

Wójt Gminy Pępowo  
podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ**  
nieruchomości położonej **w miejscowości Skoraszewice**  
przeznaczonej **do zbycia** w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Pępowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Pępowo przeznaczonej do zbycia.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Nr KW : PO1Y/00039671/6 Nr działki ewidencyjnej 183/5 Ark. mapy 2 Obręb ewidencyjny: 0010 Skoraszewice
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>0.2800 ha</b>
<b>Opis nieruchomości</b>	Lokal mieszkalny usytuowany na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i klatki schodowej na strych.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Tereny mieszkaniowe. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania.
<b>Cena nieruchomości - wywoławcza</b>	<b><u>44 188,00 zł</u></b> słownie: czterdzieści cztery tysiące sto osiemdziesiąt osiem zł 00/100
<b>Forma zbycia</b>	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Sprzedaż lokalu, znajdującego się w przedmiotowym budynku jest zwolniona z podatku VAT.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) przysługuje **pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia **wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pępowo na okres 21 dni tj. od 15.09.2020r. do 07.10.2020r.

Wójt Gminy Pępowo  
/-/Grzegorz Matuszak