konstrukcje dachów -> Zadaszenia nad wejściami przedmiar = Zd-1 392,4/1000 Zd-2 222,6/1000 RAZEM							0,392 0,223 0,615 t
	R:robocizna M:deski iglaste obrzynane M:krawędziaki iglaste M:śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym,z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M:trzpień stalowy do montażu konstrukcji stalowych M:blachy stalowe walcowane na gorąco StO i StOS gr. 4.75 - 40 mm M:farba olejna do gruntowania przeciwrzeczna miniowa 60 % M:elektrody stalowe do spawania stali węglowych śr. 3.25mm	r-g m ³ m ³ kg kg kg dm ³ szt.	39,852150 0,005000 0,025000 0,120000 0,120000 0,520000 0,190000 25,000000	24,5091 0,0031 0,0154 0,0738 0,0738 0,3198 0,1169 15,3750					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		M:tlén techniczny gat. I 99,5-98 %	m ³	1,800000	1,1070				
		M:acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,600000	0,3690				
		M:Zd-1, z oczyszczeniem i pomalowaniem 'na gotowo'	kg	392,40000	392,4000				
		M:Zd-2, z oczyszczeniem i pomalowaniem 'na gotowo'	kg	222,60000	222,6000				
		S:żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0,800000	0,4920				
		S:ciągnik kołowy 75-85 KM	m-g	1,300000	0,7995				
		S:przyczepa dłuźycowa 10 t	m-g	1,300000	0,7995				
		S:spawarka elektryczna wirująca do 300 A	m-g	18,000000	11,0700				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
36	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach							
d.1.3	202 0537-01	analogia							
	Zd1	przedmiar =							7,488
	Zd2	3,6*2,08							4,182
		2,55*1,64							11,670 m ²
		RAZEM							
		R:robocizna	r-g	0,590000	6,8853				
		M:blacha powlekana trapezowa T40 S280 gr. 0,7 mm	m ²	1,060000	12,3702				
		M:wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	8,240000	96,1608				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,008000	0,0934				
		S:środek transportowy	m-g	0,009000	0,1050				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
37	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm							
d.1.3	202 0541-02	-> attyka zadaszzenia z pełnej blachy płaskiej od spodu blacha perforowana otworami cylindrycznymi w układzie 60°.							
	analogia								
	Zd1	przedmiar =							6,131
	Zd2	0,6*(3,62+3,11)+1,82*1,15							3,863
		0,4*(1,29+2,63+1,8)+1,77*0,89							9,994 m ²
		RAZEM							
		R:robocizna	r-g	1,350000	13,4919				
		M:blacha płaska, od spodu blacha perforowana otworami cylindrycznymi w układzie 60° Rv 5-8 grubości 1,5 mm. Wszystkie elementy stalowe malowane w kolorze grafitowym o symbolu RAL 7024	m ²	1,230000	12,2926				
		M:wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	17,200000	171,8968				
		M:zaprawa cementowa	m ³	0,001000	0,0100				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:środek transportowy	m-g	0,008000	0,0800				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
38	KNR AT-27	izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu pionowym i poziomym							
d.1.3	0305-02								
	analogia								
	przy Zd-1	przedmiar = 2,33*0,38 = 0,885 m ²							
	na murku								
		R:robocizna	r-g	0,490000	0,4337				
		M:membrana bitumiczna samoprzylepna typu HEY'DI SK 3000 S Dichtungsbahn	m ²	1,150000	1,0178				
		M:materiały pomocnicze	%	2,000000					
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
39	KNR 0-21	Poszycie wierzchów ogniomurków z płyt OSB/4 gr. 18mm							
d.1.3	4007-03								
	analogia								
	przy Zd-1	przedmiar = 2,4*0,45 = 1,080 m ²							
	na murku								
		R:robocizna	r-g	0,250000	0,2700				
		M:płyty OSB/4 gr. 18 mm	m ²	1,100000	1,1880				
		M:kołki montażowe	kg	0,100000	0,1080				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,010000	0,0108				
		S:środek transportowy	m-g	0,010000	0,0108				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
40	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm							
d.1.3	202 0541-02								
	analogia								
	przy Zd-1	przedmiar =							1,375
	na murku	2,5*0,55							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
	przy Zd-1 przy Zd-2	(2,33+3,62+2,33+0,25)*0,5 (2,63+0,51)*0,5 RAZEM							4,265 1,570 7,210 m ²
R:robocizna			r-g	1,350000	9,7335				
M:blacha powlekana płaska			m ²	1,230000	8,8683				
M:wkrety samogwintujące typu SW do blach			szt	17,200000	124,0120				
M:zaprawa cementowa M 80			m ³	0,001000	0,0072				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,008000	0,0577				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
41 NNRNKB d.1.3 202 0541-01 analogia		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm							
	przy Zd-1 przy Zd-2	przedmiar = (2,33+3,62+2,33+0,25)*0,2 (2,63+0,51)*0,2 RAZEM							1,706 0,628 2,334 m ²
R:robocizna			r-g	2,150000	5,0181				
M:blacha powlekana płaska			m ²	1,230000	2,8708				
M:wkrety samogwintujące typu SW do blach			szt	27,500000	64,1850				
M:zaprawa cementowa M 80			m ³	0,002000	0,0047				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,008000	0,0187				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
42 NNRNKB d.1.3 202 0541-02 analogia		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -> koryto odwodnieniowej z blachy stalowej powlekanej przedmiar = 0,5*(3,62+2,8) = 3,210 m ²							
R:robocizna			r-g	1,350000	4,3335				
M:blacha powlekana w kolorze grafitowym			m ²	1,230000	3,9483				
M:wkrety samogwintujące typu SW do blach			szt	17,200000	55,2120				
M:zaprawa cementowa			m ³	0,001000	0,0032				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,008000	0,0257				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
43 KNR-W 2- d.1.3 02 0522-05 analogia		Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej powlekanej - montaż z gotowych elementów przedmiar = 2 szt.							
R:robocizna			r-g	0,219000	0,4380				
M:spoiwo cynowo-olowiowe LC-60			kg	0,050000	0,1000				
M:zbiorniczki jako wyrób gotowy - leje spustowe			szt.	1,000000	2,0000				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,003800	0,0076				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
44 KNR-W 2- d.1.3 02 0529-01 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, z systemowymi wyczystkami/rewizjami w dolnym odcinku rury spustowej przedmiar = 3,0+3,5 = 6,500 m							
R:robocizna			r-g	0,513000	3,3345				
M:elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze srebrny metalik RAL 9006 (Prelaq 045), okrągłe - rury spustowe, z systemowymi wyczystkami/rewizjami w dolnym odcinku rury spustowej			m	1,030000	6,6950				
M:spoiwo cynowo-olowiowe LC-60			kg	0,003000	0,0195				
M:uchwyty do rur spustowych ocynkowane powlekane			szt	0,330000	2,1450				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,002400	0,0156				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Dach - konstrukcja i pokrycie									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.4		Zabudowy poddaszy							
45 KNR AT-43 d.1.4 0203-02 analogia		Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach RIGIPS CD 60 ULTRASTIL i wiszakach mocowanych do więźby dachowej ; pokrycie dwuwarstwowe (system 4.70.05) - EI30							
	wyższe niższe	przedmiar = 2*4,26*(3,69+1,36+2,81)+3,66*(3,88+1,36+2,81) 2*1,85*(2,72+2,83+2,38+6,68)+2*2,76*(2,72+2,83+2,38+6,68) RAZEM							96,430 134,704 231,134 m ²
R:robocizna			r-g	2,280000	526,9855				
M: płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR FIRE-line typ F lub GKFI gr. 12,5 mm			m ²	2,060000	476,1360				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		M:profil RIGIPS UD 30 ULTRASTIL	m	0,420000	97,0763				
