

Protokół
z XVII sesji Rady Gminy Pępowo
w dniu 27 maja 2020 r.

Obradom przewodniczył Zenon Rogala - Przewodniczący Rady Gminy Pępowo. Sesja rozpoczęła się o godzinie 13:05 i trwała do godziny 14:05. Miejsce sesji – Gminny Ośrodek Kultury w Pępowie.

W sesji uczestniczyło 15 radnych, tj. 100 % ustawowego składu Rady, który stanowi 15 radnych. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

W obradach uczestniczyli również: Grzegorz Matuszak – Wójt Gminy Pępowo, Maria Stachowiak – Skarbnik Gminy, Jacek Ślaski – kierownik Wydziału Kultury i Sportu, Małgorzata Waleńska – kierownik Wydziału Rozwoju Gospodarczego, Józef Grobelny – kierownik Wydziału Służb Technicznych, Leszek Żelazny – dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury oraz Jagoda Kowalewska – inspektor ds. obsługi rady gminy i samorządów mieszkańców.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Sprawdzenie obecności i stwierdzenie kworum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Składanie i rozpatrywanie wniosków o zmianę porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z XVI sesji Rady Gminy Pępowo.
6. Informacja o złożonych interpelacjach i zapytaniach radnych oraz treści udzielonych na nie odpowiedzi.
7. Informacja o pracy wójta w okresie międzysesyjnym.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) *bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców,*
 - b) *zasad udzielania dotacji celowej oraz trybu postępowania o udzielenie dotacji dla spółek wodnych, działających na terenie Gminy Pępowo,*
 - c) *wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpielii na terenie Gminy Pępowo w roku 2020,*
 - d) *pozostawienia bez rozpatrzenia petycji „Stop zagrożeniu zdrowia i życia”,*
 - e) *zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pępowo na lata 2020-2030,*
 - f) *zmian w uchwale budżetowej na rok 2020.*
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zamknięcie sesji.

W punkcie 1 – otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Zenon Rogala, który powitał radnych oraz obecnych na posiedzeniu pracowników Urzędu Gminy Pępowo.

W punkcie 2 – Przewodniczący poprosił radnych o uruchomienie terminali do głosowania oraz o zalogowanie się do systemu. Stwierdził, że w obradach uczestniczy 15 radnych, co stanowi kworum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

W punkcie 3 – Przewodniczący przedstawił porządek obrad.

W punkcie 4 – nie zgłoszono wniosków o zmianę porządku obrad.

W punkcie 5 – Przewodniczący poinformował, że protokół z XVI sesji Rady Gminy Pępowo był do wglądu w biurze Rady, gdzie każdy mógł się z nim zapoznać. W związku z tym zaproponował przegłosowanie go bez odczytywania. Uwag do protokołu nie zgłoszono i przyjęto go jednomyślnie – 15 głosami „za”. *Imienne wykazy głosowań radnych stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

W punkcie 6 – Przewodniczący poinformował, że w okresie międzysesyjnym do Biura Rady wpłynął wniosek radnego Józefa Śląskiego skierowany do Zarządu Powiatu Gostyńskiego, a dotyczący niezwłocznego sfrezowania i wyrównania odcinka ul. Powstańców Wielkopolskich w Pępowie w celu poprawy bezpieczeństwa. *Wniosek do Zarządu Powiatu Gostyńskiego stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

W punkcie 7 – Wójt przedstawił informację na temat swojej pracy w okresie międzysesyjnym – *informacja w załączniku do niniejszego protokołu. Informację przyjęto bez uwag.*

