

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pępowo przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do najmu [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat czynszu z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat czynszu i ich aktualizacja	Informacje o przeznaczeniu do najmu
	Według Katastru Nieruchomości	Według Księgi Wieczystej						
1.	Lokal użytkowy na części działki ew. nr 192 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5	16,2 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy, Pępowo, ul. Powst. Wlkp. 21	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Miesięcznie w 2023 roku: 219,19 zł brutto	14 dni od daty otrzymania faktury. Na podstawie zapisów umowy.	W trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
3.	Lokal użytkowy na części działki ew. nr 192 obręb Pępowo	PO1Y/00023435/5	35,65 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy, Pępowo, ul. Powst. Wlkp. 21		Miesięcznie w 2023 roku: 482,34 zł brutto		
4.	Lokal użytkowy na części działki ew. nr 178/26 obręb Pępowo	PO1Y/00021901/9	17,55 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy, ul. St. Nadstawek 1a		Miesięcznie w 2023 roku: 237,45 zł brutto		
5.	Lokal użytkowy/garażowy na części działki ew. nr 598/4 obręb Pępowo	PO1Y/00008582/9	20,30 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy/garażowy przy ul. Mycielskiego 2, w Pępowie		Miesięcznie w 2023 roku: 199,75 zł brutto		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 01.12.2022 r. do dnia..... r.

Wójt Gminy Pępowo  
/-/ Grzegorz Matuszak