		M:profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL	m	3,360000	776,6102				
		M: płyty lub maty z wełny mineralnej [$\lambda=0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$] w układzie min. 15+10 cm (np. typu Toprock Super lub Super-rock)	m ²	1,050000	242,6907				
		M:folia paroizolacyjna PE	m ²	1,150000	265,8041				
		M:uchwyt ES RIGIPS 125 mm	szt.	4,200000	970,7628				
		M:łącznik wzdłużny RIGIPS do CD 60	szt.	0,630000	145,6144				
		M:wkreś RIGIPS TN 25	szt.	11,000000	2542,4740				
		M:wkreś RIGIPS TN 35	szt.	26,000000	6009,4840				
		M:wkreś do drewna	szt.	8,400000	1941,5256				
		M:taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 30 mm	m	0,420000	97,0763				
		M:masa szpachlowa RIGIPS STANDARD	kg	0,530000	122,5010				
		M:taśma spoinowa RIGIPS	m	1,470000	339,7670				
		M:masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFinish	kg	0,110000	25,4247				
		M:materiały pomocnicze	%	0,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,064000	14,7926				
		S:środek transportowy	m-g	0,029000	6,7029				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
46	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - mocowane mechanicznie do ścian							
d.1.4	0613-06	<ściany powyżej sufitów - po zewnętrznym obwodzie i wewnętrzne pośrednie przy zmianie wysokości budynku oraz docieplenia za ściankami kolankowymi>							
	analogia	przedmiar = $2*2,5+2*4,8+2*1,75*16,39 = 71,965 \text{ m}^2$							
		R:robocizna	r-g	0,156000	11,2265				
		M: płyty z wełny mineralnej 15cm [$\lambda=0,035 \text{ W/(m}^2\text{K)}$] (np. typu Toprock Super lub Superrock)	m ²	1,050000	75,5633				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,005900	0,4246				
		S:środek transportowy	m-g	0,008900	0,6405				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
47	KNR-W 2-	Kłapa - schody wylazowe do przestrzeni poddasza segmentowe składane z drewnianą drabinką (86×130) EI 30 - fabrycznie wykończone							
d.1.4	02 1016-07	brycznie wykończone							
	analogia	przedmiar = 2 szt							
		R:robocizna	r-g	6,930000	13,8600				
		M:silikon	kg	0,310000	0,6200				
		M:pianka poliuretanowa	kg	0,210000	0,4200				
		M:śruby kotwiące	szt.	5,000000	10,0000				
		M:materiały pomocnicze	%	15,000000					
		M:schody segmentowe składane z drewnianą drabinką typu Fakro LWF (86×130) EI 30; NRO; U=0,9 W/(m ² *K), z konstrukcją mechanizmu odciążającego klapę, z poręczą LXH, z listwami wykończeniowymi drewnianymi LXL, ze stopkami LXS, z dodatkowym stopniem LXT, z kątownikami montażowymi LXX - fabrycznie wykończone	m ²	1,000000	2,0000				
		S:wyciąg	m-g	0,070000	0,1400				
		S:środek transportowy	m-g	0,100000	0,2000				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
		Razem dział: Zabudowy poddaszy							
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
1.5		Stolarka okienna							
48	KNR 2-02	Obsadzenie podokienników wewnętrznych postforming białych, długości ponad 1 m							
d.1.5	0129-02	przedmiar = $14+8 = 22,000 \text{ szt}$							
	analogia								
		R:robocizna	r-g	2,120000	46,6400				
		M:zaprawa	m ³	0,013000	0,2860				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		M:podokienniki wewnętrzne 'postforming' białe długości ponad 1 m	szt.	1,000000	22,0000				
		S:wyciąg	m-g	0,110000	2,4200				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
49	KNR 2-02	Obsadzenie podokienników wewnętrznych postforming w okleinie 'złoty dąb', długości ponad 1 m							
d.1.5	0129-02	przedmiar = 1 szt							
	analogia								
		R:robocizna	r-g	2,120000	2,1200				
		M:zaprawa	m ³	0,013000	0,0130				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		M:podokienniki wewnętrzne 'postforming' w okleinie 'złoty dąb' długości ~1,1 m	szt.	1,000000	1,0000				
		S:wyciąg	m-g	0,110000	0,1100				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							

Lp.	Podstawa	Opis	j	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
50	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze 'złoty dąb', długości po-							
d.1.5	0129-02	analogia							
		przedmiar = 26 szt							
	R:robocizna		r-g	2,120000	55,1200				
	M:zaprawa		m³	0,013000	0,3380				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	M:podokienniki prefabrykowane z blachy powlekanej w kolo-		szt.	1,000000	26,0000				
	rze 'złoty dąb' zewnętrzne z zaślepkami ponad 1m								
	S:wyciąg		m-g	0,110000	2,8600				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
	Razem dział: Stolarka okienna								
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
1.6		Stolarka drzwiowa i ślusarka							
51	KNR-W 2-	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone z naświetlem, zewnętrzne Dz1							
d.1.6	02 1040-02	analogia							
	DZ1	przedmiar = 1,63*2,50 <min. szerokości skrzydeł drzwi 0,9*2,05 i 0,6 m> = 4,075 m²							
	R:robocizna		r-g	3,310000	13,4883				
	M:silikon		kg	0,100000	0,4075				
	M:pianka poliuretanowa		kg	0,320000	1,3040				
	M:kołki rozporowe		szt.	4,300000	17,5225				
	M:materiały pomocnicze		%	15,000000					
	M:drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 'Dz1' - ciepłe profile alu-		m²	1,000000	4,0750				
	miniowe U <= 1,3 W/(m²*K)=U _{max} malowane obustronnie w								
	kolorze drewnopodobnym 'złoty dąb', z przeszklzeniami zesp-								
	olonym pakietem 3-szybowym ze szkłem niskoemisyjnym i ar-								
	gonem, z powłokami selektywnymi, obustronnie szybami bez-								
	piecznymi (naświetla również), z samozamykaczami i odboja-								
	mi drzwiowymi z możliwością czasowego blokowania w pozy-								
	cji otwartej. Zastosować dolne profile drzwiowe poszerzone								
	typu 'kopniak' i pochwyty z nierdzewnej stali szczotkowanej								
	wg zestawienia. Frontowe drzwi wejściowe wyposażać w na-								
	wietrznaki dla kompensacji powietrza we wiatrołapie. Wykonać								
	tzew. 'ciepły montaż' trójwarstwowy stolarki i ślusarki zewn-								
	trzej z użyciem taśm paroszczelnych od wewnątrz i taśm paro-								
	przepuszczalnych od zewnątrz, np. w technologii SWS.								
	S:wyciąg		m-g	0,050000	0,2038				
	S:środek transportowy		m-g	0,060000	0,2445				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
52	KNR-W 2-	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone, zewnętrzne Dz2							
d.1.6	02 1040-02	analogia							
	DZ2	przedmiar = 1,63*2,20 <min. szerokości skrzydeł drzwi 0,9*2,05 i 0,6 m> = 3,586 m²							
	R:robocizna		r-g	3,310000	11,8697				
	M:silikon		kg	0,100000	0,3586				
	M:pianka poliuretanowa		kg	0,320000	1,1475				
	M:kołki rozporowe		szt.	4,300000	15,4198				
	M:materiały pomocnicze		%	15,000000					
	M:drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 'Dz2' - ciepłe profile alu-		m²	1,000000	3,5860				
	miniowe U <= 1,3 W/(m²*K)=U _{max} malowane obustronnie w								
	kolorze drewnopodobnym 'złoty dąb', z przeszklzeniami zesp-								
	olonym pakietem 3-szybowym ze szkłem niskoemisyjnym i ar-								
	gonem, z powłokami selektywnymi, obustronnie szybami bez-								
	piecznymi, z samozamykaczami i odbojami drzwiowymi z								
	możliwością czasowego blokowania w pozycji otwartej. Za-								
	stosować dolne profile drzwiowe poszerzone typu 'kopniak' i								
	pochwyty z nierdzewnej stali szczotkowanej wg zestawienia.								
	Wykonać tzw. 'ciepły montaż' trójwarstwowy stolarki i ślusarki								
	zewnętrznej z użyciem taśm paroszczelnych od wewnątrz i								
	taśm paroprzepuszczalnych od zewnątrz, np. w technologii								
	SWS.								
