

### Wykaz lokalu użytkowego przeznaczzonego do najmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pępowo przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat czynszu z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat czynszu i ich aktualizacja	Informacje o przeznaczeniu do najmu
	Według Katastru Nieruchomości	Według Księgi Wieczystej						
1.	Lokal użytkowy na części działki ew. nr 178/16 obręb Pępowo	PO1Y/00021901/9	50,13 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej.	Miesięcznie w 2022 roku: 426,11 zł netto ( 23% VAT)	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 04.08.2022.r. do dnia.....

Wójt Gminy Pępowo  
-/Grzegorz Matuszak