W punkcie 8 – rozpatrzono i podjęto uchwały w sprawie:

a) **bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców** – projekt uchwały przedstawiła kierownik WRG Małgorzata Waleńska. Jak poinformowała, uchwała jest podejmowana z uwagi na zastrzeżenie Regionalnej Izby Obrachunkowej wniesione podczas tegorocznej kontroli; poprzednia uchwała w części utraciła ważność, dlatego przygotowano nowy projekt. Wyjaśniła, że uchwała dotyczy zbywania lokali i został wypracowany podział na dwie możliwości: sprzedaż lokalu z bonifikatą 60% oraz zbycie lokalu z bonifikatą 20%. W obu przypadkach najemca dokonujący zakupu nie może zalegać z czynszem i nie może posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego. Uzyskanie bonifikaty w wysokości 60% będzie dotyczyło przypadków, gdy zapłata nastąpi jednorazowo, a umowa najmu trwa co najmniej 10 lat, natomiast bonifikata w wysokości 20% dotyczyć będzie przypadków, gdzie umowa najmu trwa co najmniej 5 lat i zapłata będzie rozłożona na raty.

Dyskusja:

- Radny Zygmunt Gulcz – zapytał, kto wychodzi z inicjatywą: sprzedający czy kupujący?
- Wójt – przypomniał, iż opracowany jest program gospodarowania gminnymi zasobami mieszkaniowymi, gdzie zaznaczono, które mieszkania przeznaczone są do sprzedaży. Dodał, że inicjatywa jest jakby dwustronna, ponieważ na początku kadencji to on wyszedł z taką propozycją do lokatorów, aczkolwiek gdy ktoś z lokatorów wystąpi z oficjalnym

wnioskiem, jest to właściwa droga. Nadmieniał, że nawet sugestia ze strony gminy, że mieszkanie jest przeznaczone na sprzedaż łączy się z tym, że lokator musi złożyć oficjalny wniosek, w którym oświadcza, że jest zainteresowany wykupem mieszkania komunalnego, które zajmuje.

Na tym dyskusję zakończono.

Rada Gminy Pępowo w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 14 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz „wstrzymujących” – podjęła uchwałę nr XVII/124/2020 w sprawie bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców. Radny Krzysztof Kaczmarek nie wziął udziału w głosowaniu zgodnie z art. 25a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w myśl którego radny nie może brać udziału w głosowaniu w radzie ani w komisji, jeżeli dotyczy ono jego interesu prawnego – *imienny wykaz głosowań radnych oraz uchwała stanowiąca załączniki do niniejszego protokołu.*

b) zasad udzielania dotacji celowej oraz trybu postępowania o udzielenie dotacji dla spółek wodnych, działających na terenie Gminy Pępowo – projekt uchwały przedstawiła kierownik WRG Małgorzata Waleńska. Jak wyjaśniła, podjęcie tej uchwały umożliwia ustawa Prawo wodne, zgodnie z którą jednostki samorządu terytorialnego mogą udzielać dotacji spółkom wodnym na wykonywanie ich działalności bieżącej. Z uwagi na fakt, że uchwała, która obowiązywała w latach poprzednich, utraciła ważność po wejściu w życie ustawy Prawo wodne, zasadnym jest podjęcie nowej uchwały. Nadmieniała, iż rozpatrywany projekt określa zasady ubiegania się o dotację z budżetu gminy, a także sposób sprawozdawania i rozliczania tej dotacji. Dodała, że środki, czyli wysokość dotacji, będą corocznie ustalane w budżecie gminy, natomiast spółka wodna będzie mogła się ubiegać o dotację w wysokości 50% wartości prac, oczywiście nieprzekraczającą kwoty zabezpieczonej w budżecie.

Dyskusja – brak.

Rada Gminy Pępowo w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz „wstrzymujących” – podjęła uchwałę nr XVII/125/2020 w sprawie zasad udzielania dotacji celowej oraz trybu postępowania o udzielenie dotacji dla spółek wodnych, działających na terenie Gminy Pępowo – *imienny wykaz głosowań radnych oraz uchwała stanowiąca załączniki do niniejszego protokołu.*

c) wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Pępowo w roku 2020 – projekt uchwały omówił kierownik Wydziału Kultury i Sportu Jacek Śląski. Jak przypomniał, podobna uchwała została podjęta na poprzedniej sesji. Wyjaśnił, iż pierwszy miesiąc funkcjonowania kąpieliska zakończy się 22 lipca, natomiast drugi miałby się rozpocząć 24 lipca i trwać do 22 sierpnia. Przypomniał, że zarówno podjęta już uchwała, jak i przedkładany dziś projekt zostały zaopiniowane przez Inspektora Ochrony Środowiska, gostyński Sanepid oraz Wody Polskie w Rawiczu i Wrocławiu. Dodał, że w tym roku kąpielisko zacznie funkcjonować nieco wcześniej, niż w latach ubiegłych, i wcześniej też zostanie zamknięte, co stanowi odpowiedź na faktyczne zapotrzebowanie społeczne.