	S:wyciąg		m-g	0,050000	0,1793				
	S:środek transportowy		m-g	0,060000	0,2152				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
53	KNR-W 2-	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe, przeszklone, wewnętrzne D1							
d.1.6	02 1040-02	analogia							
	D1	przedmiar = 1,63*2,20 <min. szerokości skrzydeł drzwi 0,9*2,05 i 0,6 m> = 3,586 m²							
	R:robocizna		r-g	3,310000	11,8697				
	M:silikon		kg	0,100000	0,3586				
	M:pianka poliuretanowa		kg	0,320000	1,1475				
	M:kołki rozporowe		szt.	4,300000	15,4198				
	M:materiały pomocnicze		%	15,000000					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		M:drzwi aluminiowe wewnętrzne z profili 'zimnych' malowane obustronnie w kolorze drewnopodobnym 'złoty dąb', z przeszkleniem szybą bezpieczną; obustronne pochwyty ze szczerotkowanej stali nierdzewnej, dolne profile drzwiowe poszerzone typu 'kopniak'. Wyposażone w części w samozamykacz oraz odboje systemowe z możliwością czasowego blokowania w pozycji otwartej. S:wyciąg S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:	m ² m-g m-g	1,000000 0,050000 0,060000	3,5860 0,1793 0,2152				
54	KNR 2-02 d.1.6 1203-01 analogia wejściowe wewnętrzne do miesz- kań	Drzwi drewnopochodno-aluminiowe z ościeżnicą stalową, w okleinie orzech, ocieplone wewnętrzne D2 przedmiar = 1,04*2,06*7 = 14,997 m ²							
		R:robocizna M:stolarka drzwiowa wewnętrzna wejściowa do mieszkań kompletna (skrzydło, ościeżnica, próg ze stali nierdzewnej poszerzony, wizjer w kolorze srebrnym) - drzwi antywłamaniowe posiadające izolację akustyczną 32 dB oraz odporność na włamanie klasy RC 2 normy europejskiej ENV (np. typu Porta Opal Plus); konstrukcja skrzydła: rama wykonana z klejonki drewna iglastego z dodatkowym wzmocnieniem wewnętrznym ramiakiem, poszycie z warstwy aluminium i płyty drewnopochodnej, uzupełnienia aluminiowymi intarsjami w kolorze srebrnym lub czarnym, okleina CPL HQ 0,7 mm lub PVC w kolorze dąb złoty; ościeżnica metalowa kątowna malowana farbą poliestrową w kolorze brązowym RAL 8028, o poszerzonej szerokości profilu dostosowanej do grubości muru opasująca, wykonana z blachy stalowej dwustronnie ocynkowanej o grubości 1,5 mm, wyposażona w trzy zawiasy czopowe, trzy bolce antywyważeniowe, uszczelkę gumową obwiedniową, w sześć dybli montażowych; zamek listwowy czteropunktowy dostosowany pod dwie wkładki patentowe co najmniej 2 klasy ENV; szyld z klamką co najmniej 4 klasy ENV i szyld górny w kolorze tytanowym; U=1,5 W/(m ² *K) < U _{max} M:materiały pomocnicze S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:	r-g szt. %	3,300000 7,000000 1,500000 0,030000	49,4901 7,0000 0,4499				
55	KNR 2-02 d.1.6 1203-01 analogia techniczne D5	Drzwi metalowe pełne z ościeżnicą metalową, w kolorze 'złoty dąb' przedmiar = 1,04*2,06*3 = 6,427 m ²							
		R:robocizna M:ślusarka drzwiowa wewnętrzna do pomieszczeń technicznych typowa: skrzydła drzwiowe płytowe metalowe pełne; blacha stalowa laminowana pvc z kolorze 'złoty dąb', wypełnienie wełną mineralną (np. Porta Metalowe), skrzydła z ramką standard; zamki z wkładką patentową, klamki z szyldami typu Edel. Drzwi oznaczone na rysunkach wyposażać w tuleje lub kratki wentylacyjne dla dopływu powietrza o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 220 cm ² . Ościeżnice metalowe systemowe malowane farbą w kolorze brązowym, z uszczelkami gumowymi na obwodzie M:materiały pomocnicze S:środek transportowy Razem z narzutami: Cena jednostkowa:	r-g szt. %	3,300000 2,000000 1,500000 0,030000	21,2091 2,0000 0,1928				
56	KNR-W 2- d.1.6 02 1207-01 analogia BL1	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane przedmiar = 1,11 m							
		R:robocizna M:balustrady stalowe wykończone z pochwytyami modrzewiowymi impregowanymi M:farba olejna nawierzchniowa M:elektrody stalowe do spawania stali węglowych śr. 3.25mm M:materiały pomocnicze S:wyciąg S:spawarka elektryczna wirująca do 300 A S:środek transportowy Razem z narzutami:	r-g m dm 3 szt. %	1,830000 1,000000 0,040000 2,000000 1,500000	2,0313 1,1100 0,0444 2,2200				
			m-g m-g m-g	0,010000 0,450000 0,010000	0,0111 0,4995 0,0111				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Stolarka drzewiowa i ślusarka									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.7		Tynki wewnętrzne, okładziny i malowanie							
57	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach							
d.1.7	0815-04	analogia							
		przedmiar =							
	parter 'ko-	(1,97*2+1,96+6,89+0,51*2+2,81)*3,13-2,58*2,5							45,571
	munikacja								
	parter 'ko-	(1,96+6,89+2,81+1,3*4+2,6*2+2,58)*3,13-1,63*2,2*2-1,0*2,0*5							59,951
	munikacja								
	piętro 'ko-	(1,97*2+1,96+6,89+0,32*2+1,05+2,81)*3,1							53,599
	munikacja								
	piętro 'ko-	(1,96+6,89+2,81+2,58+2,79*2)*3,1-1,0*2,0*5							51,442
	munikacja								
	poddasze	12,79							12,790
	wyższe								
	poddasze	12,79+2,81*2*2,5+3,35-1,0*2,0*4							22,190
	wyższe								
		RAZEM							245,543 m ²
R:robocizna			r-g	0,509300	125,0550				
M:gips budowlany szpachlowy powierzchniowy			kg	2,500000	613,8575				
M:gips budowlany zwykły			kg	1,500000	368,3145				
M:narożniki stalowe ze stali kątovej			sz.	0,043000	10,5583				
M:woda			m ³	0,002700	0,6630				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,002900	0,7121				
S:środek transportowy			m-g	0,004300	1,0558				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
58	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach							
d.1.7	0815-06	analogia							
		przedmiar =							
	parter 'ko-	1,96*1,97+2,81*6,89+3,11*2,58							31,246
	munikacja								
	piętro 'ko-	1,96*1,97+2,81*6,89+0,32*1,53							23,712
	munikacja								
		RAZEM							54,958 m ²
R:robocizna			r-g	0,541700	29,7707				
M:gips budowlany szpachlowy powierzchniowy			kg	2,500000	137,3950				
M:gips budowlany zwykły			kg	1,500000	82,4370				
M:woda			m ³	0,002700	0,1484				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,002900	0,1594				
S:środek transportowy			m-g	0,003900	0,2143				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
59	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi/lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych							
d.1.7	1505-03	z gruntowaniem							
	analogia	przedmiar = poz.57 = 245,543 m ²							
R:robocizna			r-g	0,175600	43,1174				
M:farba emulsyjna akrylowa lub lateksowa np. Akrylit W w ko-			dm	0,276000	67,7699				
lorze do ustalenia			3						
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,000300	0,0737				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
60	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi/lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych							
d.1.7	1505-03 z.	z gruntowaniem - klatki schodowe							
	sz.5.3	przedmiar = poz.58 <kompensata malowania ścian> = 54,958 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,201940	11,0982				
M:farba emulsyjna akrylowa lub lateksowa np. Akrylit W w ko-			dm	0,276000	15,1684				
lorze do ustalenia			3						
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,000300	0,0165				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
61	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi/lateksowymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych							
d.1.7	1505-05	spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem							
	analogia								
		przedmiar =							
	niższe	2,58*2,79							7,198
	wyższe	2*4,26*2,81+3,66*2,81							34,226

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		RAZEM							41,424 m ²
R:robocizna			r-g	0,318300	13,1853				
M:farba emulsyjna akrylowa lub lateksowa np. Akrylit W w ko-			dm	0,259000	10,7288				
lorze do ustalenia			3						
M:klej kostny			kg	0,005000	0,2071				
M:szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej			kg	3,000000	124,2720				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,003200	0,1326				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Tynki wewnętrzne, okładziny i malowanie									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.8		Podłoża, posadzki, podłogi							
62	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych gresowych naturalnych na zaprawie klejowej, w kolorze szarym,							
d.1.8	202 2805-06	o wymiarach 30×30 cm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2							
	analogia								
	parter 'ko-	przedmiar =							28,700
	munikacja'	4,65+16,9+7,15							
	piętro 'ko-	19,08+4,71							23,790
	munikacja'								
	poddasze '	4,71+10,82							15,530
	komunika-								
	cja'								
		RAZEM							68,020 m ²
R:robocizna			r-g	1,340000	91,1468				
M:płytki gresowe naturalne (V klasa ścieralności, współczyn-			m ²	1,040000	70,7408				
nik antypoślizgowości R10, nasiąkliwość do 0,5%, w grafice i									
strukturze odzwierciedlających naturalny kamień – bazalt (Ba-									
saltina); dobrano Nord Ceram Loft w kolorze szarym o wymia-									
rach 30×30 cm									
M:zaprawa klejąca C2 S1 TE			kg	7,220000	491,1044				
M:zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka			kg	0,200000	13,6040				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,030000	2,0406				
S:środek transportowy			m-g	0,040000	2,7208				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
63	NNRNKB	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych gresowych naturalnych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej, w							
d.1.8	202 2810-05	kolorze beżowym, o wymiarach 30x30 cm							
	analogia								
	parter 'ko-	przedmiar =							8,932
	munikacja'	1,4*(0,32+0,15)*3,5+1,31*(0,27+0,17)*11,5							
	piętro 'ko-	1,31*(0,27+0,17)*18							10,375
	munikacja'								
	poddasze '	1,31*(0,27+0,17)*10,5							6,052
	komunika-								
	cja'								
	policzki	0,9*4+2*0,2*0,2+(2*0,2+1,5)*0,54							4,706
	schodów								
		RAZEM							30,065 m ²
R:robocizna			r-g	3,910000	117,5542				
M:płytki gresowe naturalne ryflowane (V klasa ścieralności,			m ²	1,050000	31,5683				
współczynnik antypoślizgowości R10, nasiąkliwość do 0,5%,									
w grafice i strukturze odzwierciedlających naturalny kamień –									
bazalt (Basaltina); dobrano Nord Ceram Loft w kolorze beżo-									
wym o wymiarach 30×30 cm									
M:zaprawa klejąca C2 S1 TE			kg	7,220000	217,0693				
M:zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka			kg	0,270000	8,1176				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,030000	0,9020				
S:środek transportowy			m-g	0,040000	1,2026				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
64	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki systemowe z płytek gresowych naturalnych w kolorze szarym o wym. 30,0x9,5 cm na zaprawie klejo-							
