

**UCHWAŁA NR XL/293/2022
RADY GMINY PĘPOWO**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowych w miejscowości Siedlec, stanowiących własność Gminy Pępowo

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Gminy Pępowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1. Nieruchomości lokalowej nr 1 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 4521/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

2. Nieruchomości lokalowej nr 2 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 6528/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

3. Nieruchomości lokalowej nr 3 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 6604/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

4. Nieruchomości lokalowej nr 4 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 4502/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

5. Nieruchomości lokalowej nr 5 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 4830/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

6. Nieruchomości lokalowej nr 6 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 4865/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

7. Nieruchomości lokalowej nr 7 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Siedlec 3 wraz z sprzedażą przynależnego udziału wynoszącego 2365/34215 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę gruntu nr ew. 54/11 obręb Siedlec zapisanej w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00023561/7 oraz wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXIX/284/2022 Rady Gminy Pępowo z 19 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowych w miejscowości Siedlec, stanowiących własność Gminy Pępowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pępowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Pępowo

Zenon Rogala

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowych w miejscowości Siedlec, stanowiących własność Gminy Pępowo.

Gmina jest właścicielem budynku wielorodzinnego w miejscowości Siedlec 3, 63-830 Pępowo. W budynku znajduje się 7 lokali mieszkalnych. Podjęcie uchwały umożliwi zbycie lokali, co zwiększy dochód gminy w postaci ceny sprzedaży. Lokale zostaną zbyty z zachowaniem trybu przetargowego, zgodnie z treścią art. 38 i art. 39 ustawy o gospodarce nieruchomościami.