

Zarządzenie nr 14/2020  
Wójta Gminy Pępowo  
z dnia 25.02.2020 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 65)

Wójt Gminy Pępowo zarządza, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Pępowo, ul. St. Nadstawek 6, 63-830 Pępowo oraz zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Pępowo na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1, oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w gazecie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Pępowo

/-/Grzegorz Matuszak

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i ich aktualizacja	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Według Katastru Nieruchomości	Według Księgi Wieczystej						
1.	Część działki ew. nr 217/1 obręb Pępowo	PO1Y/00019108/3	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Pępowie przy ul. Powst. Wlkp. 27	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony na czasowe zajmowanie pod „ogródek letni”	127,92 zł brutto miesięcznie  Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publiczno-prawnych związanych z wydzierżawionym gruntem.	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Opłata nie podlega aktualizacji	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres od 15.04.2020 r. do 14.10.2020 r.
2.	Działka ew. nr 112/5 obręb Gębice (ark. mapy 1)	PO1Y/00027297/3	0,6306 ha	Nieużytki N	Zbiornik wodny przeznaczony na cele wędkarskie	Umowa użyczenia	Umowa użyczenia	Grunt przeznaczony do użyczenia na okres do 3 lat
3.	Działka ew. nr 64 obręb	PO1Y/00022335/7	0,71 ha	Grunty pod stawami Ws,	Brak obowiązującego miejscowego planu	Umowa użyczenia	Umowa użyczenia	Grunt przeznaczony do użyczenia na okres

	Krzekotowice (ark. mapy 1)			Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, Bz	zagospodarowania przestrzennego. Teren przeznaczony pod tereny rekreacyjno-wypoczynkowe			do 3 lat
4.	Działka ew. nr 54/16 obręb Siedlec	PO1Y/00023561/7	0,5707 ha	Grunt rolny RIIIa	Teren przeznaczony do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej. Nieruchomość objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/164/2013 Rady Gminy Pępowo z dnia 7 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej w miejscowości Siedlec.	1050,00 za całość gruntu	Czynsz płatny do dnia 15 listopada 2020 r. Opłata nie podlega aktualizacji	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku tj. od 10.04.2020 r. do 09.04.2021 r.
5.	Część działki ew. nr 218/27 obręb Pępowo	PO1Y/00019108/3	60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Pępowie, Plac Cyryła Ratajskiego	Teren przeznaczony pod ogródek letni	1918,80 zł brutto za okres od 01.05.2020 do 30.09.2020 1033,20 zł brutto za okres od 01.04.2020 do 30.04.2020 i 01.10.2020 do 31.03.2021	Czynsz płatny do 30 listopada 2020 r. Opłata nie podlega aktualizacji	Grunt przeznaczony do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres od 01.04.2020 r. do 31.03.2021 r.

						Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publiczno- prawnych związanych z wyzierżawio- nym gruntem.		
--	--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Wójt Gminy Pępowo  
/-/Grzegorz Matuszak