d.1.8	202 2809-01	wej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2							
	analogia								
	parter 'ko-	przedmiar =							28,590
	munikacja'	Posadzki							
	piętro 'ko-	1,96*2+1,97*2+2,02+0,35+2,81*2+4,08+3,11*2+1,85*2+1,30*5-0,9*5-1,63*2							
	munikacja'	1,96*2+1,97*2+2,64+2,91+2,81*2+2,58*2+3,11*2-1,53*2-0,9*5							22,850

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
	poddasze 'komunikacja'	1,95*2+2,54*2+2,07*2+2,81-0,9*3							13,230
	parter 'komunikacja'	Schody (0,32+0,15)*4+(0,27+0,17)*12							7,160
	piętro 'komunikacja'	(0,27+0,17)*19+2,81+1,82+1,55							14,540
	poddasze 'komunikacja'	(0,27+0,17)*11+2,81+1,82+1,55							11,020
		RAZEM							97,390 m
	R:robocizna		r-g	0,570000	55,5123				
	M:plytki cokolikowe gresowe systemowe jak posadzkowe		m	1,080000	105,1812				
	M:zaprawa klejąca		kg	0,650000	63,3035				
	M:zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka		kg	0,080000	7,7912				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,004000	0,3896				
	S:środek transportowy		m-g	0,006000	0,5843				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
65	KNR AT-22	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm							
d.1.8	0105-06	przedmiar = poz.64 = 97,390 m							
	analogia								
	R:robocizna		r-g	0,120000	11,6868				
	M:silikon		dm	0,037000	3,6034				
	M:gruntownik do masy uszczelniającej na podłoża niechłonne		dm	0,001000	0,0974				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
66	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome							
d.1.8	202 1134-01	przedmiar = poz.62 = 68,020 m ²							
	analogia								
	R:robocizna		r-g	0,060000	4,0812				
	M:emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT		kg	0,210000	14,2842				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,000200	0,0136				
	S:środek transportowy		m-g	0,000300	0,0204				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
67	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe							
d.1.8	202 1134-02	przedmiar = (poz.64)*0,1+poz.63 = 39,804 m ²							
	analogia								
	R:robocizna		r-g	0,080000	3,1843				
	M:preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"		dm	0,220000	8,7569				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:wyciąg		m-g	0,000200	0,0080				
	S:środek transportowy		m-g	0,000300	0,0119				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
	Razem dział: Podłoża, posadzki, podłogi								
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
1.9		Elewacja i elementy zewnętrzne							
68	KNR BC-02	Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm, sfazowanie krawędzi i oczyszczenie muru							
d.1.9	0121-02	przedmiar = 38,7 m ²							
	analogia								
	cokoły								
	R:robocizna		r-g	0,560000	21,6720				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
69	KNR 19-01	Spoinowanie murów z kamienia łamanego bez wykucia spoin							
d.1.9	0826-02	przedmiar = poz.68 = 38,700 m ²							
	analogia								
	cokoły								
	R:robocizna		r-g	1,150000	44,5050				
	M:zaprawa do spoinowania na bazie wapna trasowego typu Tubag TKF w kolorze szarym		kg	7,500000	290,2500				
	M:materiały pomocnicze		%	0,030000					
	S:wyciąg		m-g	0,225000	8,7075				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
70 d.1.9	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przedmiar = poz.72 = 376,047 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,272000	102,2848				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
71 d.1.9	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT przedmiar = poz.72 = 376,047 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,066200	24,8943				
	M:emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT		kg	0,200000	75,2094				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:środek transportowy		m-g	0,000100	0,0376				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
72 d.1.9	KNR AT-31 0204-05 analogia	Ocieplenie w systemie BAUMIT SILIKON S (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach przedmiar = 2*102,2+2*132,4-24 -1,7*13-2,57*4-3,4*7-2,1-3,5-3,43-1,59*2,48 RAZEM							445,200 -69,153 376,047 m ²
	R:robocizna		r-g	2,178500	819,2184				
	M:płyty styropianowe EPS [BS100, TR100, lambda=0,036]		m ³	0,163200	61,3709				
	M:zaprawa klejąca - Baumit KlebeSpachtel		kg	8,000000	3008,3760				
	M:woda		m ³	0,001800	0,6769				
	M:siatka z włókna szklanego 145A Baumit		m ²	1,180000	443,7355				
	M:grunt pod tynki silikonowe - Baumit SilikonGrund		kg	0,250000	94,0118				
	M:masa tynkarska silikonowa, struktura baranek 2 mm - Baumit SilikonPutz 2K		kg	3,200000	1203,3504				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:żuraw okienny przenośny 0,15 t		m-g	0,055400	20,8330				
	S:środek transportowy		m-g	0,046400	17,4486				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
73 d.1.9	KNR 0-23 2612-09 analogia	Ocieplenie ścian budynków - zamocowanie listwy startowej z kapinosem (alternatywa - ukształtowanie ze spadkiem narożnika ochronnego z siatką) przedmiar = 2*(25,16+11,44)-2,33-0,51-1,59 = 68,770 m							
	R:robocizna		r-g	0,237000	16,2985				
	M:kołki rozporowe z wkretami		kpl.	2,580000	177,4266				
	M:listwa startowa z kapinosem / narożnik z siatką i kapinosem		m	1,050000	72,2085				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:środek transportowy		m-g	0,000200	0,0138				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
74 d.1.9	KNR AT-31 0704-02 analogia	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m ² do podłoża z cegły przedmiar = poz.72 = 376,047 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,256000	96,2680				
	M:łączniki do mocowania izolacji termicznej		szt.	6,240000	2346,5333				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:żuraw okienny przenośny 0,15 t		m-g	0,000700	0,2632				
	S:środek transportowy		m-g	0,000700	0,2632				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
75 d.1.9	KNR AT-31 0102-04 analogia	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach przedmiar = [(0,98+1,74*2)*13+(1,48+1,74*2)*4+(1,96+1,74*2)*7+(0,98+2,15*2)+(1,19+2,96*2)+(1,59+1,7*2)+(1,59+2,48*2)]*0,16 = 22,373 m ²							
	R:robocizna		r-g	2,655300	59,4070				
	M:zaprawa klejąca - Baumit KlebeSpachtel		kg	3,500000	78,3055				
	M:siatka z włókna szklanego 145A Baumit		m ²	1,643000	36,7588				
	M:woda		m ³	0,000800	0,0179				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:żuraw okienny przenośny 0,15 t		m-g	0,007000	0,1566				
	S:środek transportowy		m-g	0,005200	0,1163				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
76 d.1.9	KNR AT-31 0504-02 analogia	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach przedmiar = poz.75 = 22,373 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,107900	2,4140				
	M:grunt pod tynki silikonowe - Baumit SilikonGrund		kg	0,250000	5,5933				
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000					
	S:środek transportowy		m-g	0,000400	0,0089				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
77	KNR AT-31	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ościeżach							
d.1.9	0504-04	przedmiar = poz.75 = 22,373 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,534300	11,9539				
M:masa tynkarska silikonowa, struktura baranek 2 mm - Baumit SilikonPutz 2K			kg	3,200000	71,5936				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:żuraw okienny przenośny 0,15 t			m-g	0,006400	0,1432				
S:środek transportowy			m-g	0,008600	0,1924				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
78	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego							
d.1.9	0702-01								
	analogia								
	otwory	przedmiar = (0,98+1,74*2)*13+(1,48+1,74*2)*4+(1,96+1,74*2)*7+(0,98+2,15*2)+(1,19+2,96*2)+(1,59+1,7*2)+(1,59+2,48*2) 139,830							
	narożniki	7,0*2+4,3*4							
	RAZEM	31,200							
		171,030 m							
R:robocizna			r-g	0,160000	27,3648				
M:profil narożnikowy aluminiowy o dł. 300 cm z przyklejoną siatką z włókna szklanego 10x10 cm			szt.	0,390000	66,7017				
M:zaprawa klejąca - Baumit KlebeSpachtel			kg	0,850000	145,3755				
M:woda			m ³	0,000200	0,0342				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:żuraw okienny przenośny 0,15 t			m-g	0,000700	0,1197				
S:środek transportowy			m-g	0,000500	0,0855				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
79	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m							
d.1.9	1610-01	przedmiar = 2*160+90 = 410,000 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,336100	137,8010				
M:plyty pomostowe robocze			m ²	0,006200	2,5420				
M:plyty pomostowe komunikacyjne			m ²	0,000200	0,0820				
M:bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II			m ³	0,000180	0,0738				
M:deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II			m ³	0,000130	0,0533				
M:deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III			m ³	0,000300	0,1230				
M:haki do muru			kg	0,012000	4,9200				
M:drut stalowy okrągły 3 mm			kg	0,009000	3,6900				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,000900	0,3690				
M:maty (plyty) trzcinowe gr. 3.5 cm			m ²	0,031100	12,7510				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:rusztowania ramowe			m-g	0,095100	38,9910				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
80	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m							
d.1.9	1610-02	przedmiar = 110 m ²							
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,360000	39,6000				
M:plyty pomostowe robocze			m ²	0,006100	0,6710				
M:plyty pomostowe komunikacyjne			m ²	0,000200	0,0220				
M:bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II			m ³	0,000110	0,0121				
M:deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II			m ³	0,000130	0,0143				
M:deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III			m ³	0,000180	0,0198				
M:haki do muru			kg	0,012000	1,3200				
M:drut stalowy okrągły 3 mm			kg	0,009000	0,9900				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,000600	0,0660				
M:maty (plyty) trzcinowe gr. 3.5 cm			m ²	0,018900	2,0790				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:rusztowania ramowe			m-g	0,102100	11,2310				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
81	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1							
d.1.9	16 z.s.5.15	(poz.:40,41,43,44,50,70,71,72,74,75,76,77,78,79,80)							
S:rusztowania ramowe			m-g	1,000000	332,1072				
Razem z narzutami:									
Razem dział: Elewacja i elementy zewnętrzne									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.10		Elementy zagospodarowania terenu, Mała architektura							
82	KNR 2-02	Wycieraczki do obuwia typowe; z wykonaniem odwodnienia							
d.1.	1219-03	przedmiar = 1 szt.							