Dyskusja – brak.

Rada Gminy Pępowo w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz „wstrzymujących” – podjęła uchwałę nr XVII/126/2020 w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpielii na terenie Gminy Pępowo w roku 2020 – *imienny wykaz głosowań radnych oraz uchwała stanowią załączniki do niniejszego protokołu.*

d) pozostawienia bez rozpatrzenia petycji „Stop zagrożeniu zdrowia i życia” – opinię Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 20 maja 2020 r. przedstawił przewodniczący Komisji – radny Radosław Sobótka. *Opinia stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Dyskusja – brak.

Rada Gminy Pępowo w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz „wstrzymujących” – podjęła uchwałę nr XVII/127/2020 w sprawie pozostawienia bez rozpatrzenia petycji „Stop zagrożeniu zdrowia i życia” – *imienny wykaz głosowań radnych oraz uchwała stanowią załączniki do niniejszego protokołu.*

e) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pępowo na lata 2020-2030 – projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Maria Stachowiak. Jak wyjaśniła, proponowane zmiany mają na celu ujednoczenie Wieloletniej Prognozy Finansowej z budżetem gminy w zakresie roku 2020.

Dyskusja:

- Radny Józef Śląski – stwierdził, że do tej pory wszystkie uchwały podjęte przez komisje są ważne, zatem radni nie mają uwag do projekty uchwały.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

Rada Gminy Pępowo w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz „wstrzymujących” – podjęła uchwałę nr XVII/128/2020 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pępowo na lata 2020-2030 – *imienny wykaz głosowań radnych oraz uchwała stanowią załączniki do niniejszego protokołu.*

f) zmian w uchwale budżetowej na rok 2020 – uzasadnienie do projektu uchwały odczytała Skarbnik Gminy Maria Stachowiak. Jak wyjaśniła, proponuje się dokonanie zmian zarówno po stronie dochodów, jak i po stronie wydatków.

Dyskusja:

- Radny Ireneusz Matyla – zapytał, co z budową bieżni. Poprosił o sprecyzowanie, czy ta inwestycja będzie realizowana, czy nie.

- Skarbnik – poinformowała, iż jest zrobiony wniosek.

- Radny Ireneusz Matyla – przypomniał, że na ostatniej komisji była mowa o tym, że na razie tej bieżni nie będzie. Zapytał, skąd zmiana.

- Skarbnik – wyjaśniła, iż zostało zlecone opracowanie dokumentacji, co było potrzebne do złożenia wniosku.

- Wójt – przypomniał, że aby móc złożyć wniosek o dofinansowanie, należy mieć dokumentację techniczną – i taka dokumentacja została przygotowana. Poinformował, że gmina otrzymała dofinansowanie na bieżnię, jednak jest to dofinansowanie na poziomie 60 tys. zł, podczas gdy

kosztorys wykonawczy na dzień dzisiejszy wynosi 260 tys. zł. Przy dofinansowaniu na poziomie 60 tys. zł, zakładając nawet, że zadanie udałoby się zrealizować za 200 tys. zł, gminy po prostu nie stać, aby dołożyć 140 tys. z budżetu. Oznajmił, iż podjął decyzję, aby odłożyć to zadanie w czasie (przy czym dokumentacja jest ważna 3 lata) i połączyć je z ewentualną rozbudową czy przebudową szkoły w Skoraszewicach lub spróbować złożyć wnioski np. w przyszłym roku, jeśli możliwe będzie uzyskanie dofinansowania na poziomie minimum 50% wartości zadania. Nadmienił, że przy czekających gminę wydatkach związanych z wykupem gruntów pod ścieżkę rowerową do Siedlca nie ma możliwości, aby dołożyć taką kwotę do bieżni. Podkreślił, że bieżnia jest ważnym elementem kultury fizycznej w szkole, jednak nie na tyle ważnym, żeby dokładać do tego zadania, dlatego warto poczekać na lepsze rozwiązanie.

