

## DECYZJA NR 58/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane - (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23 stycznia 2024 r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jadwigi w Pępowie, **ul St. Nadstawek 2, 63-830 Pępowo**

obejmujące **remont stolarki okiennej i posadzki w budynku kościoła**

na nieruchomości położonej w Pępowie przy ul. St. Nadstawek 2, na działce o nr ewid. 198, obręb ewid. 0008 Pępowo, jedn. ewid. 300404\_2 Pępowo.

autorzy projektu:

Dorota Duda – uprawnienia nr 06/05/DOIA - w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod nr ewid. DS-1059, Henryk Ciesielski -uprawnienia nr 1761/94/Lo w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. WKP/BO/0591/01

Krzysztof Walkowiak – upr. nr 1753/94/Lo, w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych uzbrojenia terenu oraz instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. WKP/IS/5395/01, z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: - roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami BHP, zasadami wiedzy technicznej, a teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
  2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
    - 1) inwestor jest zobowiązany do powołania kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego o specjalności architektonicznej, na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554);
    - 2) inwestor nie jest zobowiązany uzyskać pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego;
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

Z wnioskiem w dniu 23 stycznia 2024 r. do tut. Starostwa wystąpił Proboszcz Andrzej Drobiński reprezentujący Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Jadwigi w Pępowie o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji o pozwoleniu na remont stolarki okiennej i posadzki w budynku kościoła na terenie położonym w m. Pępowo przy ul. St. Nadstawek, na działce o nr ewid. 198, obręb ewid. 0008 Pępowo, jedn. ewid. 300404\_2 Pępowo.

Do wniosku dołączono dokumenty określone przepisami art. 33 ust. 2 pkt. 1), 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz Pozwolenie Nr 42/A/2024 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18 stycznia 2024r. (Le-WA. 5142.4204.4.2024).

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono uwag. Roboty budowlane nie mogą stanowić zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. STAROSTY  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
*Włodzisław Wechman*

Sprawę prowadzi:  
Beata Szymanowska  
Stanowisko ds. budownictwa kubaturowego  
ul. Poznańska 200 G, 63-800 Gostyń,  
piętro III, pok. nr 402, tel. 65 575 25 38;

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

Otrzymuje za dowodem doręczenia:

1. Parafia Rzymskokatolicka w Pępowie -Pełnomocnik Alicja Ciesielska

2. a-a

Do wiadomości:

1. PINB w Gostyniu

2. WUOZ w Poznaniu, Del. w Lesznie

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie informacje zawarte w art. 41 ust. 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).