10	analogia								
R:robocizna			r-g	1,771000	1,7710				
M:wycieraczki do obuwia (z wykonaniem odwodnienia)			szt	1,000000	1,0000				
M:zaprawa cementowa M 80			m ³	0,007000	0,0070				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
M:lakier asfaltowy			kg	0,272000	0,2720				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,007000	0,0070				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
83	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym							
d.1.	1101-01								
10	podest wejściowy	przedmiar = $0,05*1,77*3,62 = 0,320 \text{ m}^3$							
R:robocizna			r-g	5,260000	1,6832				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B10)			m³	1,030000	0,3296				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
84	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej							
d.1.	202 0618-01								
10	analogia podest wejściowy	przedmiar = $2,25*3,62 = 8,145 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,100000	0,8145				
M:polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókna poliestrowej PYE PV 250 S5			m²	1,150000	9,3668				
M:gaz propan-butan			kg	0,100000	0,8145				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:środek transportowy			m-g	0,003000	0,0244				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
85	KNR 2-02	Posadzki betonowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową							
d.1.	1106-02								
10	1106-07 analogia podest wejściowy	przedmiar = poz.84 = $8,145 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	1,180200	9,6127				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) o wodoszczelności W8			m³	0,027200	0,2215				
M:cement portlandzki zwykły bez dodatków 35			t	0,001100	0,0090				
M:siatka posadzkowa fi8mm 15x15cm			m²	1,150000	9,3668				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,040600	0,3307				
S:środek transportowy			m-g	0,003100	0,0252				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
86	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm							
d.1.	1106-03	Krotność = 5,5							
10	analogia podest wejściowy	przedmiar = poz.85 = $8,145 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,331100	2,6968				
M:beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) o wodoszczelności W8			m³	0,057750	0,4704				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,081950	0,6675				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
87	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1,5 mm z elastycznej zaprawy uszczelniającej wykonywana ręcznie							
d.1.	0401-03								
10	analogia podest wejściowy	przedmiar = $2,33*3,78+0,33*1,17*2 = 9,580 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,150000	1,4370				
M:dwukomponentowa elastyczna zaprawa uszczelniająca typu Ardalon 2K plus			kg	2,000000	19,1600				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
S:mieszarka do zapraw			m-g	0,020000	0,1916				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
88	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1,5 mm z elastycznej zaprawy uszczelniającej wykonywana ręcznie, wraz z podstopnicami i wywinięciem na ściany							
d.1.	0401-01								
10	analogia schody i okładziny murków	przedmiar = $2,0*(0,14+0,35)*4+(2,33+0,51)*0,15+(0,52+1,17*4+0,25*2+0,51+0,2+1,21)*0,55 = 8,537 \text{ m}^2$							
R:robocizna			r-g	0,130000	1,1098				

Lp.	Podstawa	Opis	j	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
M:dwukomponentowa elastyczna zaprawa uszczelniająca typu Ardalon 2K plus			kg	1,340000	11,4396				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
S:mieszarka do zapraw			m-g	0,020000	0,1707				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
89	KNR AT-27 d.1. 0401-05 10 analogia	izolacja podpłytkowa z masy uszczelniającej wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej, wraz z podstopnicami i wywinieciem na ściany przedmiar = poz.87+poz.88 = 18,117 m ²							
R:robocizna			r-g	0,040000	0,7247				
M:wkładka zbrojąca do polimerowych mas uszczelniających			m ²	1,050000	19,0229				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
90	KNR-W 2- d.1. 02 2112-01 10 analogia	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie klejowej - skały wybuchowe i przeobrażeniowe gr. 3-5 cm => płyty granitowe płomieniowane (współczynnik antypoślizgowości R11/R10 V4) w kolorze granitu strzegomskiego, wraz z podstopnicami i okładzinami murków policzkowych przedmiar = poz.87+poz.88 = 18,117 m ²							
podesty wejściowe									
R:robocizna			r-g	3,430000	62,1413				
M:zaprawa klejąca elastyczna na białym cemencie C2 S1 TE (np. typu Ardaflex weiß)			kg	7,220000	130,8047				
M:zaprawa do spoinowania kamienia naturalnego o wysokiej odporności na kruszenie i obniżonej nasiąkliwości klasy CG2 WA typu Bostik Premium Fuge			kg	0,270000	4,8916				
M:materiały pomocnicze			%	19,000000					
M:elementy z płyt grub. 3-5 cm			m ²	1,025000	18,5699				
S:wyciąg			m-g	0,140000	2,5364				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
91	KNR AT-23 d.1. 0102-06 10 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm przedmiar = 26 m							
R:robocizna			r-g	0,120000	3,1200				
M:elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji			dm ³	0,037000	0,9620				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Elementy zagospodarowania terenu, Mała architektura									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
2	INSTALACJE ELEKTRYCZNE								
2.1	Oświetlenie zewnętrzne								
92	KNR 5 d.2.1 0506-03	Oprawy oświetleniowe żarowe, basenowe mosiężne, przykręcane - p.a. ozn. L1 przedmiar = 3 kpl							
R:robocizna			r-g	0,750000	2,2500				
M:Oprawa do wbudowania w ścianę, na źródła QPAP16 GU10 max. 50W IP65, korpus z aluminium, np. typu MUREO VERTICAL ES50 prod. GOLLAND			szt	1,000000	3,0000				
M:Materiały inne (Materiały)			%	2,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
93	KNR 5 d.2.1 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków, plastikowych rozporowych, ściana lub strop przedmiar = 2 szt							
R:robocizna			r-g	0,052700	0,1054				
M:Kołki rozporowe plastikowe			szt	1,030000	2,0600				
M:Materiały inne (Materiały)			%	2,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
94	KNR 5 d.2.1 0502-0101	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, bez klosza - ozn. PO przedmiar = 1 kpl							
R:robocizna			r-g	0,470000	0,4700				
M:Oprawa ściennie-sufitowa ze źródłem LED 2W z czujnikiem zmierzchowym IP 54, np. typu PORTAL LED CZUJNIK ZMIERZ. 2W IP54 prod. Lena Lighting S.A			szt	1,000000	1,0000				
M:Materiały inne (Materiały)			%	2,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Oświetlenie zewnętrzne									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
2.2	Instalacja oświetlenia								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
95	KNNR 5 d.2.2 0306-0201	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy przedmiar = 3 szt							
	R:robocizna		r-g	0,158000	0,4740				
	M:Łącznik p/t 1-biegunowy, np. MW1 CLASSIC KONTAKT		szt	1,020000	3,0600				
	M:Ramka 1-krotna, np. MR1 CLASSIC KONTAKT SIMON		szt	1,000000	3,0000				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
96	KNNR 5 d.2.2 0306-0202	Łącznik pt 6A, 250V światło przedmiar = 8 szt							
	R:robocizna		r-g	0,158000	1,2640				
	M:Przycisk pojedynczy zwierny światło z układem podświetlenia, np. MS1L CLASSIC KONTAKT SIMON		szt	1,020000	8,1600				
	M:Ramka 1-krotna, np. MR1 CLASSIC KONTAKT SIMON		szt	1,000000	8,0000				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
97	KNNR 5 d.2.2 0306-0202	Łącznik pt 6A, 250V dzwonek przedmiar = 7 szt							
	R:robocizna		r-g	0,158000	1,1060				
	M:Przycisk pojedynczy zwierny dzwonek, np. MD1 CLASSIC KONTAKT SIMON		szt	1,020000	7,1400				
	M:Ramka 1-krotna, np. MR1 CLASSIC KONTAKT SIMON		szt	1,000000	7,0000				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
