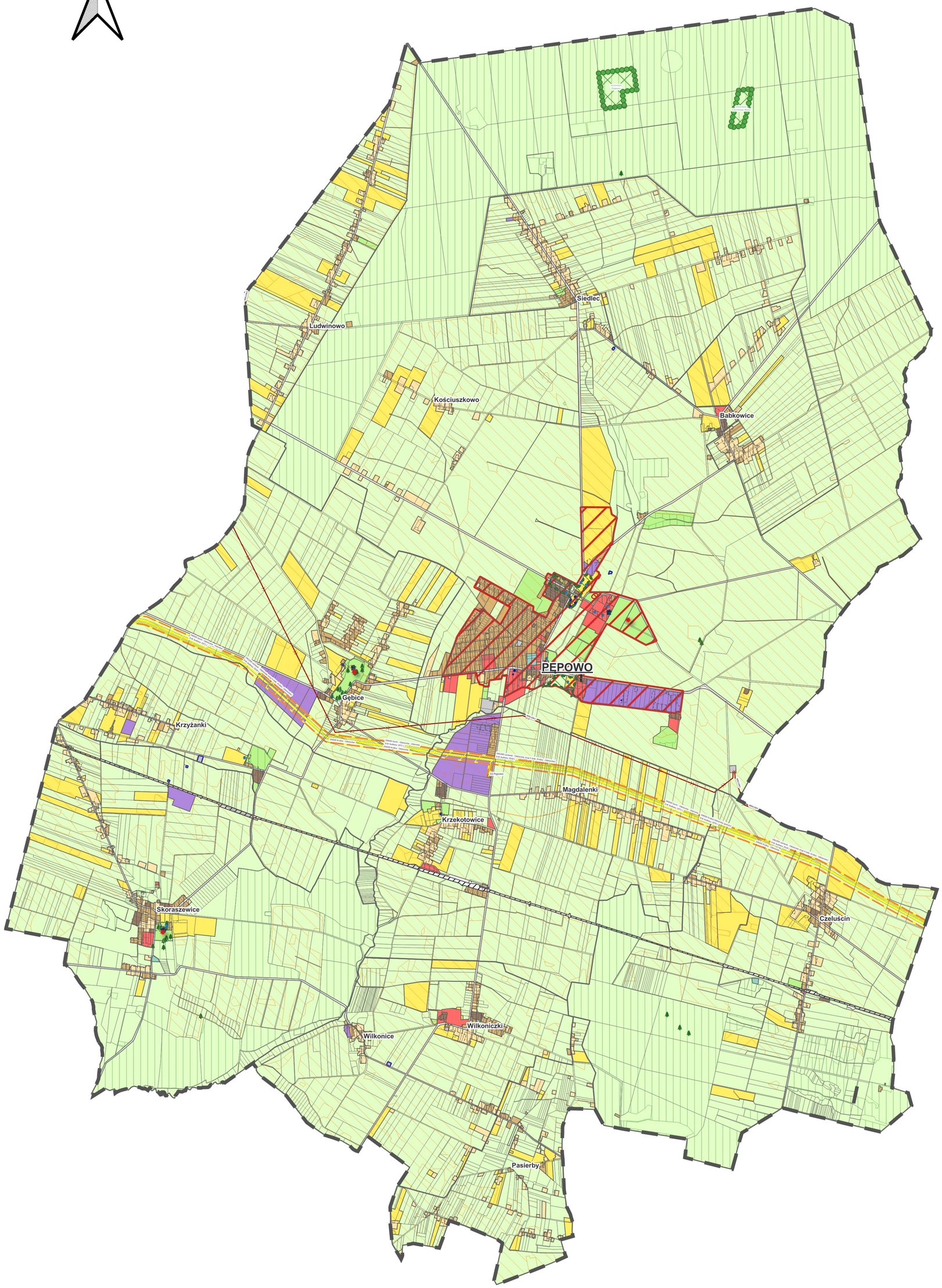
# PLAN OGÓLNY GMINY PĘPOWO

## ZAŁĄCZNIK NR 1 - UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY PĘPOWO

**SKALA 1 : 25 000**

0 1 2 3 km




Oznaczenia

- Granica planu ogólnego gminy Pępowo
- Granice działek ewidencyjnych
- Granice obrębów ewidencyjnych
- Grunty rolne klasy bonitacyjnej I-III
- Grunty leśne
- budynki biurowe
- budynki handlowo-usługowe
- budynki mieszkalne
- budynki oświaty nauki i kultury oraz sportowe
- budynki prod-usługowe i gospodarcze dla rolnictwa
- budynki przemysłowe
- budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej
- budynki transportu i łączności
- pozostałe budynki niemieszkalne
- zbiorniki silosy i budynki magazynowe
- Ujęcia wody ze strefami ochronnymi
- Rezerwat przyrody
- Pomnik przyrody - drzewo
- Tereny zamknięte - kolejowe

Infrastruktura techniczna:

- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia
- Stacja redukcyjno - pomiarowa I stopnia
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia (110kV)
- Krajobraz priorytetowy: Pępowo

Obiekty wpisane do rejestry zabytków:

- pałac
- dwór
- wiatrak
- kościół parafialny pw. św. Jadwigi
- spichlerz, stodoła
- dom, budynek mieszkalny
- stajnia, wozownia
- zespół folwarczny
- inne
- Stanowiska archeologiczne
- Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków

Strefy planistyczne

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SP - strefa gospodarcza
- SR - strefa produkcji rolniczej
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna
- Obszar uzupełniania zabudowy (OUZ)