- Przewodniczący – odnosząc się do działu 754 – bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, stwierdził, że jeśli w zbiorce wzięłyby udział wszystkie osoby, które się zadeklarowały, kwota powinna wynosić 9 400,00 zł, nie 8 900,00 zł.

- Skarbnik – poinformowała, że w zbiorce uczestniczyli wszyscy radni, radna powiatowa i dziewięcioro sołtysów. Dodała, iż jest to stan na dzień wczorajszy.

- Przewodniczący – zapytał, czy jeśli ktoś jeszcze wpłaci pieniądze, również zostaną one zagospodarowane na urządzenia, o których była mowa w uzasadnieniu do uchwały.

- Skarbnik – odpowiedziała twierdząco.

- Wójt – poinformował, iż wczoraj wieczorem zrobił przelew, dlatego niewykluczone, że brakująca kwota to właśnie kwota zadeklarowana przez niego. Dodał, że przewodniczący wymienił dobrą kwotę.

- Przewodniczący – poprosił, aby Skarbnik raz jeszcze wymieniła, jakie urządzenia zostaną zakupione za tę kwotę.

- Skarbnik – powtórzyła, że będą to 3 generatory ozonu (2 szt. dla szkoły w Pępowie i 1 szt. dla szkoły w Skoraszewicach), lampa bakterioobójcza na potrzeby zaplecza kuchennego oraz 3 maseczki całotwarzowe z filtrem węglowym (2 szt. dla szkoły w Pępowie i 1 szt. dla szkoły w Skoraszewicach). Do zagospodarowania pozostanie jeszcze ok. 550 zł.

- Przewodniczący – stwierdził, że w takim razie będzie można jeszcze coś dokupić.

- Wójt – wyjaśnił, że kwestia zakupu sprzętu była konsultowana z dyrektorami szkół i taka była propozycja z ich strony. Przypomniał, że radni zasugerowali, aby środki pozostały w gminie. Nadmienił, że podobnych zakupów dokonano już w jednej z ościennych gmin.

Na tym dyskusję zakończono.

Rada Gminy Pępowo w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz „wstrzymujących” – podjęła uchwałę nr XVII/129/2020 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2020 – *imienny wykaz głosowań radnych oraz uchwała stanowi załączniki do niniejszego protokołu.*

W punkcie 9 – wolne głosy i wnioski – głos zabrali:

- Wójt – poinformował, że w związku ze złagodzeniem reżimu sanitarnego i zdejmowaniem kolejnych obostrzeń funkcjonuje już m.in. boisko sportowe, na którym trenują piłkarze „Dąbroczanki”, oraz orlik, a już niebawem, w nieco okrojonej formie, swą działalność wznowi Gminny Ośrodek Kultury. W tym miejscu poprosił dyrektora GOK o przedstawienie informacji na ten temat.

- Leszek Żelazny – przedstawił krótką informację na temat wytycznych dotyczących dalszej działalności domów kultury oraz przedstawił ofertę zajęć, które będą dostępne w najbliższym czasie. Poinformował, że Gminny Ośrodek Kultury jest w trakcie opracowywania regulaminu, który będzie zawierał procedury zachowania bezpieczeństwa i zasady funkcjonowania w dobie pandemii. Nadmienił, że GOK przygotowuje też szeroki program wakacyjny dla dzieci, które z różnych przyczyn nie wyjadą w tym roku na wakacje.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W punkcie 10 – w związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zamknął XVII sesję Rady Gminy Pępowo.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Jagoda Kowalewska

Przewodniczący

Zenon Rogala