98	KNNR 5 d.2.2 0406-01	Aparaty elektryczne, masa do 2,5kg - dzwonek przedmiar = 7 szt							
	R:robocizna		r-g	0,630000	4,4100				
	M:Dzwonek elektryczny 230V		szt	1,000000	7,0000				
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
99	KNNR 5 d.2.2 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków, plastikowych rozporowych, ściana lub strop przedmiar = 64 szt							
	R:robocizna		r-g	0,052700	3,3728				
	M:Kołki rozporowe plastikowe		szt	1,030000	65,9200				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
100	KNNR 5 d.2.2 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), świetłówkowe podwójne, do 20 W - ozn. F przedmiar = 9 kpl							
	R:robocizna		r-g	0,620000	5,5800				
	M:Plafoniera nastropowa na świetłówki TC-L 2x24W IP20 korpus stalowy, klosz akrylowy, elektroniczny układ zapłonowy, np. typu FINESTRA PLAFON 2x24W TC-L EVG IP20 prod. PXF		szt	1,000000	9,0000				
	M:Świetlówka TC-L 24W		szt	2,080000	18,7200				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
101	KNNR 5 d.2.2 0504-02	Oprawa porcelanowa bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana - ozn. N1 przedmiar = 3 kpl							
	R:robocizna		r-g	0,540000	1,6200				
	M:Plafoniera ze źródłem LED 27W IP44 o barwie światła NW z kloszem opalowym, np. NYMPHEA SLI031012 27W LED 1200lm IP44 prod. SPECTRUMLED		szt	1,000000	3,0000				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
102	KNNR 5 d.2.2 0502-0102	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, z kloszem - ozn. V2 przedmiar = 9 kpl							
	R:robocizna		r-g	0,470000	4,2300				
	M:Oprawa nastropowa awaryjnego ośw. stref otwartych na diody LED obudowa biała, jednofunkcyjna 3h IP41, np. typu LOVATO N LVNO3SE prod. AWEX		szt	1,000000	9,0000				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								
	Cena jednostkowa:								
103	KNNR 5 d.2.2 0504-04	Oprawa żeliwna strugoodporna, pyłoodporna, przykręcana - p.a. ozn. E przedmiar = 2 kpl							
	R:robocizna		r-g	0,600000	1,2000				
	M:Oprawa awaryjnego ośw. dróg ewakuacyjnych na diody LED obudowa biała, zakres temperatury pracy -20 +35 st. C jednofunkcyjna 3h IP65, mocowanie do ściany, np. typu PRI-MOS LED5 T prod. HYBRYD		szt	1,000000	2,0000				
	M:Materiały inne (Materiały)		%	2,500000					
	Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Instalacja oświetlenia									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
2.3		Instalacja domofonu							
104	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle							
d.2.3	0301-11	przedmiar = 2 szt							
R:robocizna			r-g	0,091400	0,1828				
M:Materialy inne (Materialy)			%	2,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
105	KNNR 5	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu), tablica przyzywowa (materiał dostarczony w III etapie)							
d.2.3	0409-01	przedmiar = 2 szt							
R:robocizna			r-g	2,500000	5,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
106	KNNR 5	Aparaty elektryczne, masa do 2,5kg - elektrozaczep							
d.2.3	0406-01	przedmiar = 2 szt							
R:robocizna			r-g	0,630000	1,2600				
M:Elektrozaczep z pamięcią 12V AC/DC			szt	1,000000	2,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
107	AL 1 0306-	Uruchomienie systemu kontroli dostępu, do 4 sterowników (kontrolerów magistrali) - p.a. uruchomienie systemu domofonowego							
d.2.3	02	przedmiar = 1 szt							
R:robocizna			r-g	5,320000	5,3200				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Instalacja domofonu									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
2.4		Pomiary elektryczne							
108	KNNRW 9	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy (korytarze)							
d.2.4	1201-02	przedmiar = 3 punkt							
R:robocizna			r-g	0,400000	1,2000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
109	KNNRW 9	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu (korytarze)							
d.2.4	1201-03	przedmiar = 25 punkt							
R:robocizna			r-g	0,150000	3,7500				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
110	KNNRW 9	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy (awaryjne ewakuacyjne)							
d.2.4	1201-02	przedmiar = 24 punkt							
R:robocizna			r-g	0,400000	9,6000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Pomiary elektryczne									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Razem dział: INSTALACJE ELEKTRYCZNE									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	ROBOTY BUDOWLANE							
1.1	Fundamenty							
1.2	Roboty murowe							
1.3	Dach - konstrukcja i pokrycie							
1.4	Zabudowy poddaszy							
1.5	Stolarka okienna							
1.6	Stolarka drzwiowa i ślusarka							
1.7	Tynki wewnętrzne, okładziny i malowanie							
1.8	Podłoża, posadzki, podłogi							
1.9	Elewacja i elementy zewnętrzne							
1.10	Elementy zagospodarowania terenu, Mała architektura							
2	INSTALACJE ELEKTRYCZNE							
2.1	Oświetlenie zewnętrzne							
2.2	Instalacja oświetlenia							
2.3	Instalacja domofonu							
2.4	Pomiary elektryczne							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	3274,4700		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,3690		0,3690			
2.	ASO DIGHTBAND 2000-S taśma uszczelniająca	m	25,0110		25,0110			
3.	ASO Dichtmannschette-Wand - kształtka do uszczelnień przejść rurowych w ścianach	szt.	10,0000		10,0000			
4.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,0859		0,0859			
5.	balustrady stalowe wykończone z pochwytami modrzewiowymi impregowanymi	m	1,1100		1,1100			
6.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B15)	m ³	0,4336		0,4336			
7.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20)	m ³	0,0602		0,0602			
8.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) o wodoszczelności W8	m ³	3,0918		3,0918			
9.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20) W6 F150	m ³	1,2439		1,2439			
10.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B10)	m ³	0,3296		0,3296			
11.	blacha płaska, od spodu blacha perforowana otworami cylindrycznymi w układzie 60° Rv 5-8 grubości 1,5 mm. Wszystkie elementy stalowe malowane w kolorze grafitowym o symbolu RAL 7024	m ²	12,2926		12,2926			
12.	blacha powlekana płaska	m ²	11,7391		11,7391			
13.	blacha powlekana trapezowa T40 S280 gr. 0,7 mm	m ²	12,3702		12,3702			
14.	blacha powlekana w kolorze grafitowym	m ²	3,9483		3,9483			
15.	blachy stalowe walcowane na gorąco StO i StOS gr. 4.75 - 40 mm	kg	0,3198		0,3198			
16.	błoczki betonowe 25x12x14 cm	szt.	136,1507		136,1507			
17.	błoczki betonowe 25x25x14 cm	szt.	212,7899		212,7899			
18.	cegła budowlana pełna	szt.	279,2085		279,2085			
19.	cegła klinkierowa pełna (w kolorze szarym np. typu 'Syriusz cieniowany')	szt.	885,3742		885,3742			
20.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,0090		0,0090			
21.	deski iglaste obrzynane	m ³	0,0031		0,0031			
22.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,0341		0,0341			
23.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,1605		0,1605			
24.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,0089		0,0089			
25.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,0114		0,0114			
26.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m ³	0,0676		0,0676			
27.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,0112		0,0112			
28.	dрут stalowy okrągły	kg	0,8189		0,8189			
29.	dрут stalowy okrągły 3 mm	kg	4,6800		4,6800			
30.	drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 'Dz1' - ciepłe profile aluminiowe $U \leq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})=U_{\text{max}}$ malowane obustronnie w kolorze drewnopodobnym 'złoty dąb', z przeszkleniami zespolonym pakietem 3-szybowym ze szkłem niskoemisyjnym i argonem, z powłokami selektywnymi, obustronnie szybami bezpiecznymi (naświetla również), z samozamykaczami i odbojami drzwiowymi z możliwością czasowego blokowania w pozycji otwartej. Zastosować dolne profile drzwiowe poszerzone typu 'kopniak' i pochwyt z nierdzewnej stali szczotkowanej wg zestawienia. Frontowe drzwi wejściowe wyposażać w nawietrzaki dla kompensacji powietrza we wiatrolapie. Wykonać tzw. 'ciepły montaż' trójwarstwowy stolarki i ślusarki zewnętrznej z użyciem taśm paroszczelnych od wewnątrz i taśm paroprzepuszczalnych od zewnątrz, np. w technologii SWS.	m ²	4,0750		4,0750			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
31.	drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 'Dz2' - ciepłe profile aluminiowe $U \leq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})=U_{\text{max}}$ malowane obustronnie w kolorze drewnopodobnym 'złoty dąb', z przeszkleniami zespolonym pakietem 3-szybowym ze szkłem niskoemisyjnym i argonem, z powłokami selektywnymi, obustronnie szybami bezpiecznymi, z samozamykaczami i odbojami drzwiowymi z możliwością czasowego blokowania w pozycji otwartej. Zastosować dolne profile drzwiowe poszerzone typu 'kopniak' i pochwyt z nierdzewnej stali szczerzkowanej wg zestawienia. Wykonać tzw. 'ciepły montaż' trójwarstwowy stolarki i ślusarki zewnętrznej z użyciem taśm paroszczelnych od wewnątrz i taśm paroprzepuszczalnych od zewnątrz, np. w technologii SWS.	m ²	3,5860		3,5860			
32.	drzwi aluminiowe wewnętrzne z profili 'zimnych' malowane obustronnie w kolorze drewnopodobnym 'złoty dąb', z przeszkleniem szybą bezpieczną; obustronne pochwyt z szczerzkowanej stali nierdzewnej, dolne profile drzwiowe poszerzone typu 'kopniak'. Wyposażone w części w samozamykacz oraz odboje systemowe z możliwością czasowego blokowania w pozycji otwartej.	m ²	3,5860		3,5860			
33.	dwukomponentowa elastyczna zaprawa uszczelniająca typu Ardalon 2K plus	kg	30,5996		30,5996			
34.	dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca o bardzo dobrej przyczepności na podłożach mineralnych, szybko obciążalna i odporna na działanie wody pod ciśnieniem typu HEY'DI K 11-Flex Schlämme grau	kg	11,3450		11,3450			
35.	Dzwonek elektryczny 230V	szt	7,0000		7,0000			
36.	elastyczna jednoskładnikowa poliuretanowa masa do wypełniania szczelin dylatacyjnych typu Schomburg INDUFLEX-VK-6060 po uprzednim zagruntowaniu Schomburg INDUFLEX-Primer-S	dm ³	1,0000		1,0000			
37.	elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji	dm ³	0,9620		0,9620			
38.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych śr. 3.25mm	szt.	17,5950		17,5950			
39.	Elektrozaczep z pamięcią 12V AC/DC	szt	2,0000		2,0000			
40.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze srebrny metalik RAL 9006 (Prelaq 045), okrągłe - rury spustowe, z systemowymi wyczystkami/rewizjami w dolnym odcinku rury spustowej	m	6,6950		6,6950			
41.	elementy z płyt grub. 3-5 cm	m ²	18,5699		18,5699			
42.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	89,4936		89,4936			
43.	farba emulsyjna akrylowa lub lateksowa np. Akrylit W w kolorze do ustalenia	dm ³	93,6671		93,6671			
44.	farba olejna do gruntowania przeciwrzeczna miniowa 60 %	dm ³	0,1169		0,1169			
45.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,0444		0,0444			
46.	fizelina ochronna typu Schomburg ASO-SYS-TEMLIES-02	m ²	82,0457		82,0457			
47.	folia paroizolacyjna PE	m ²	270,4373		270,4373			
48.	gaz propan-butan	kg	2,4566		2,4566			
49.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	751,2525		751,2525			
50.	gips budowlany zwykły	kg	450,7515		450,7515			
51.	grunt pod tynki silikonowe - Baunit SilikonGrund	kg	99,6050		99,6050			
52.	gruntownik do masy uszczelniającej na podłoża niechłonne	dm ³	0,0974		0,0974			
53.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,9610		2,9610			
54.	haki do muru	kg	6,2400		6,2400			
55.	klej kostny	kg	0,2071		0,2071			
56.	kołki montażowe	kg	0,1080		0,1080			
57.	kołki rozporowe	szt.	64,8357		64,8357			
58.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	67,9800		67,9800			
59.	kołki rozporowe z wkretami	kpl.	177,4266		177,4266			
60.	krawędziaki iglaste	m ³	0,0154		0,0154			
61.	lakier asfaltowy	kg	0,2720		0,2720			
62.	listewki iglaste 10x15 mm kl.II	m	40,4650		40,4650			
63.	listwa startowa z kapinosem / narożnik z siatką i kapinosem	m	72,2085		72,2085			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
64.	Łącznik p/t 1-biegunowy, np. MW1 CLASSIC KONTAKT	szt	3,0600		3,0600			
65.	łącznik wzdużny RIGIPS do CD 60	szt.	145,6144		145,6144			
66.	łączniki do mocowania izolacji termicznej	szt.	2346,5333		2346,5333			
67.	masa szpachlowa RIGIPS STANDARD	kg	127,8549		127,8549			
68.	masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS Pro-Finish	kg	26,5573		26,5573			
69.	masa tynkarska silikonowa, struktura baranek 2 mm - Baumit SilikonPutz 2K	kg	1274,9440		1274,9440			
70.	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m ²	14,8300		14,8300			
71.	membrana bitumiczna samoprzylepna typu HEY' DI SK 3000 S Dichtungsbahn	m ²	1,0178		1,0178			
72.	modyfikowana tworzywami sztucznymi, dwuskładnikowa bitumiczna masa uszczelniająca KMB typu Schomburg COMBIFLEX-C2 czy HEY' DI Dickbeschichtung 2K plus	kg	443,3951		443,3951			
73.	narożniki stalowe ze stali kątovej	szt.	10,5583		10,5583			
74.	Oprawa awaryjnego ośw. dróg ewakuacyjnych na diody LED obudowa biała, zakres temperatury pracy -20 +35 st. C jednofunkcyjna 3h IP65, mocowanie do ściany, np. typu PRIMOS LED5 T prod. HYBRYD	szt	2,0000		2,0000			
75.	Oprawa do wbudowania w ściane, na źródła QPAP16 GU10 max. 50W IP65, korpus z aluminium, np. typu MUREO VERTICAL ES50 prod. GOLLAND	szt	3,0000		3,0000			
76.	Oprawa nastropowa awaryjnego ośw. stref otwartych na diody LED obudowa biała, jednofunkcyjna 3h IP41, np. typu LOVATO N LVNO3SE prod. AWEX	szt	9,0000		9,0000			
77.	Oprawa ściennosufitowa ze źródłem LED 2W z czujnikiem zmierzchowym IP 54, np. typu PORTAL LED CZUJNIK ZMIERZ. 2W IP54 prod. Le-na Lighting S.A	szt	1,0000		1,0000			
78.	pianka poliuretanowa	kg	4,0190		4,0190			
79.	piasek średni	m ³	12,1555		12,1555			
80.	Plafoniera nastropowa na świetlówki TC-L 2x24W IP20 korpus stalowy, klosz akrylowy, elektroniczny układ zapłonowy, np. typu FINESTRA PLAFON 2x24W TC-L EVG IP20 prod. PXF	szt	9,0000		9,0000			
81.	Plafoniera ze źródłem LED 27W IP44 o barwie światła NW z kloszem opalowym, np. NYMPHEA SLI031012 27W LED 1200lm IP44 prod. SPECTRUMLED	szt	3,0000		3,0000			
82.	płytki cokolikowe gresowe systemowe jak posadzkowe	m	105,1812		105,1812			
83.	płytki gresowe naturalne (V klasa ścieralności, współczynnik antypoślizgowości R10, nasiąkliwość do 0,5%, w grafice i strukturze odwierciedlających naturalny kamień – bazalt (Basaltina); dobrano Nord Ceram Loft w kolorze szarym o wymiarach 30x30 cm	m ²	70,7408		70,7408			
84.	płytki gresowe naturalne ryflowane (V klasa ścieralności, współczynnik antypoślizgowości R10, nasiąkliwość do 0,5%, w grafice i strukturze odwierciedlających naturalny kamień – bazalt (Basaltina); dobrano Nord Ceram Loft w kolorze beżowym o wymiarach 30x30 cm	m ²	31,5683		31,5683			
85.	płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS FIRE-line typ F gr. 12,5 mm (GKFI w łazienkach i kuchniach)	m ²	21,2098		21,2098			
86.	płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR FIRE-line typ F lub GKFI gr. 12,5 mm	m ²	476,1360		476,1360			
87.	płyty lub maty z wełny mineralnej [lambda=0,035 W/(m*K)] w układzie min. 15+10 cm (np. typu Toprock Super lub Superrock)	m ²	242,6907		242,6907			
88.	płyty lub maty z wełny mineralnej 5 cm	m ²	10,8108		10,8108			
89.	płyty OSB/4 gr. 18 mm	m ²	1,1880		1,1880			
90.	płyty pomostowe komunikacyjne	m ²	0,1040		0,1040			
91.	płyty pomostowe robocze	m ²	3,2130		3,2130			
92.	płyty styropianowe EPS [BS100, TR100, lambda=0,036]	m ³	61,3709		61,3709			
93.	płyty z wełny mineralnej 15cm [lambda=0,035 W/(m*K)] (np. typu Toprock Super lub Superrock)	m ²	75,5633		75,5633			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
94.	podokienniki prefabrykowane z blachy powlekanej w kolorze 'złoty dąb' zewnętrzne z zaślepkami ponad 1m	szt.	26,0000		26,0000			
95.	podokienniki wewnętrzne 'postforming' białe długości ponad 1 m	szt.	22,0000		22,0000			
96.	podokienniki wewnętrzne 'postforming' w okleinie 'złoty dąb' długości ~1,1 m	szt.	1,0000		1,0000			
97.	polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej PYE PV 250 S5	m ²	28,2509		28,2509			
98.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	8,7569		8,7569			
99.	pręty gładkie śr.do 7 mm	kg	12,0240		12,0240			
100.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie śr do 7 mm	kg	9,0180		9,0180			
101.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane śr 12-14 mm	kg	48,0960		48,0960			
102.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	107,1000		107,1000			
103.	profil narożnikowy aluminiowy o dł. 300 cm z przyklejoną siatką z włókna szklanego 10x10 cm	szt.	66,7017		66,7017			
104.	profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL	m	776,6102		776,6102			
105.	profil RIGIPS CW 100 ULTRASTIL	m	21,4157		21,4157			
106.	profil RIGIPS UD 30 ULTRASTIL	m	97,0763		97,0763			
107.	profil RIGIPS UW 100 ULTRASTIL	m	8,6486		8,6486			
108.	Przycisk pojedynczy zwirny dzwonek, np. MD1 CLASSIC KONTAKT SIMON	szt	7,1400		7,1400			
109.	Przycisk pojedynczy zwirny światło z układem podświetlenia, np. MS1L CLASSIC KONTAKT SIMON	szt	8,1600		8,1600			
110.	pustaki ceramiczne "POROTHERM" 11,5 o wym. 11,5x50x23,8 cm	szt.	16,4800		16,4800			
111.	puszka wentylacyjno-odwadniająca w co 2 spoinie pionowej	szt	9,7116		9,7116			
112.	Ramka 1-krotna, np. MR1 CLASSIC KONTAKT SIMON	szt	18,0000		18,0000			
113.	rukki dystansowe z PCW	szt.	4,7600		4,7600			
114.	schody segmentowe składane z drewnianą drabiną typu Fakro LWF (86x130) EI 30; NRO; U= 0,9 W/(m ² *K), z konstrukcją mechanizmu odciążającego kłapę, z poręczą LXH, z listwami wykończeniowymi drewnianymi LXL, ze stopkami LXS, z dodatkowym stopniem LXT, z kątownikami montażowymi LXX - fabrycznie wykończone	m ²	2,0000		2,0000			
115.	siatka posadzkowa fi8mm 15x15cm	m ²	9,3668		9,3668			
116.	siatka z włókna szklanego 145A Baunit	m ²	480,4943		480,4943			
117.	silikon	kg	1,7447		1,7447			
118.	silikon	dm ³	3,6034		3,6034			
119.	sklejka wodoodporna	m ³	0,0051		0,0051			
120.	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m ³	0,0004		0,0004			
121.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0,1195		0,1195			
122.	stolarka drzwiowa wewnętrzna wejściowa do mieszkań kompletna (skrzydło, ościeżnica, próg ze stali nierdzewnej poszerzony, wizjer w kolorze srebrnym) - drzwi antywłamaniowe posiadające izolację akustyczną 32 dB oraz odporność na włamanie klasy RC 2 normy europejskiej ENV (np. typu Porta Opal Plus); konstrukcja skrzydła: rama wykonana z klejonki drewna iglastego z dodatkowym wzmocnieniem wewnętrznym ramakiem, poszycie z warstwy aluminium i płyty drewnopochodnej, uzupełnienia aluminiowymi intarsjami w kolorze srebrnym lub czarnym, okleina CPL HQ 0,7 mm lub PVC w kolorze dąb złoty; ościeżnica metalowa kątowa malowana farbą poliestrową w kolorze brązowym RAL 8028, o poszerzonej szerokości profilu dostosowanej do grubości muru opasująca, wykonana z blachy stalowej dwustronnie ocynkowanej o grubości 1,5 mm, wyposażona w trzy zawiasy czopowe, trzy bolce antywyważeniowe, uszczelkę gumową obwiedniową, w sześć dybli montażowych; zamek listwowy czteropunktowy dostosowany pod dwie wkładki patentowe co najmniej 2 klasy ENV; szyld z klamką co najmniej 4 klasy ENV i szyld górny w kolorze tytanowym; U=1,5 W/(m ² *K) < U _{max}	szt.	7,0000		7,0000			
123.	stożki z PCW	szt.	9,5200		9,5200			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
124.	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	124,2720		124,2720			
125.	ślusarka drzwiowa wewnętrzna do pomieszczeń technicznych typowa: skrzydła drzwiowe płytowe metalowe pełne; blacha stalowa laminowana pvc z kolorze 'złoty dąb', wypełnienie wełną mineralną (np. Porta Metalowe), skrzydła z ramką standard; zamki z wkładką patentową, klamki z szylkami typu Edel. Drzwi oznaczone na rysunkach wyposażać w tuleje lub kratki wentylacyjne dla dopływu powietrza o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 220 cm2. Ościeżnice metalowe systemowe malowane farbą w kolorze brązowym, z uszczelkami gumowymi na obwodzie	szt.	2,0000		2,0000			
126.	środek antyadhezyjny	kg	0,3400		0,3400			
127.	śruby kotwiące	szt.	10,0000		10,0000			
128.	śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym, z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami	kg	0,0738		0,0738			
129.	Światłówka TC-L 24W	szt.	18,7200		18,7200			
130.	taśma spoinowa RIGIPS	m	354,9021		354,9021			
131.	taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 30 mm	m	97,0763		97,0763			
132.	taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 90 mm	m	11,9434		11,9434			
133.	tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m ³	1,1070		1,1070			
134.	trzpień stalowy do montażu konstrukcji stalowych	kg	0,0738		0,0738			
135.	uchwyt ES RIGIPS 125 mm	szt.	970,7628		970,7628			
136.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane powlekane	szt.	2,1450		2,1450			
137.	wkładka zbrojąca do polimerowych mas uszczelniających	m ²	19,0229		19,0229			
138.	wkręt do drewna	szt.	1941,5256		1941,5256			
139.	wkręt RIGIPS TN 25	szt.	2604,2500		2604,2500			
140.	wkręt RIGIPS TN 35	szt.	6143,3320		6143,3320			
141.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	511,4666		511,4666			
142.	woda	m ³	1,5403		1,5403			
143.	wycieraczki do obuwia (z wykonaniem odwodnienia)	szt.	1,0000		1,0000			
144.	zaprawa	m ³	1,1735		1,1735			
145.	zaprawa cementowa	m ³	0,0132		0,0132			
146.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,0189		0,0189			
147.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	29,5128		29,5128			
148.	zaprawa do spoinowania kamienia naturalnego o wysokiej odporności na kruszenie i obniżonej nasiąkliwości klasy CG2 WA typu Bostik Premium Fuge	kg	4,8916		4,8916			
149.	zaprawa do spoinowania na bazie wapna trawego typu Tubag TKF w kolorze szarym	kg	290,2500		290,2500			
150.	zaprawa klejąca	kg	63,3035		63,3035			
151.	zaprawa klejąca - Baumit KlebeSpachtel	kg	3232,0570		3232,0570			
152.	zaprawa klejąca C2 S1 TE	kg	708,1737		708,1737			
153.	zaprawa klejąca elastyczna na białym cemencie C2 S1 TE (np. typu Ardaflex weiß)	kg	130,8047		130,8047			
154.	zaprawa mineralna z trasem	kg	825,4860		825,4860			
155.	zbiorniczki jako wyrób gotowy - leje spustowe	szt.	2,0000		2,0000			
156.	Zd-1, z oczyszczeniem i pomalowaniem 'na gotowo'	kg	392,4000		392,4000			
157.	Zd-2, z oczyszczeniem i pomalowaniem 'na gotowo'	kg	222,6000		222,6000			
158.	materiały pomocnicze	zł						
159.	Materiały inne (Materiały)	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	ciągnik kołowy 75-85 KM	m-g	0,7995		
2.	deskowanie PERI	m-g	0,9843		
3.	giętarka do prętów	m-g	0,8522		
4.	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	1,2821		

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5.	mieszarka do zapraw	m-g	0,3623		
6.	nożyce do prętów	m-g	1,0210		
7.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,2238		
8.	prościarka do prętów	m-g	0,7614		
9.	przyczepa dłużykowa 10 t	m-g	0,7995		
10.	rusztowania ramowe	m-g	382,3292		
11.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	4,3586		
12.	spawarka elektryczna wirująca do 300 A	m-g	11,5695		
13.	środek transportowy	m-g	35,3388		
14.	wibrator	m-g	0,0680		
15.	wyciąg	m-g	40,2934		
16.	zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100 m3/h	m-g	0,4227		
17.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	21,5158		
18.	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0,4920		
				RAZEM	

Słownie: